**BŪVDARBU LĪGUMS**

(par [ierakstīt darbu veidu: izbūves/ pārbūves ] būvdarbu veikšanu)

|  |  |
| --- | --- |
| Līguma noslēgšanas vieta | 20\_\_\_.gada \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ {!alternatīvs teksts, ja Līgums tiek parakstīts ar drošu elektronisko parakstu!} Līguma datumu skatīt elektronisko parakstu zonā  |
| **Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"**(turpmāk – Pasūtītājs) | un | **[ierakstīt uzņ. formu] "****[ierakstīt nosaukumu]"**(turpmāk – Būvuzņēmējs) |
| Reģistrācijas numurs: 40003857687PVN maksātāja numurs: LV40003857687 |  | Reģistrācijas numurs: [ierakstīt reģistrācijas numuru]PVN maksātāja numurs: [ierakstīt PVN maksātāja numuru] |
| Adrese: Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, e-pasts: [ierakstīt e-pasta adresi] |  | Adrese: [ierakstīt juridisko adresi] e-pasts: [ierakstīt e-pasta adresi] |
| Kredītiestāde: AS "SEB banka" vai AS "Swedbank"  |  | Kredītiestāde: [ierakstīt kredītiestādes nosaukumu] |
| SWIFT kods: UNLALV2X vai HABALV22 |  | SWIFT kods: [ierakstīt kredītiestādes SWIFT kodu] |
| Konta numurs: LV83 UNLA 0050 0088 2189 5 vai LV38 HABA 0551 0168 7675 1 |  | Konta numurs: [ierakstīt kredītiestādes konta numuru] |
| kuru pārstāv tās *[izvēlēties vai ierakstīt pārstāvi]* un *[izvēlēties vai ierakstīt pārstāvi]* , kas rīkojas saskaņā ar *[izvēlēties vai ierakstīt pārstāvības pamatu]*;**{!alternatīvs teksts, ar ko var aizstāt iepriekšējo rindkopu par ST pārstāvjiem}** kuru pārstāv divi Tīkla pārvaldības funkcijas Tīkla būvniecības daļas darbinieki, saskaņā ar Pasūtītāja 2024.gada 12.jūnija Komercpilnvaru Nr.2024-30VD00-23/2; |  | kuru pārstāv tās [ierakstīt pārstāvi vai pārstāvjus], kas rīkojas saskaņā ar [izvēlēties vai ierakstīt pārstāvības pamatu]; |

turpmāk tekstā sauktas kopā – Līdzēji vai katrs atsevišķi, attiecīgi, - Līdzējs, noslēdz šo līgumu (turpmāk tekstā – Līgums) par sekojošo:

SPECIĀLIE NOTEIKUMI

1. **LĪGUMA PRIEKŠMETS**
	1. Būvuzņēmējs veiks Pasūtītājam [ierakstīt objekta nosaukumu, adresi, kodu; ja būvdarbi tiks veikti vairākiem objektiem, - atsauce uz pielikumā norādītajiem objektiem un to adresēm, kodiem, BIS lietas numurs (ja tāda izveidota)] [ierakstīt darbu veidu: izbūves/ pārbūves]būvdarbus (turpmāk tekstā – Būvdarbi), bet Pasūtītājs apmaksās atbilstoši Līguma noteikumiem veiktos būvdarbus.
2. **BŪVDARBU IZPILDES UN NODOŠANAS TERMIŅŠ**
	1. Būvuzņēmējs uzsāk Būvdarbu izpildi [ierakstīt sākuma datumu]. Būvuzņēmējs veic Būvdarbus saskaņā ar Būvdarbu izpildes laika grafiku (2. pielikums) un
		1. izpilda tos līdz [ierakstīt beigu datumu vai izbūves dienu skaitu];
		2. nodod tos līdz [ierakstīt beigu datumu vai izbūves dienu skaitu].
	2. Līguma 1.punktā noteikto pienākumu izpildei Pasūtītājs piešķir Būvuzņēmējam lietotāja tiesības ģeogrāfiskās informācijas sistēmā (ĢIS) tādā apjomā, kas ir nepieciešams no Līguma izrietošā pienākuma izpildei, tas ir, noteikta apgabala (poligona) attēlošanu, kā arī nodrošina izlecošā logā informāciju par pieslēguma punkta numuru, mērījuma punkta numuru, mērījuma punkta adresi, sadales apakšstaciju (TP), atļauto slodzi (kW), gada enerģiju (kWh), fāzi, drošinātāju (A), slodzes veidu. Būvuzņēmējam nav tiesību izmantot ĢIS citiem mērķiem un plašākā apjomā nekā tas ir noteikts šajā punktā. Ja Būvuzņēmējs pārkāpj šajā punktā noteikto lietošanas ierobežojumu, Būvuzņēmējs uzņemas atbildību par neatļauti iegūtu datu tālāk izmantošanu un daļā par personas datiem kļūst par neatkarīgu pārzini.
	3. Līgumā noteikto saistību izpildei Pasūtītājs ir piešķīris Būvuzņēmējam lietotāja tiesības Pasūtītāja turējumā esošajā Kvikstep sistēmā, lai Būvuzņēmējs varētu plānot un pieteikt Līguma saistību izpildei nepieciešamos atslēgumus, kā arī veikt citus Līguma saistību izpildei nepieciešamos darba uzdevumus. Kvikstep sistēmā pieejamie dati (neatkarīgi no tā, kas tos ievadījis – Būvuzņēmējs, Pasūtītājs vai cits būvkomersants) ir ierobežotas pieejamības informāciju, kas satur fiziskās personas datus un komercnoslēpumu. Lai aizsargātu ierobežotas pieejamības informāciju, nodrošinātu tās atbilstošu apriti, veicinātu drošu un efektīvu pārvaldību, vienlaikus sasniedzot mērķi samazināt kopējo elektroenerģijas lietotāju atslēguma laiku, Būvuzņēmējs, parakstot Līgumu, apņemas un piekrīt, ka:
		1. šajā punktā minēto datu apstrāde un izmantošana pieļaujama tikai un vienīgi, ievērojot Līgumā noteiktās prasības un nolūkus, kā arī apņemas nodrošināt šajā punktā minēto datu konfidencialitāti un atbilstošu aizsardzību;
		2. Kvikstep sistēmā Būvuzņēmēja norādītie dati (piemēram, bet ne tikai, Būvuzņēmēja darbinieka vārds, uzvārds, tālruņa numurs) par plānoto atslēgumu attiecīgajā objektā ir pieejami Pasūtītājam vai citiem būvkomersantiem tādā apjomā, kāds nepieciešams, lai efektīvi saplānotu kopēju darbu izpildi attiecīgajā objektā (proti, sazinātos un vienotos par kopēju atslēguma datumu un laiku attiecīgajā objektā) vai izpildītu citus Pasūtītāja iniciētus un ar attiecīgiem Kvikstep sistēmā pieteiktajiem atslēgumiem saistītus darba uzdevumus;
		3. Būvuzņēmējam nav tiesību izmantot Kvikstep sistēmā norādītos datus citiem mērķiem un plašākā apjomā, nekā tas ir noteikts šajā Līgumā. Ja Būvuzņēmējs pārkāpj Līgumā noteikto lietošanas ierobežojumu, Būvuzņēmējs uzņemas atbildību par neatļauti iegūtu datu tālāk izmantošanu, kā arī daļā par personas datiem kļūst par neatkarīgu pārzini. Papildus iepriekš minētajam Būvuzņēmējs sedz visus šajā sakarā Pasūtītājam vai trešajai personai nodarītos zaudējumus.
3. **LĪGUMA SUMMA**
	1. Samaksa par veiktajiem Būvdarbiem tiek noteikta [ierakstīt kopsummu cipariem] EUR ([ierakstīt kopsummu vārdiem]) (turpmāk tekstā – Līguma summa), bez PVN. PVN tiek aprēķināts un rēķinos norādīts saskaņā ar attiecīgiem, spēkā esošiem normatīviem aktiem.
4. **CITI NOTEIKUMI**
	1. Pasūtītāja vārdā starpaktus vai Aktu par izpildītiem darbiem paraksta [ierakstīt amatu, vārdu, uzvārdu], Tehnisko aktu par energoietaises pieņemšanu ekspluatācijā paraksta Pasūtītāja izveidota komisija, Aktu par atliktā maksājuma norēķiniem paraksta [ierakstīt amatu, vārdu, uzvārdu], būvvaldei iesniedzamos dokumentus saistībā ar būves pieņemšanu ekspluatācijā paraksta [ierakstīt amatu, vārdu, uzvārdu]. Būvuzņēmēja vārdā parakstīt šajā punktā minētos aktus tiek pilnvarots [ierakstīt vārdu, uzvārdu, ja vairāki – ieraksta visus pārstāvjus, ja nepieciešams norādot pilnvarojuma apjomu].
	2. Par Līguma izpildi atbildīgās personas:
		1. no Pasūtītāja puses:

4.2.1.1. tehniskais uzraugs, kas ir atbildīgs par Būvdarbu tehnisko uzraudzību (turpmāk – būvuzraugs): [ierakstīt vārdu, uzvārdu, amatu]; tālrunis: [ierakstīt numuru]; e-pasts: [ierakstīt adresi] ;

4.2.1.2. projektu vadītājs, kas ir atbildīgs par Līguma izpildi kopumā: [ierakstīt vārdu, uzvārdu, amatu]; tālrunis: [ierakstīt numuru]; e-pasts: [ierakstīt adresi] ;

* + 1. no Būvuzņēmēja puses:

4.2.2.1. būvdarbu vadītājs: [ierakstīt vārdu, uzvārdu, amatu]; tālrunis: [ierakstīt numuru]; e-pasts: [ierakstīt adresi];

4.2.2.2. darba aizsardzības koordinators: [ierakstīt vārdu, uzvārdu, amatu]; tālrunis: [ierakstīt numuru]; e-pasts: [ierakstīt adresi].

* 1. Papildus Līguma speciālo noteikumu 4.2.2.1. apakšpunktā noteiktajam speciālistam Būvuzņēmējs nodrošina, ka citu pienākumu izpildi (Būvdarbu veikšanu vai pakalpojumu sniegšanu) veic attiecīgo darbu veikšanai/pakalpojumu sniegšanai atbilstoši sertificēts un kvalificēts personāls.
	2. Autoruzraugs - [ierakstīt uzņēmuma nosaukumu, vārdu, uzvārdu, amatu]; tālrunis: [ierakstīt numuru]; e-pasts: [ierakstīt adresi].
	3. Līguma speciālie noteikumi papildu atkāpes no Līguma vispārīgajiem noteikumiem neparedz*.*

**{!alternatīvs teksts ar ko var aizstāt iepriekšējo rindkopu!}** Līdzēji vienojas par sekojošiem papildu nosacījumiem:

* + 1. [ierakstīt papildu nosacījumus, noteikumus, jeb atkāpes no Līguma vispārīgajiem noteikumiem];
		2. Ja Līguma Vispārīgajos noteikumos vai Līguma Speciālo noteikumos, tajā skaitā Līguma Speciālo noteikumu pielikumos, rodas pretrunas saistībā ar normatīvo aktu noteikumiem [norāda projekta nosaukumu] (turpmāk – \_\_\_) ietvaros, tad Līguma Pielikumā Nr.9 noteikumi ir noteicošie attiecībā pret iepriekš minētajiem Līguma noteikumiem un pielikumiem [pievieno ES finansēto projektu gadījumā];
		3. Būvuzņēmējs (ārvalstu komersants) pēc Līguma parakstīšanas reģistrējas kā nodokļu maksātājs likuma "Par nodokļiem un nodevām" noteiktajā kārtībā. Būvuzņēmējam obligāti ir jāreģistrē pastāvīgā pārstāvniecība Latvijā (ja tāda tiek izveidota), ja darbība atbilst likuma Par nodokļiem un nodevām 14.panta nosacījumiem. Pasūtītājam konstatējot, ka Būvuzņēmējs nav izpildījis šajā punktā minēto pienākumu, nosūtot Būvuzņēmējam rakstveida paziņojumu, ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu [pievieno, ja līgumu slēdz ar ārvalstu komersantu];
		4. Būvuzņēmējs apņemas 10 (desmit) dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās izstrādāt, ar Pasūtītāju saskaņot un iesniegt Pasūtītājam detalizētu darbu izpildes laika grafiku, skaidri, precīzi un secīgi definējot darbu izpildes posmus un veidus. Laika vienība darbu izpildes laika grafikam – kalendārā nedēļa. Darbu izpildes laika grafiks tiek pievienots šim Līgumam un kļūst par tā neatņemamu sastāvdaļu.
1. **LĪGUMA PIELIKUMI**
	1. Tāme;
	2. Informatīvās vēstules forma;
	3. Speciālie fizisko personu datu apstrādes noteikumi;
	4. IT drošības noteikumi;
	5. Apliecinājums par AS "Sadales tīkls" Materiālu iepriekšējas atbilstības novērtēšanas sistēmā iekļauto materiālu pielietojumu;
	6. Apliecinājums par zemes īpašnieku/tiesisko valdītāju brīdināšanu;
	7. Rakšanas darbu atļauja;
	8. Būvdarbu izpildes laika grafiks (nav pievienots uz Līguma noslēgšanas brīdi);
	9. Prasības Eiropas Savienības [norāda projekta nosaukumu] finansējuma piesaistei [pievieno ES finansēto projektu gadījumā];
	10. Pielikums par demontējamiem materiāliem [pievieno, ja nepieciešams];
	11. Būvprojekts [pievieno, ja izstrādāts vai nepieciešams saskaņā ar normatīvajiem aktiem];
	12. Apakšuzņēmēju un to veicamo darbu saraksts [pievieno, ja nepieciešams];
	13. Būvuzņēmēja kvalificētā personāla saraksts, tā kvalifikācijas atbilstības pamatojums [!pievieno, ja iepirkumā tika vērtēta personāla kvalifikācija!];
	14. [ierakstīt jebkādus nepieciešamos papildu pielikumus].
2. **LĪDZĒJU PARAKSTI**
	1. Līgums sastāv no Speciālajiem noteikumiem, Vispārīgajiem noteikumiem un pielikumiem. Ja, interpretējot Līguma saturu, rodas pretrunas starp Līguma speciālajiem noteikumiem, Līguma vispārīgajiem noteikumiem un/vai Līguma pielikumiem, primāri prevalē Līguma speciālie noteikumi, sekundāri – Līguma vispārīgie noteikumi un tad Līguma pielikumi. Līguma vispārīgajos noteikumos un Līguma pielikumos tiek pielietoti Līguma speciālajos noteikumos definētie jēdzieni. No Līguma vispārīgajiem noteikumiem piemērojamā Līguma izpildes kārtība tiek noteikta Līguma speciālajos noteikumos.
	2. Parakstot šos Līguma speciālos noteikumus, Līdzēji piekrīt Līguma vispārīgajiem noteikumiem un Līguma pielikumiem to pievienotajā redakcijā.
	3. Līgums kopā ar pielikumiem parakstīts divos eksemplāros, katrs uz [ierakstīt kopējo lapu skaitu] lapām, pa vienam eksemplāram katram Līdzējam. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

{!alternatīvs teksts ar ko var aizstāt iepriekšējo rindkopu!} Līgums kopā ar pielikumiem parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Būvuzņēmējs ar drošu elektronisku parakstu parakstītu un laika zīmogu saturošu Līgumu vienas darba dienas laikā pēc Līguma parakstīšanas nosūta uz Pasūtītāja e-pasta adresi: [izvēlēties vai ierakstīt e-pasta adresi] . Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums.

|  |  |
| --- | --- |
| **PASŪTĪTĀJS** |  **BŪVUZŅĒMĒJS** |
| Akciju sabiedrība "Sadales tīkls**"** | [ierakstīt uzņ. formu] [ierakstīt nosaukumu] |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[izvēlēties vai ierakstīt pārstāvi]*  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[ierakstīt pārstāvi]  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[izvēlēties vai ierakstīt pārstāvi]* **{!alternatīvs teksts, ja līguma preambulā netiek norādīti konkrēti parakstītāju vārdi, uzvārdi}** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(dokuments parakstīts ar elektronisko parakstu, parakstītāja vārds un uzvārds ir norādīts elektroniskajā parakstā)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[ierakstīt pārstāvi] |

{Šis ir paraugs. Slēdzot līgumu, līgumam kā pielikumu pievieno jau aizpildītu rakšanas darbu atļauju}



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"

Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija

[www.sadalestikls.lv](http://www.sadalestikls.lv)

Pielikums Nr.\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | SIA "…" |

AS "Sadales tīkls" atļauj izdarīt zemes rakšanas darbus objektā:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (projekta nosaukums)

Atbildīgais par rakšanas darbiem: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(DU uzvārds, vārds, amats)

Atļauja derīga līdz:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (datums)

**Darbu izpildes nosacījumi:**

* Aizliegts patvaļīgi paplašināt būvprojektā uzrādīto rakšanas zonu;
* Pirms rakšanas vai planēšanas darbu uzsākšanas atbildīgā būvdarbu vadītāja uzraudzībā jāizdara kabeļu trases kontrolatrakšana;
* Par uzrādītas kabeļu trases saglabāšanu atbildīga ir persona, kurai izsniegta atļauja;
* Apdzīvotās vietās, īpaši transformatoru apakšstaciju, sadales punktu, sadales skapju tuvumā, kabeļu atrašanās vietu un dziļumu obligāti noteikt ar tam paredzētajiem mērinstrumentiem, jo kabeļu atrašanās vietas ir aptuvenas un precizējamas;
* Rakšanas darbus ar zemes rakšanas mašīnām aizliegts izdarīt tuvāk par 1 m no kabeļiem. Zemes virskārtas noņemšanai līdz 0,3 m dziļumam virs kabeļa ir atļauts lietot zemes rakšanas mašīnas vai atsitējinstrumentus, ja, veicot kabeļu kontrolatrakšanu, ir konstatēts, ka kabelis atrodas 0,7 m dziļumā vai dziļāk;
* Aizliegts aizsargjoslās gar pazemes elektropārvades kabeļlīnijām veikt darbus ar triecienmehānismiem, nomest smagumus, izmest un izliet kodīgas un koroziju izraisošas vielas, degvielu un eļļošanas materiālus;
* Ziemā, ja zeme ir sasalusi dziļāk par 0,4 metriem, rakšanas darbus kabeļu trasē var veikt, pirms tam atkausējot zemi. Atkausēšana jāpārtrauc, ja zemes slāņa biezums virs kabeļa samazinājies līdz 20 cm;
* Atsegtos kabeļus nedrīkst pārvietot vai pārbīdīt. Ir jānodrošina to pasargāšana no mehānisku bojājumu iespējamības;
* Aizliegts aizkraut pievedceļus un pieejas elektrisko tīklu objektiem.

Konstatējot elektrisko kabeli, kas nav uzrādīts projektā, sabojājot elektrisko kabeli vai jebkuru citu neskaidrību gadījumā nekavējoties sazināties ar Sadales tīkls pārstāvi pa tālr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.