

LĪGUMS

(PAR ADMINISTRATĪVĀS ĒKAS FASĀDES ATJAUNOŠANU RAIŅA IELĀ 12B, VALMIERĀ)

Rīgā,

Līguma datumu skatīt elektronisko parakstu zonā
(29.10.2024.)

<p>Akciju sabiedrība "Sadales tīkls" (turpmāk – Pasūtītājs)</p> <p>Reģistrācijas numurs: 40003857687 PVN maksātāja numurs: LV40003857687 Adrese: Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160</p> <p>Kreditīestāde: [...] SWIFT kods: [...] Konta numurs: [...] kuru pārstāv [...]</p>	un	<p>SIA "EKERS" (turpmāk – Uzņēmējs)</p> <p>Reģistrācijas numurs: 44103001903 PVN maksātāja numurs: LV44103001903 Adrese: Tērbatas iela 33, Valmiera, Valmieras nov., LV-4202</p> <p>Kreditīestāde: [...] SWIFT kods: [...] Konta numurs: [...] kuru pārstāv [...]</p>
---	----	--

turpmāk katrs atsevišķi "Līdzējs", abi kopā "Līdzēji", vienojas par šādiem līguma noteikumiem (turpmāk – Līgums):

SPECIĀLIE NOTEIKUMI

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Uzņēmējs veic **Administratīvās ēkas fasādes atjaunošanu Raiņa ielā 12B, Valmierā** (turpmāk – Darbi), bet Pasūtītājs apmaksā atbilstoši Līguma noteikumiem izpildītos Darbus. Darbu apjomi un to izcenojumi ir norādīti Līguma pielikumā Nr.1.
- 1.2. Darbi sevī ietver visus Līguma izpildei nepieciešamos darbus, Darbu izpildei nepieciešamos materiālus, mehānismus, būvizstrādājumus un iekārtu piegādi, tehniskās dokumentācijas sagatavošanu un saskaņošanu ar atbildīgajām institūcijām (t.sk. visa veida nodevu apmaksu), un jebkuras citas darbības, kuras izriet no Līguma vai Darbiem kopumā, lai Darbus varētu nodot ekspluatācijā.

2. Līguma cena

- 2.1. Samaksa par veiktajiem Darbiem tiek noteikta **līdz 420 800.00 EUR** (četri simti divdesmit tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – Līguma cena). Visi nodokļi un nodevas ir iekļauti Līguma cenā, izņemot pievienotās vērtības nodokli, un to maksājumus veic Uzņēmējs. Pievienotās vērtības nodoklis tiek aprēķināts, norādīts rēķinos un apmaksāts saskaņā ar attiecīgiem, spēkā esošiem normatīviem aktiem. Detalizēts Līguma cenas sadalījums par katru kapitālieguldījumu (t.i., ANM un ST izmaksu grupu):
 - 2.1.1. ANM izmaksu grupa - līdz 420 800.00 EUR (četri simti divdesmit tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa;
 - 2.1.2. ST izmaksu grupa – 0.00 EUR.
- 2.2. Līguma ietvaros noteiktie maksājumi tiek veikti sekojošā kārtībā:
 - 2.2.1. Pasūtītājs veic avansa maksājumu Uzņēmējam 15% apmērā no Līguma cenas 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc Līguma abpusējas parakstīšanas, attiecīga avansa rēķina (par katru kapitālieguldījumu (t.i., ANM un ST izmaksu grupu) iesniedz atsevišķu rēķinu), Līguma izpildes nodrošinājuma un Avansa maksājuma nodrošinājuma saņemšanas. Avansa maksājums tiek dzēsts, atskaitot avansa maksājuma daļu 15 % apmērā no katra maksājuma Uzņēmējam par izpildītajiem Darbiem. Uzņēmējam ir tiesības atteikties no Avansa maksājuma saņemšanas, nosūtot Pasūtītājam rakstisku paziņojumu. Avansa maksājuma nodrošinājumu iesniedz par kopējo avansa maksājuma apmēru;
 - 2.2.2. Līgumā ir paredzēta ikmēneša darbu nodošana un Pasūtītājs samaksa par iepriekšējā mēnesī Uzņēmēja kvalitatīvi izpildītajiem darbiem veiks atbilstoši Tāmei (Pielikums Nr.1) pēc starpakta (par katru kapitālieguldījumu (t.i., ANM un ST izmaksu grupu) iesniedz atsevišķu starpaktu) parakstīšanas no

Pasūtītāja un Uzņēmēja puses 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Uzņēmēja rēķina saņemšanas dienas, veicot pārskaitījumu uz rēķinā norādīto Uzņēmēja kontu kredītiestādē;

2.2.3. Pasūtītājs samaksu par Uzņēmēja kvalitatīvi izpildītajiem visiem Darbiem, to skaitā par faktiski izpildītiem darbiem pēdējā mēnesī, veiks atbilstoši Tāmei (Pielikums Nr.1) pēc Darbu izpildes akta parakstīšanas no Pasūtītāja un Uzņēmēja puses 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Uzņēmēja rēķina saņemšanas dienas, veicot pārskaitījumu uz rēķinā norādīto Uzņēmēja kontu kredītiestādē.

2.3. Uzņēmējs rēķinus (par katru kapitālieguldījumu (t.i., ANM un ST izmaksu grupu) iesniedz atsevišķu rēķinu) ir tiesīgs izrakstīt:

2.3.1. ja Līgumā paredzēta ikmēneša darbu nodošana – 20 (divdesmit) darba dienu laikā no starpakta abpusējas parakstīšanas vai darbu pieņemšanas dienas Speciālo noteikumu 9.1.3.c un 9.1.3.f punktā minētajā gadījumā;

2.3.2. par visiem izpildītajiem Darbiem, tai skaitā par faktiski izpildītajiem darbiem pēdējā mēnesī, – 20 (divdesmit) darba dienu laikā no Darbu izpildes akta abpusējas parakstīšanas dienas.

2.4. Uzņēmējam rēķini ir jāizraksta saskaņā ar normatīvajos aktos un Līgumā noteikto kārtību.

3. Darbu izpildes termiņš

3.1. Uzņēmējs uzsāk Darbu izpildi pēc Līguma abpusējas parakstīšanas un nodod Pasūtītājam Līgumā noteiktajā kārtībā **180 kalendāro dienu laikā** no Līguma abpusējas parakstīšanas dienas. Līgumā iekļautie Darbi tiek uzskatīti par pabeigtiem, kad Darbi ir nodoti ekspluatācijā.

3.2. Ja Darbu izpildes laikā iestājas laika apstākļi (piemēram, bet ne tikai, vismaz 5 dienas pēc kārtas ir bijusi Darbu izpildei neatbilstoša gaisa temperatūra), kuros Līgumā noteikto Darbu izpilde nav tehnoloģiski iespējama, Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam rakstisku iesniegumu ar pamatojumu apturēt Darbus, kuru Pasūtītājs izvērtē un 3 (trīs) darba dienu laikā sniedz atbildi. Ja Uzņēmēja iesniegums tiek uzskatīts par pamatotu, Līdzēji rakstiski vienojas par Darbu izpildes termiņa pagarināšanu.

3.3. Pasūtītājs ir tiesīgs pagarināt Līguma Speciālo noteikumu 3.1.punktā noteikto Darbu izpildes vai nodošanas termiņu par laika periodu, kas noteikts Līguma speciālo noteikumu 3.4. punktā, šādos gadījumos:

3.3.1. ja valsts vai pašvaldības iestādes vai amatpersonas izdod tiesisko regulējumu vai administratīvo aktu, kas ir saistošs, veicot Darbus, un šāds tiesiskais regulējums vai administratīvais akts kavē Darbu izpildes termiņu ievērošanu;

3.3.2. ja nepieciešamas izmaiņas būvprojektā vai tā tehniskajā risinājumā saistībā ar zemes īpašnieku (tiesisko valdītāju), inženiertīklu turētāju, valsts vai pašvaldības iestāžu vai citu personu, kuru intereses tiek skartas, izvirzītajām pamatotajām prasībām un bez šādu izmaiņu veikšanas (tostarp saskaņošanas ar Pasūtītāju) Darbu tālāka izpilde nav iespējama;

3.3.3. ja tiek pārsniegts valsts vai pašvaldību iestādei vai kapitālsabiedrībai vai inženiertīklu turētājam normatīvos aktos noteiktais termiņš atbildes (tajā skaitā, lēmuma), atzinuma vai saskaņojuma sniegšanai, kas nepieciešams Darbu uzsākšanai, izpildei vai nodošanai, un bez atbildes (tajā skaitā, lēmuma), atzinuma vai saskaņojuma saņemšanas nav iespējams uzsākt Darbus, turpināt Darbu izpildi vai nodot tos;

3.3.4. ja Pasūtītājs ir apturējis Darbu izpildi, par to iepriekš rakstveidā paziņojot Uzņēmējam.

3.4. Līgumā norādītais Darbu izpildes vai nodošanas termiņš var tikt pagarināts par šādu laika periodu:

3.4.1. kamēr Pasūtītājs ir apturējis Darbu izpildi, bet ne ilgāk kā par vienu mēnesi, ja vien Līdzēji nevienojas citādi;

3.4.2. no brīža, kad Uzņēmējs ir informējis Pasūtītāju par šā Līguma speciālo noteikumu 3.3.2.apakšpunktā minēto apstākļu iestāšanos līdz brīdim, kad Pasūtītājs ir paziņojis Uzņēmējam par Darbu atsākšanu, vai no brīža, kad iestājas apstākļi, kas ļauj atsākt Darbus, bet ne ilgāk kā par diviem mēnešiem, ja Līguma izpildes laikā ir iestājies kāds no Līguma speciālo noteikumu 3.3.2. apakšpunktā minētajiem apstākļiem, ja vien Līdzēji nevienojas citādi;

3.4.3. kamēr valsts vai pašvaldību iestāde vai kapitālsabiedrība vai inženiertīklu turētājs ir pārtraucusi Uzņēmēja saistību izpildi vai par termiņu par kādu valsts vai pašvaldību iestāde vai kapitālsabiedrība vai inženiertīklu turētājs pārsniegusi atbildes (tajā skaitā, lēmuma), atzinuma vai saskaņojuma sniegšanas termiņu, ja Uzņēmēja saistību izpildes pārtraukšanā ir konstatējami Līguma speciālo noteikumu 3.3.1. vai 3.3.3. apakšpunktā minētie apstākļi, kas pamatoti ar valsts vai pašvaldību iestādes vai kapitālsabiedrības vai inženiertīklu turētāja pieņemtiem lēmumiem, norādījumiem vai bezdarbību vai atbildes, atzinuma vai saskaņojuma saņemšanu. Minētais nosacījums ir piemērojams, ja laika

periodā, kas netiek ieskaitīts Darbu izpildes termiņā, nav iespējams turpināt un netiek veikti citi Darbu izpildes ietvaros veicamie darbi.

- 3.5. Līguma speciālo noteikumu 3.3.punktā norādītajos gadījumos Līdzēji Līguma Vispārīgo noteikumu 13.4.punktā noteiktajā kārtībā pagarina Darbu izpildes termiņu par laika periodu, uz kādu ir apturēta Darbu izpilde.

4. Līguma termiņš

- 4.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas brīdī un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei.

5. Garantijas termiņš

- 5.1. Izpildītiem Darbiem (t.sk. izmantotiem materiāliem, būvizstrādājumiem, iekārtām) garantijas termiņš ir 36 (trīsdesmit seši) mēneši no dienas, kad institūcija, kura pilda būvvaldes funkcijas, izdarījusi būvniecības informācijas sistēmā atzīmi par būvdarbu pabeigšanu.

6. Līguma izpildes nodrošinājuma summa

- 6.1. 10 (desmit) kalendāro dienu laikā pēc Līguma abpusējas parakstīšanas, Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam Līguma izpildes nodrošinājumu **42 080.00 EUR** (*četrdesmit divi tūkstoši astoņdesmit euro, 00 centi*) apmērā (turpmāk – Līguma izpildes nodrošinājums).

7. Apakšuzņēmēju piesaistes kārtība

- 7.1. Līguma ietvaros apakšuzņēmēji netiek piesaistīti.

8. Papildu līgumsodi

- 8.1. Līguma speciālie noteikumi papildu līgumsodus neparedz.

9. Papildu noteikumi

- 9.1. Līdzēji vienojas par sekojošiem papildu nosacījumiem:

- 9.1.1. 10 darba dienu laikā pēc līguma noslēgšanas Uzņēmējs izstrādā un ar Pasūtītāju saskaņo darbu veikšanas projektu (DVP), tajā iekļaujot detalizētu darbu izpildes laika grafiku, skaidri, precīzi un secīgi definējot darbu posmus un veidus, kā arī DVP iekļauj informāciju, kā tiks nodrošināta siltināšana atbilstoši ETAG 004. Laika vienība darbu izpildes grafikam – kalendārā nedēļa.
- 9.1.2. Ja Līguma Vispārīgajos noteikumos vai Līguma Speciālo noteikumos, tajā skaitā Līguma Speciālo noteikumu pielikumos, rodas pretrunas saistībā ar normatīvo aktu noteikumiem ANM plāna ietvaros, tad Līguma Pielikumā Nr.3 noteikumi ir noteicošie attiecībā pret iepriekš minētajiem Līguma noteikumiem un pielikumiem.
- 9.1.3. Līguma ietvaros veiktie Darbi tiek pieņemti šādā kārtībā:
- Puses vienojas, ka kārtējā mēnesī faktiski izpildītos darbus Pasūtītājs pieņem ar Līdzēju parakstītu starpaktu. Šādā gadījumā Uzņēmējs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam apstiprināšanai starpaktu par iepriekšējā mēnesī izpildītajiem darbiem līdz kārtējā mēneša 10.datumam, ievērojot faktiski izpildītos Darbus, Darbu veikšanas projektu un Tāmi (Pielikums Nr.1). Starpaktā iekļauj tikai objektā iebūvētos materiālus;
 - Pasūtītājs starpaktā norādītos darbus pieņem un starpaktu paraksta:
 - ja šo darbu līgumcena nepārsniedz 170 000 (viens simts septiņdesmit tūkstoši) euro - 10 (desmit) darba dienu laikā no starpakta saņemšanas dienas;
 - ja šo darbu līgumcena pārsniedz 170 000 (viens simts septiņdesmit tūkstoši) euro – 20 (divdesmit) darba dienu laikā no starpakta saņemšanas dienas;
 - Ja Pasūtītājs neparaksta ikmēneša aktu Speciālo noteikumu 9.1.3.b punktā minētajos termiņos, kā arī neiesniedz Uzņēmējam Speciālo noteikumu 9.1.3.d punktā minēto pretenziju vai ar atbildīgo būvuzraugu saskaņotu Defektu aktu, uzskatāms, ka Pasūtītājs izpildītos Darbus ir pieņēmis šajā punktā minētā termiņa pēdējā dienā;
 - Ja Pasūtītājs nepieņem starpaktā norādītos Darbus, tas iesniedz Uzņēmējam pretenziju, norādot ar Līguma noteikumiem pamatotas nepilnības, kuru dēļ Pasūtītājs nevar parakstīt starpaktu – ja šīs nepilnības nav saistītas ar Darbu kvalitāti, vai citkārt – ar atbildīgo būvuzraugu saskaņotu Defektu aktu. Ja Uzņēmējs nepiekrīt Pasūtītāja norādītajiem Defektiem vai iebildumiem par faktiski izpildīto darbu apjomiem, Uzņēmējs 10 (desmit) darba dienu laikā no Defektu akta saņemšanas dienas iesniedz Pasūtītājam atbildīgā būvdarbu vadītāja parakstītus rakstiskus iebildumus pret Defektu aktā norādītajām nepilnībām;
 - Ja Pasūtītājs nepiekrīt atbildīgā būvdarbu vadītāja iebildumiem attiecībā uz Defektu aktā iekļautajiem izpildīto darbu apjomiem vai Defektiem būves konstrukcijās, viņam ir pienākums

pasūtīt būves ekspertīzi par veikto Darbu kvalitāti. Ekspertīzes uzdevums ir novērtēt faktiski izpildīto darbu apjomu, atbilstību būvprojektēšanas dokumentācijai, atbilstošo būvizstrādājumu un tiem atbilstošās iestrādes tehnoloģijas piemērošanu. Ja Līgums paredz arī būvprojektēšanu, ekspertīzes uzdevums ir noteikt būves vai būves daļas atbilstību normatīvo aktu un Pasūtītāja noteiktajām prasībām, kā arī faktiski izpildīto darbu apjomu, atbilstību būvprojektēšanas dokumentācijai, atbilstošo būvizstrādājumu un tiem atbilstošās iestrādes tehnoloģijas piemērošanu;

- f. Ja būves ekspertīze neapstiprina Pasūtītāja Defektu aktā norādīto vai veikto darbu (būvdarbu) neatbilstību normatīvo aktu un Pasūtītāja prasībām, uzskatāms, ka Pasūtītājs darbus ir pieņēmis ekspertīzes slēdziena iesniegšanas dienā un starpakta parakstīšana nav nepieciešama;
- g. Ja Uzņēmējs piekrīt Defektu aktā Pasūtītāja norādītajām nepilnībām vai ekspertīze apstiprina Defektu aktā Pasūtītāja norādītās nepilnības vai veikto Darbu neatbilstību normatīvo aktu un Pasūtītāja prasībām, Uzņēmējs un Pasūtītājs vienojas par saprātīgu termiņu konstatēto Defektu novēršanai, ņemot vērā Defektu novēršanai nepieciešamo darbu apjomu un specifiku, kā arī būvizstrādājumu piegādes termiņus. Ja Puses nevar vienoties, termiņu Defektu novēršanai nosaka būvuzraugs;
- h. Ja Defekti ir konstatēti tikai atsevišķos darbos, tad Pasūtītājs pieņem tikai tos darbus, kuru izpildē Defekti nav konstatēti. Pēc Defektu novēršanas izpildītos darbus ietver nākamajā starpakā;
- i. Starpakta parakstīšana neatņem Pasūtītājam tiesības Līguma darbības laikā izteikt pretenzijas par izpildīto darbu Defektiem, trūkumiem un neatbilstībām, un Uzņēmējam ir pienākums novērst Defektu aktā norādītos vai garantijas defektu pieteikšanas periodā pieteiktos Defektus, trūkumus un neatbilstības par saviem līdzekļiem;
- j. Uzņēmējs nodod Pasūtītājam visus izpildītos Darbus šādā kārtībā:
 - (a) iesniedz starpaktu par pēdējā mēnesī izpildītajiem Darbiem;
 - (b) Uzņēmējs paziņo Pasūtītājam par būves gatavību ekspluatācijai, pēc tam, kad būvniecības informācijas sistēmā ir apstiprinājis apliecinājumu par būves gatavību ekspluatācijai, ja būvniecības normatīvais regulējums nosaka šādu kārtību;
- k. Uzņēmējs pēc būves pieņemšanas ekspluatācijā iesniedz Pasūtītājam Darbu izpildes aktu atbilstoši Līguma nosacījumiem un Ministru kabineta noteikumu Nr.419 "Noteikumi par publisko būvdarbu līgumos obligāti ietveramajiem noteikumiem un to saturu" pielikumam:
 - (a) aktā norāda būves pieņemšanu ekspluatācijā akta datumu un numuru, atzīmes par būvdarbu pabeigšanu datumu vai izziņas par būves neesību datumu un numuru, ja būvniecības normatīvais regulējums nosaka šādu kārtību;
 - (b) aktam pievieno Darbu izpilddokumentāciju, tai skaitā iebūvēto būvizstrādājumu atbilstību apliecinājošu dokumentāciju, segto darbu aktus, nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas aktus, pārbaužu aktus, testēšanas protokolus, instruktažas protokolus, kā arī citu Līgumā paredzēto dokumentāciju, ja tā nav iesniegta Pasūtītājam iepriekš vai nav augšupielādēta būvniecības informācijas sistēmā attiecīgās būvniecības lietā;
- l. Pasūtītājs būvdarbu veicēja iesniegto Darbu izpildes aktu paraksta 10 (desmit) darba dienu laikā no tā saņemšanas dienas.

9.1.4. Uzņēmējam ir jāiesniedz Pasūtītājam Avansa maksājuma nodrošinājums, kas atbilst šādām prasībām:

- a. Avansa maksājuma nodrošinājums ir Pasūtītājam pieņemama kredītiestādes garantija vai apdrošināšanas polise, kas paredz nodrošinājuma izsniedzēja pienākumu beznosacījuma kārtībā un pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma samaksāt Pasūtītājam tā pieprasītās summas nodrošinājuma apmērā. Avansa maksājuma nodrošinājuma saturam jābūt saskaņotam ar Pasūtītāju. Gadījumā, ja Avansa maksājuma nodrošinājums tiek iesniegts kā apdrošināšanas polise, tajā ir jābūt norādītam, ka apdrošināšanas polise ir neatsaucama un pēc Pasūtītāja pirmā rakstveida pieprasījuma beznosacījuma kārtībā, ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienas no pieprasījuma iesniegšanas tiks izmaksāta pieprasītā nodrošinājuma summa, neprasot Pasūtītājam pamatot savu prasību, un ka pievienotie apdrošināšanas noteikumi nevar apgrūtināt vai jebkādā veidā grozīt šo noteikto nodrošinājuma summas izmaksas kārtību. Apdrošināšanas prēmijas samaksai ir jābūt veiktai pilnā apmērā un apdrošināšanas prēmijas samaksu apliecinājošu dokumentu Uzņēmējam ir jāiesniedz Pasūtītājam vienlaikus ar apdrošināšanas polisi. Avansa maksājuma nodrošinājumā (gan kredītiestādes garantijā, gan apdrošināšanas polisē) ir jābūt norādītam, ka tiek piemēroti Starptautiskās Tirdzniecības palātas izdotie Vienotie noteikumi par pieprasījuma garantijām ("The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties", ICC Publication, No.758) un visus strīdus saistībā ar šo apdrošināšanu izskata Latvijas Republikas tiesa;



Finansē
Eiropas Savienība
NextGenerationEU



Nacionālais
attīstības plāns

- b. Uzņēmējam ir jāiesniedz Pasūtītājam Avansa maksājuma nodrošinājums Speciālo noteikumu 2.2.1.punktā noteiktajā apmērā;
 - c. Avansa maksājuma nodrošinājumam ir jābūt spēkā Speciālo noteikumu 3.1.punktā noteiktajā Darbu izpildes termiņā un 30 (trīsdesmit) dienas pēc tā. Gadījumā, ja Darbi netiek pabeigti Speciālo noteikumu 3.1. punktā noteiktajā Darbu izpildes termiņā, Uzņēmējam ne vēlāk kā līdz 10. (desmitajai) darba dienai pirms Avansa maksājuma nodrošinājuma termiņa beigām Avansa maksājuma nodrošinājums ir jāpagarina par termiņu, kurš ir vienāds ar Darbu izpildes termiņa pagarinājumu;
- 9.1.5. Pasūtītājs ietur Avansa maksājuma nodrošinājumu, lai kompensētu Uzņēmēja neizpildīto saistību apjomu, par kuru ticis saņemts avansa maksājums. Bet gadījumā, ja Avansa maksājuma nodrošinājums ir jāpagarina, bet Uzņēmējs Speciālo noteikumu 9.1.4.punktā noteiktajā termiņā to nav izdarījis, Pasūtītājs ietur Avansa maksājuma nodrošinājumu Uzņēmēja neizpildīto saistību apmērā, par kuru ticis saņemts avansa maksājums.
- 9.1.6. Avansa maksājuma nodrošinājumu 10 (desmit) dienu laikā pēc visu Līguma Darbu izpildes un pieņemšanas no Pasūtītāja puses Pasūtītājs dzēš un nosūta vai atdod Uzņēmējam, ja ir saņemts Uzņēmēja pieprasījums. Par kredītiestādes izsniegtas garantijas dzēšanu Pasūtītājs nosūta kredītiestādei rakstveida paziņojumu par tās atbrīvošanu no garantijas saistībām.
- 9.1.7. Līguma izpildes laikā var tikt veiktas Darbu izmaiņas, tai skaitā veicamajiem Darbiem izmainīti tehniskie risinājumi vai apjomi, kurus Līgumā sākotnēji nebija iespējams paredzēt, vai bez kuriem nav iespējams kvalitatīvi sasniegt Līguma priekšmeta izpildes mērķi, kā arī noteikt ar izmaiņām saistītus Darbu pabeigšanas termiņa grozījumus, ievērojot normatīvo aktu un Līguma nosacījumus. Šādu papildus Darbu kopējā vērtība nevar pārsniegt 50% no Līguma speciālo noteikumu 2.1.punktā noteiktās sākotnējās Līguma cenas.
- 9.1.8. Ja izmaiņas ierosina Uzņēmējs un tās nav saistītas ar tehniskās dokumentācijas risinājumu kļūdu novēršanu, Uzņēmējam uz sava rēķina ierosināto izmaiņu tehniskie risinājumi jāaskaņo ar būvprojekta izstrādātāju.
- 9.1.9. Ja Darbu veikšanas laikā Pasūtītājs konstatē:
- a. ka ir nepieciešami papildu Darbi, kuru iestāšanos Pasūtītājs iepriekš nevarēja paredzēt un kas nebija iekļauti sākotnējā Iepirkumā (piemēram, tehniskajā dokumentācijā), un/vai tehnisko risinājumu izmaiņas, un bez to veikšanas nav iespējams pilnīgi sasniegt Darbu paredzēto rezultātu vai pretēji – nepieciešams samazināt darbu apjomu un veikt tehnisko risinājumu izmaiņas, Pasūtītājs ir tiesīgs šādas izmaiņas veikt;
 - b. ka ir atklājušies tādi apstākļi, kurus nebija iespējams paredzēt tehniskās dokumentācijas izstrādes procesā, Pasūtītājs ir tiesīgs palielināt vai samazināt nepieciešamo Darbu apjomu un veikt līgumcenas izmaiņas.
- 9.1.10. Darbu apjomu palielināšanas kārtība:
- a. Uzņēmējs un Pasūtītājs sastāda aktu par iekļaujamajiem apjomiem un pozīcijām (turpmāk – Iekļaujamo darbu Akts);
 - b. Uzņēmējs uz Iekļaujamo darbu Akta pamata izstrādā izmaiņu tāmi un 5 (piecu) dienu laikā iesniedz to Pasūtītājam;
 - c. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no tāmes saņemšanas brīža apstiprina to vai arī sniedz pamatotu atteikumu.
- 9.1.11. Pēc tāmes apstiprināšanas, Uzņēmējs un Pasūtītājs noslēdz vienošanos par Iekļaujamo darbu Aktā minēto darbu veikšanu. Vienošanās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 9.1.12. Darbu apjomi var tikt samazināti, ja Darbu gaitā atklājas, ka tehniskajā specifikācijā norādītajā apjomā tos veikt nav nepieciešams. Šādā gadījumā norēķini par izpildītajiem Darbiem notiek pēc faktiskās izpildes un uzņēmējumiem.
- 9.1.13. Darbu apjomu samazināšanas kārtība:
- a. Uzņēmējs un Pasūtītājs sastāda aktu par izslēdzamajiem apjomiem un pozīcijām (turpmāk – Izslēdzamo darbu Akts);
 - b. Uzņēmējs uz Izslēdzamo darbu Akta pamata izstrādā tāmi un 5 (piecu) dienu laikā iesniedz Pasūtītājam;
 - c. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no tāmes saņemšanas brīža apstiprina to vai arī sniedz pamatotu atteikumu;
 - d. Pēc tāmes apstiprināšanas, Uzņēmējs un Pasūtītājs noslēdz vienošanos par Izslēdzamo darbu aktā minēto darbu neveikšanu. Vienošanās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

- 9.1.14. Izslēdzamo un ieslēdzamo darbu izmaksu izcenošanas principi:
- Uzņēmēja Iepirkumā iesniegtajā piedāvājumā norādītās izmaksas, t.sk. vienību cenas, virsziedumi un peļņa ir spēkā visu Līguma darbības periodu;
 - ja līgumcenas ietvaros izmainītajos darba apjomos ir iekļauti Līguma tāmei ekvivalenti darba veidi, tad šiem izmaiņu darbiem tiek piemēroti Līguma tāmes vienību izcenojumi;
 - ja ieslēdzamie darbi ietver pozīcijas, kas nav minētas darba apjomos un nav pielīdzināmas kādam no Līguma tāmes darba veidiem, tad izmaksas nosaka atbilstoši esošai tirgus situācijai. Uzņēmējs iesniedz vismaz 2 ražotāju/piegādātāju piedāvājumus esošai pozīcijai. Pasūtītājs izvērtē attiecīgās pozīcijas atbilstību esošai tirgus situācijai. Par tirgus cenām vienojas abas līguma slēdzējas puses, ja nepieciešams pieaicinot ekspertu.
- 9.1.15. Par Darbu izmaiņām tiek sagatavots izmaiņu aktu. Izmaiņu aktu paraksta abi Līdzēji. Izmaiņu akts, ar kuru noteiktas Darbu izmaiņas, ir Līguma neatņemama sastāvdaļa un Uzņēmējam tajā noteiktais jāpilda bezierunu kārtībā.
- 9.1.16. Uzņēmējs Vispārīgo noteikumu 12.2. vai 12.3. punktā minētā Līguma izbeigšanas gadījumā 5 (piecu) dienu laikā no 12.2. vai 12.3.punktā minētā paziņojuma saņemšanas dienas nodod visu dokumentāciju, kura ir attiecināma uz Darbiem. Uzņēmējs nodod un Pasūtītājs pieņem Darbus tādā apjomā, kādā tie ir izpildīti, atbilst Līguma noteikumiem, ir kvalitatīvi, un kurus Pasūtītājs var turpmāk izmantot, kā arī samaksā par pieņemtajiem Darbiem saskaņā ar Darbu izpildes aktu un Tāmi (Pielikums Nr.1), atskaitot no šīs summas Pasūtītājam pienākošos līgumsoda un zaudējumu atlīdzības apmēru. Darbu pieņemšana tiek noformēta ar Pušu parakstītu Darbu izpildes aktu. Savstarpējie norēķini tiek veikti 10 (desmit) dienu laikā no iepriekšminētā akta parakstīšanas dienas, ja Uzņēmējs ir iesniedzis Līguma noteikumiem un šajā punktā minētajam aktam atbilstošu rēķinu. Ja Pušu starpā līdz Līguma izbeigšanas dienai pastāv strīds par faktiski izpildītajiem darbiem (tai skaitā to apjomiem), šajā punktā minētajā aktā iekļauj tikai tos faktiski izpildītos darbus, par kuru izpildi Pusēm nav domstarpību. Puses strīdu sākotnēji risina Speciālo noteikumu 9.1.3.d -9.1.3.i punktā noteiktajā kārtībā, bet ja Puses tādējādi nespēj strīdu atrisināt, tad rīkojas saskaņā ar Vispārīgo noteikumu 13.8.punktu.
- 9.1.17. Gadījumā, ja Uzņēmējs neatzīst Defektu, kā rezultātā Puses 10 (desmit) darba dienu laikā no Vispārīgo noteikumu 6.punktā minētās Defektu paziņošanas dienas nav abpusēji parakstījušas Defektu aktu, Puses strīdu sākotnēji risina Speciālo noteikumu 9.1.3.d -9.1.3.i punktā noteiktajā kārtībā, bet ja Puses tādējādi nespēj strīdu atrisināt, tad rīkojas saskaņā ar Vispārīgo noteikumu 13.8.punktu.
- 9.1.18. Uzņēmējs nodrošina, ka Līguma izpildē netiks izmantotas preces un/vai materiāli, kuru izcelsmes valsts ir Krievijas Federācija vai Baltkrievijas Republika.
- 9.1.19. Uzņēmējs apņemas nodrošināt Līguma izpildei nepieciešamo preču un/vai materiālu, un to komponentu piegādes ķēdes izsekojamību. Uzņēmējam ir pienākums 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma iesniegt Pasūtītājam informāciju vai dokumentus par Līguma izpildei nepieciešamo preču un/vai materiālu, vai to komponentu izcelsmes valsti, ražotāju un piegādes maršruti. Ja Uzņēmējs pieprasīto informāciju vai dokumentus noteiktajā termiņā nevar iesniegt, Pasūtītājam ir tiesības izbeigt Līgumu saskaņā ar Līguma vispārīgo noteikumu 12.2. vai 12.3.punktu.
- 9.1.20. Līguma ietvaros līgumsodi tiek aprēķināti par katru kapitālieguldījumu (t.i., ANM un ST izmaksu grupu) atsevišķi. Papildus Līdzēji vienojas izteikt Līguma vispārīgo noteikumu 4.4.punktu šādā redakcijā:
"4.4. Par Līgumā noteikto Darbu izpildes termiņu (tajā skaitā laika grafiku, ja tāds ir pievienots Līgumam kā pielikumam) neievērošanu, Uzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no Līguma cenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma cenas."
- 9.1.21. Līdzējiem ir tiesības veikt Līguma grozījumus Līguma vispārīgo noteikumu 13.4.punktā noteiktajā kārtībā un mainīt Līguma pielikumā "Galveno siltināšanā izmantojamo pielietojamo materiālu, būvizstrādājumu saraksts" iekļautos materiālus uz ekvivalentiem materiāliem vai pielikumā norādīto siltināšanas sistēmu, nemainot Tāmē noteiktās izmaksas, ja tirgū šādi materiāli vairs netiek ražoti vai nav pieejami vai ir aizstāti ar citiem uzlabotiem materiāliem vai tehnoloģiski uzlabotām un efektīvākām siltināšanas sistēmām.
- 9.1.22. Līdzējiem ir tiesības veikt Līguma grozījumus Līguma vispārīgo noteikumu 13.4.punktā noteiktajā kārtībā un Darbu izpildes laikā mainīt Tāmē norādītos materiālus vai būvizstrādājumus uz ekvivalentiem materiāliem, nemainot Tāmē noteiktās izmaksas, ja no Uzņēmēja rīcības neatkarīgu apstākļu dēļ nav iespējama Tāmē norādīto materiālu vai būvizstrādājumu savlaicīga piegāde, lai veiktu Darbus Līgumā norādītajā termiņā. Šis nosacījums nav attiecināms, ja Darbu izpildei nepieciešamo Tāmē norādīto materiālu vai būvizstrādājumu pasūtījums nav veikts savlaicīgi.

- 9.1.23. Uzņēmējs bez maksas reģistrē un uztur EDLUS (elektroniskajā darba laika uzskaites sistēmā) arī Pasūtītāja būvuzraudzības grupas locekļus, ja šāda prasība atbilstoši normatīvo aktu prasībām ir attiecināma uz šī Līguma izpildi.
- 9.1.24. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus" Uzņēmējs nodrošina, lai pirms Darbu uzsākšanas tiktu saņemtas visas nepieciešamās atļaujas, sagatavots un saskaņots darba aizsardzības plāns, kas jāpievieno būvniecības lietai, un nosūta informāciju Valsts darba inspekcijai (ja nepieciešams) u.c., kā arī nozīmē darba aizsardzības koordinātoru, kurš veiks projekta izpildes koordinātoru pienākumus. Pasūtītājs projekta izpildes posmā uztic Uzņēmējam veikt projekta izpildes koordinātoru pienākumus. Darba aizsardzības pasākumu koordinēšana neatbrīvo Uzņēmēju no atbildības par darba aizsardzības prasību neievērošanu. Darba aizsardzības plānu var iestrādāt darbu veikšanas projektā.
- 9.1.25. Uzņēmējs reģistrē pastāvīgo pārstāvniecību Latvijā (ja tāda tiek izveidota), ja darbība atbilst likuma "Par nodokļiem un nodevām" 14.panta nosacījumiem. Pasūtītājam konstatējot, ka Uzņēmējs nav izpildījis šajā punktā minēto pienākumu, nosūtīt Uzņēmējam rakstveida paziņojumu, ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu saskaņā ar Līguma vispārīgo noteikumu 12.2. vai 12.3.punktu.
- 9.1.26. Līdzēji vienojas papildināt Līguma Vispārīgo noteikumu 9.7.punktu ar 9.7.4.apakšpunktu šādā redakcijā:
"9.7.4. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 000 *euro*, atbilst Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 48. panta otrajā daļā minētajiem pretendenti izslēgšanas iemesliem."

10. Līguma pielikumi

- 10.1. Pielikums Nr.1 – Darbu apjomi un izmaksas (finanšu piedāvājums vai tāme).
- 10.2. Pielikums Nr.2 – Pilnvarotās personas un kontaktpersonas.
- 10.3. Pielikums Nr.3 – Prasības Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna finansējuma piesaistei.
- 10.4. Pielikums Nr.4 - Galveno siltināšanā izmantojamo pielietojamo materiālu, būvizstrādājumu saraksts.
- 10.5. Pielikums Nr.5– Būvprojekta dokumentācija (dokumentu vai digitālā formā).

11. Līdzēju paraksti

- 11.1. Parakstot šos Līguma speciālos noteikumus, Līdzēji piekrīt Līguma vispārīgajiem noteikumiem un Līguma pielikumiem to pievienotajā redakcijā.
- 11.2. Līgums kopā ar pielikumiem parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Uzņēmējs ar drošu elektronisku parakstu parakstītu un laika zīmogu saturošu Līgumu vienas darba dienas laikā pēc Līguma parakstīšanas nosūta uz Pasūtītāja e-pasta adresi: [...]. Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums.

PASŪTĪTĀJS

Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"

UZŅĒMĒJS

SIA "EKERS"

[...]

[...]

[...]



Finansē
Eiropas Savienība
NextGenerationEU



2027
Nacionālais
attīstības plāns

Līguma Pielikums Nr.1

DARBU APJOMI UN IZMAKSAS (TĀME)

Pievienots Līguma pielikuma datnei

Līguma Pielikums Nr.2

[...]

Līguma Pielikums Nr.3

PRASĪBAS EIROPAS SAVIENĪBAS ATVESEĻOŠANAS UN NOTURĪBAS MEHĀNISMA PLĀNA FINANSĒJUMA PIESAISTEI

Pievienots Līguma pielikuma datnei

Līguma Pielikums Nr.4

GALVENO SILTINĀŠANĀ IZMANTOJAMO PIELIETOJAMO MATERIĀLU, BŪVIZSTRĀDĀJUMU SARAKSTS

Pievienots Līguma pielikuma datnei

Līguma Pielikums Nr.5

BŪVPROJEKTA DOKUMENTĀCIJA

Pievienots Līguma pielikuma datnei

VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

1. Līguma struktūra

- 1.1. Līgums sastāv no:
 - 1.1.1. Speciālajiem noteikumiem;
 - 1.1.2. Vispārīgajiem noteikumiem;
 - 1.1.3. Pielikumiem.
- 1.2. Ja, interpretējot Līguma saturu, rodas pretrunas starp Līguma speciālajiem noteikumiem, Līguma vispārīgajiem noteikumiem un/vai Līguma pielikumiem, primāri prevalē Līguma speciālie noteikumi, sekundāri – Līguma vispārīgie noteikumi un Līguma pielikumi secībā, kā tie norādīti Līguma speciālo noteikumu 10.punktā.
- 1.3. Līguma vispārīgajos noteikumos un Līguma pielikumos tiek pielietoti Līguma speciālajos noteikumos definētie jēdzieni.
- 1.4. No Līguma vispārīgajiem noteikumiem piemērojamā Līguma izpildes kārtība tiek noteikta Līguma speciālajos noteikumos.

2. Līguma izpildes kārtība

Darbu izpildes vispārīgie noteikumi

- 2.1. Uzņēmējs nodrošina veikto Darbu (t.sk. izmantoto materiālu, būvizstrādājumu, iekārtu) labu kvalitāti, atbilstību spēkā esošiem Latvijas Republikā tiesību normatīvajiem aktiem, attiecīgiem spēkā esošiem standartiem, kā arī Līguma nosacījumiem. Uzņēmējam ir pienākums normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādāt un kārtot Darbu veikšanas dokumentāciju.
- 2.2. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma, Uzņēmējam ir jāuzrāda Darbos izmantojamo būvizstrādājumu sertifikāti un citi to kvalitāti apliecināšie dokumenti.
- 2.3. Uzņēmējs apņemas piegādāt un/vai Darbu veikšanā izmantot tikai projektā un/vai Tāmē paredzētos, sertificētus būvizstrādājumus. Uzņēmējs nodrošina nepieciešamo būvizstrādājumu pareizu, kvalitatīvu un tehnoloģiskajiem procesiem atbilstošu izmantošanu, iestrādi un montāžu Darbu procesā.
- 2.4. Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt Darbu izpildes kontroli un pārbaudi, kā arī Darbos izmantoto būvizstrādājumu kvalitātes kontroli, lai pārliecinātos par izmantoto būvizstrādājumu atbilstību Līguma nosacījumiem. Neatbilstošu būvizstrādājumu nomaiņu pret atbilstošiem, projektā un/vai tāmē norādītiem Uzņēmējs veic uz sava rēķina, ievērojot nosacījumus par Līguma izpildi. Pasūtītāja veiktā Līguma izpildes kontrole vai Uzņēmēja izpildīto Darbu (t.sk., izmantoto būvizstrādājumu) pārbaude nevar būt par pamatu Līgumā vai normatīvajos aktos noteiktās Uzņēmēja atbildības par neatbilstoši veiktajiem darbiem vai neatbilstoši projektam un/vai tāmei iebūvētiem/ izmantotiem būvizstrādājumiem samazināšanai.
- 2.5. Līgumā neparedzētu Darbu veikšanu Uzņēmējs ir tiesīgs uzsākt tikai gadījumā, ja Līdzēji par to rakstiski ir vienojušies. Jebkuras izmaiņas Līguma Darbu apjomos, t.sk., arī par neparedzētu darbu veikšanu, Pasūtītājs Uzņēmējam apmaksā tikai gadījumā, ja pirms šādu darbu veikšanas Līdzēji ir abpusēji parakstījuši vienošanos par izmaiņām Darbu apjomos, un fiksējuši šādas darbu apjoma izmaiņas tehniskajā dokumentācijā vai izmaiņu aktā, ko paraksta abi Līdzēji. Šajā punktā minēto tehnisko dokumentāciju vai izmaiņu aktu tiek pilnvarots parakstīt pielikumā (Pilnvarotās personas un Kontaktpersonas) norādītās pilnvarotās personas.
- 2.6. Ja Uzņēmējs, neievērojot Līguma vispārīgo noteikumu 2.5.punktā noteikto kārtību, uzsāk un izpilda darbus, kuri nav iekļauti Līguma Darbu apjomos, tad Pasūtītājam nav pienākums apmaksāt šos darbus vēlāk, kad šie darbi vai izrietošie no tiem nepieciešamie darbi ir izpildīti, un visi šie izdevumi ir jāsedz pašam Uzņēmējam.
- 2.7. Visa veida atkritumu, tajā skaitā bīstamo, pārvadājumu un utilizācijas izmaksas ir iekļautas Līguma cenā un papildus samaksa par atkritumu pārvadājumu un utilizāciju netiek veikta. Visa veida atkritumus Uzņēmējs apsaimnieko atbilstoši tiesību normatīvajiem aktiem, kas regulē atkritumu, tajā skaitā bīstamo atkritumu, apsaimniekošanu, kā arī ir atbildīgs par to nodošanu komercsabiedrībām, kas saņēmušas Valsts vides dienesta atļaujas attiecīgo atkritumu veidu apsaimniekošanai. Ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc atkritumu izvešanas no darbu izpildes vietas Uzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam atkritumu pārvadājuma reģistrācijas kartes-pavadzīmes un/vai būvniecības atkritumu pārvadāšanas reģistrācijas kartes-pavadzīmes apstiprinātas kopijas. Iesniedzot izpildedokumentāciju par Darbiem, tai jāpievieno atkritumu un/vai būvniecības atkritumu pārvadāšanas reģistrācijas kartes-pavadzīmes apstiprinātas kopijas.

- 2.8. Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam atkritumu pārvadājumu reģistrācijas kartes-pavadzīmes un/vai būvniecības atkritumu pārvadāšanas reģistrācijas kartes-pavadzīmes atbilstoši Latvijas Republikas tiesību normatīvo aktu prasībām, kas regulē raušos atkritumu un to pārvadājumu uzskaites kārtību.

Papildu darbu izpildes noteikumi, ja Darbi saistīti ar elektroietaišu būvēm

- 2.9. Uzņēmējs Darbus veic saskaņā ar Līdzēju saskaņotu tāmi (-ēm) (pielikums), Darbu izpildes laika grafiku un būvprojektu, ja būvprojekta izstrādes nepieciešamību Līgumā paredzēto Darbu veikšanai nosaka būvniecību regulējošie normatīvie akti. Ja Līgumā paredzēto Darbu izpildei nav nepieciešams būvprojekts, turpmākie Līguma noteikumi, kas ietver atsauci uz būvprojektu, nav piemērojami. Darbi sevī ietver visus Līgumā un būvprojektā noteiktā objekta izbūvei nepieciešamos būvdarbus un citas darbības, kuras izriet no Līguma vai būvprojekta.
- 2.10. Ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienas pirms Darbu uzsākšanas objektā transformatora apakšstacijas ēkā Uzņēmēja pilnvarotajam pārstāvim jāizveido remontdarbu plāna pieteikums, kas saistīts ar attiecīgā objekta izbūvi un jāsaņā ar Tīklu pārvaldības funkcijas (TPF) tehniskās daļas tīklu nodaļas vadītāju elektroniski.
- 2.11. Uzņēmējs apņemas Darbus veikt atbilstoši būvprojekta dokumentācijai un ievērojot Pasūtītāja norādījumus, spēkā esošos būvnormatīvus, būvniecības un citu normatīvo aktu prasības, kā arī būvizstrādājumu ražotāju standartus, ciktāl tie nav pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem. Darbiem jābūt izpildītiem precīzi un profesionāli. Uzņēmējs Līguma izpildē apņemas ievērot Pasūtītāja izstrādātās kārtības un instrukcijas, kuras ir pieejamas internetā vietnē https://stinfo.energo.lv/dok/rokasgramatas/DU/normativie_dokumenti/Visi%20dokumenti/Forms/AllItems.aspx (piemēram, bet ne tikai E1.5 Elektroapgādes atslēgumu plānošana, saskaņošana un klientu brīdināšana (SAD ID 134), S2.15 Instrukcija par kārtību, kādā darbuuzņēmēja personālam tiek piešķirtas un anulētas tiesības veikt darbus AS „Sadales tīkls” elektroietaisēs (SAD ID 077), C2.9 Investīciju objektu pieņemšanas instrukcija (SAD ID 124) u.c.). Uzņēmējs ar Līguma parakstīšanu apliecina, ka ir iepazinies ar šajā punktā noteikto Pasūtītāja kārtību un instrukciju saturu, tas Uzņēmējam ir saprotams un pieņemams.
- 2.12. Uzņēmējam ir saistoši un obligāti jāievēro standarti - LEK 025 „Drošības prasības, veicot darbus elektroietaisēs”, LEK 002 „Energoietaišu tehniskā ekspluatācija”, pārējie LEK standarti, kas attiecināmi uz Darbiem, kā arī Pasūtītāja instrukcijas, kas attiecas uz elektroietaišu montāžu un ekspluatāciju, ar kurām Uzņēmējs ir iepazinies un apņemies tās pildīt. Uzņēmējs pirms Darbu uzsākšanas nodrošina drošas darba izpildes nosacījumus, nepieciešamo personāla instruēšanu un drošu piekļuvi darba vietai.
- 2.13. Uzņēmēja nodrošina Būvlaukuma norobežošanu un brīdinājuma zīmju izlikšanu atbilstoši Vispārīgajos būvnoteikumos un pašvaldību saistošajos noteikumos noteiktajā apmērā un kārtībā, kā arī izvāc no Būvlaukuma nevajadzīgos materiālus, atkritumus, Uzņēmēja iekārtas un mehānismus, kas nav nepieciešami Darbu izpildei.
- 2.14. Uzņēmējs ir atbildīgs par visu nepieciešamo Darbu sagatavošanas darbu veikšanu. Uzņēmējam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai novērstu ka itējumu un/vai jebkādu draudošu ka itējumu, kāds varētu rasties Pasūtītājam vai jebkurai trešajai personai Darbu izpildes rezultātā.
- 2.15. Uzņēmēja pienākums ir informēt Pasūtītāju, ja Uzņēmēja vainas dēļ ir radies ka itējums videi un segt soda sankcijas, ja tādas ir noteiktas.
- 2.16. Pasūtītājam ir tiesības apturēt Darbus, ja Uzņēmējs vai tā personāls (t.sk., apakšuzņēmēji) neievēro uz Darbiem attiecināmos normatīvos aktus, Līgumu vai tiek konstatēts, ka Darbu izpildē tiek izmantoti tādi būvizstrādājumi, kas neatbilst Līguma nosacījumiem. Darbus Uzņēmējs ir tiesīgs atsākt, saskaņojot to ar Pasūtītāju, pēc konstatētā pārkāpuma novēršanas. Uzņēmējam nav tiesību uz Līgumā noteiktā Darbu izpildes termiņa pagarinājumu saka rā ar šādu Darbu apturēšanu.
- 2.17. Ja Uzņēmējs konstatē kļūdas vai neprecizitātes būvprojektā vai citā Pasūtītāja iesniegtajā ar Darbiem saistītajā dokumentācijā, vai ja Uzņēmējs atklāj šajā Līgumā neparedzētus apstākļus, kas var kavēt izpildīt ar Līgumu uzņemtās saistības vai ietekmēt būves drošību vai kvalitāti, Uzņēmējam ir pienākums nekavējoties rakstiski paziņot par to Pasūtītājam. Šajā gadījumā Uzņēmējs turpina pildīt Līgumu tādā mērā, cik tas neietekmē būves vai personāla drošību, ja vien Pasūtītājs nav rakstiski pieprasījis apturēt Darbu veikšanu. Ja Pasūtītājs ir apturējis Darbu izpildi, Uzņēmējs to atsāk pēc tam, kad Līdzēji ir vienojušies par grozījumiem izpildāmo darbu apjomos un būtiskajos noteikumos vai kad Pasūtītājs ir devis rīkojumu turpināt Darbus saskaņā ar Līgumā noteiktajiem darbu apjomiem. Ja Uzņēmējs 45 (četrdesmit piecu) kalendāro dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas nav paziņojis par šajā punktā minētajām kļūdām, neprecizitātēm vai neparedzētiem apstākļiem, kuri saistīti ar

Pasūtītāja pienākumu izpildi (piemēram, bet ne tikai nepieciešamo saukāņojumu trūkums u.c.) Uzņēmējs tos novērš par savu līdzekļiem.

- 2.18. Uzņēmējs ir tiesīgs izdarīt jebkādas atkāpes no būvprojekta tikai ar iepriekšēju rakstisku Pasūtītāja piekrišanu, ievērojot normatīvajos aktos noteikto attiecībā uz pieļaujamām izmaiņām un to akceptēšanas kārtību pēc būvatļaujas vai akcepta par būvniecības ieceri (uz paskaidrojuma raksta vai apliecinājuma kartes) saņemšanas. Tāpat arī jebkuru Līgumā neparedzētu darbu veikšanu Uzņēmējs ir tiesīgs uzsākt tikai pēc tam, kad Līdzēji ir noslēguši vienošanos par šādu darbu izpildi rakstiskā formā.
- 2.19. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 92 *Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus II, III d.* Uzņēmējs veic projekta vadītāja pienākumus (t.sk. nodrošina, lai pirms Būvdarbu uzsākšanas tiktu izstrādāts darbu izpildes projekts (ja nepieciešams), darba aizsardzības plāns, nosūta informāciju Valsts darba inspekcijai u.c.) un nozīmē darba aizsardzības koordinatorus; darba aizsardzības pasākumu koordinēšana neatbīvo Uzņēmēju no atbildības par darba aizsardzības prasību neievērošanu.
- 2.20. Uzņēmējs *Aizsargjoslu likuma* 35.panta otrajā daļā noteiktajā kārtībā un termiņā pirms Darbu uzsākšanas un *Enerģētikas likuma* 19.panta trešajā daļā noteiktajā kārtībā un termiņā pirms Būvdarbu uzsākšanas nosūta zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam, uz kura zemes tiks veikti Darbi, rakstisku brīdinājumu. Uzņēmējs pirms darbu veikšanas nosūtītās vēstules skanētu kopiju un citus vēstules nosūtīšanu pierādošos dokumentus iesniedz TPF tehniskās daļas tīklu nodaļas vadītājam elektroniski.

Darbu nodošanas-pieņemšanas kārtība

- 2.21. Darbi uzskatāmi par pabeigtiem un nodotiem Pasūtītājam, ja ir abpusēji parakstīts Darbu izpildes nodošanas-pieņemšanas akts. Darbu nodošanas – pieņemšanas akts tiek sastādīts un abpusēji parakstīts 3 (trīs) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri paliek Pasūtītājam. Starpakti par iepriekšējā mēnesī paveiktajiem Darbiem netiek uzskatīti par Darbu pieņemšanas dokumentu, bet kalpo tikai kā pamats samaksas veikšanai pa posmiem, ja Līdzēji par šādiem nosacījumiem vienojušies.
- 2.22. Pasūtītāja un Uzņēmēja vārdā Darbu izpildes nodošanas-pieņemšanas aktu tiek pilnvarots parakstīt Līguma pielikumā (Pilnvarotās personas un Kontaktpersonas) noteiktās pilnvarotās personas.
- 2.23. Uzņēmējs pēc Darbu pabeigšanas nodod Pasūtītājam visu uz Darbiem attiecināmo un ar Darbu veikšanu saistīto dokumentāciju. Minētās dokumentācijas nodošana Pasūtītājam ir priekšnoteikums Darbu izpildes nodošanas-pieņemšanas akta abpusējai parakstīšanai. Ja Darbi saistīti ar elektroietaišu būvēm, pirms Darbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas Uzņēmējam jānodrošina izpildedokumentācijas sagatavošana, ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu (t.sk. būvnormatīvu) noteikumus.
- 2.24. Uzņēmējs nekavējoties pēc Darbu pilnīgas pabeigšanas rakstiski uz Līguma pielikumā (Pilnvarotās personas un Kontaktpersonas) norādīto e-pasta adresi paziņo Pasūtītājam par gatavību nodot Darbus, vienlaicīgi iesniedzot no savas puses parakstītu Darbu izpildes nodošanas-pieņemšanas aktu.
- 2.25. Ja Darbi saistīti ar elektroietaišu būvēm, Uzņēmējs pēc Darbu pabeigšanas sakārto (aizvāc nevajadzīgos materiālus, atkritumus, būvgruzus, Uzņēmēja iekārtas un mehānismus) Darbu sniegšanas teritoriju un atstāj to tīrā un drošā stāvoklī.
- 2.26. Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties no Darbu pieņemšanas vai starpakta parakstīšanas, ja veiktie Darbi (t.sk. izstrādājumi) neatbilst Līguma noteikumiem un/vai nav pilnībā pabeigti.
- 2.27. Gadījumā, ja Pasūtītājs 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma vispārīgo noteikumu 2.24.punktā minētā paziņojuma saņemšanas brīža nav parakstījis Darbu izpildes nodošanas-pieņemšanas aktu, tad tas informē par to Uzņēmēju, nosūtot vēstuli uz e-pasta adresi (norādīta - Līguma pielikumā (Pilnvarotās personas un Kontaktpersonas)), vienlaicīgi norādot termiņu, kādā Uzņēmējam jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. Šāds termiņš nedrīkst būt mazāks par 3 (trīs) darba dienām no paziņojuma saņemšanas brīža. Ja Uzņēmējs neierodas uz defekta akta sastādīšanu, Pasūtītājs noformē defektu aktu bez tā klātbūtnes, un šis akts ir saistošs Uzņēmējam.
- 2.28. Nekvalitatīvi vai Līguma noteikumiem neatbilstoši veikti Darbi netiek pieņemti un apmaksāti līdz defektu novēršanai un šo Darbu pieņemšanai.
- 2.29. Defektu aktā konstatētos defektus novērš Uzņēmējs uz savu rēķina šajā aktā noteiktajā termiņā, bet ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā. Aktā norādītais defektu novēršanas termiņš nav uzskatāms par Darbu izpildes termiņa pagarinājumu.
- 2.30. Atkārtota Darbu nodošana-pieņemšana tiek veikta Līgumā noteiktajā kārtībā.

Norēķini

- 2.31. Kopējā Līguma cena par Darbiem tiek noteikta Līguma speciālajos noteikumos, ievērojot Līguma pielikumā (Darbu apjomi un izmaksas/finanšu piedāvājums/tāme) noteiktās Darbu izpildes cenas. Līguma cena ietver Darbu procesā izmantojamo materiālu, būvizrādājumu, darbu, mehānismu, piegādes un transporta izmaksas, apdrošināšanas, būvgružu, uzmērījumu veikšanu, iespējamus nodokļus (izņemot PVN) un nodevu maksājumus valsts un pašvaldības budžetos un citus maksājumus, kas būs jāveic Uzņēmējam, lai pienācīgi un pilnībā izpildītu Darbus. Tās pozīcijas, kuras nav atsevišķi izdalītas tāmēs (1. pielikumā), ir iekļautas citās tāmju pozīcijās.
- 2.32. Savstarpējos rēķinus Līdzēji izraksta un nosūta uz Līguma pielikumā (Pilnvarotās personas un Kontaktpersonas) norādīto otra Līdzēja kontaktpersonas e-pasta adresi vai, ja tāda ir norādīta, pasta adresi. Savstarpējie rēķini var tikt izrakstīti un izsniegti Darbu pieņemšanas vietā Darbu nodošanas-pieņemšanas laikā. Uzņēmējs nodrošina savu atbildību kredītiestāžu un maksājumu iestāžu prasībām Līgumā paredzēto norēķinu veikšanai ar Pasūtītāju (Pasūtītāja kredītiestāde ir norādīta Līguma revīziju daļā).
- 2.33. Ja Līguma speciālajos noteikumos nav noteikts citādi, samaksa par Darbu izpildi tiek veikta ar pēcapmaksu. Pēcapmaksa par Darbu izpildi tiek veikta ar pārskaitījumu uz Uzņēmēja iesniegtā rēķinā norādīto Uzņēmēja kredītiestādes kontu, kurš atbilst Līgumā norādītajam Uzņēmēja kredītiestādes kontam sekojošā kārtībā:
- 2.33.1. Kārtējos maksājumus Pasūtītājs veic ik mēnesi, ar nosacījumu, ka Uzņēmējs iesniedzis un Pasūtītājs apstiprinājis veikto Darbu starpaktu. Maksājums tiek veikts par iepriekšējā mēnesī izpildītiem un ar veikto Darbu starpaktu pieņemtiem darbiem, atbilstoši pielikumā (Darbu apjomi un izmaksas/finanšu piedāvājums/tāme) noteiktajiem Darbu izpildes cenām. Kārtējo maksājumu Pasūtītājs veic 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc veikto Darbu starpakta par iepriekšējo mēnesi apstiprināšanas un atbilstoša rēķina no Uzņēmēja saņemšanas.
- 2.33.2. Galīgo norēķinu Pasūtītājs veic 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Līdzēju abpusējas Darbu izpildes nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas, Akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā apstiprināšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (ja Akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā nepieciešams) un rēķina saņemšanas no Uzņēmēja.
- Par samaksas brīdi uzskatāms Pasūtītāja maksājuma uzdevuma datums.
- 2.34. Gadījumā, ja Līguma speciālajos noteikumos Līdzēji vienojas par Līguma summas samaksas kārtību ar daļu vai pilnu priekšapmaksu, Pasūtītājs veic priekšapmaksas maksājumus Līguma speciālajos noteikumos norādītajos apmēros un termiņos pēc attiecīga rēķina saņemšanas no Uzņēmēja. Pēc Darbu pilnīgas izpildes un Darbu nodošanas-pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas, Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam rēķinu, kurā tiek norādīta kopējā Līguma cena, saņemtās priekšapmaksas summa un atlikusī neapmaksātā Līguma cenas daļa, ja tāda pastāv.
- 2.35. Gadījumā, ja Uzņēmējs saņēma priekšapmaksas maksājumu un nav veicis Darbu izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem, kā rezultātā Darbi vai tā daļa netiek vai nevar tikt pieņemti, Uzņēmējs atmaksā Pasūtītājam šo Darbu vai to nepieņemtās daļas vērtību. Šajā gadījumā Uzņēmējs izraksta kredītrēķinu Pasūtītājam un atgriež saņemto maksājumu par neizpildīto un/vai nepieņemto Darbu daļu 10 (desmit) kalendāro dienu laikā no noteiktā Darbu izpildes datuma.

3. Līdzēju atbildība

- 3.1. Līdz Darbu pilnīgai izpildei un nodošanai, Uzņēmējs:
- 3.1.1. uzņemas visu risku par Darbu pilnīgu vai daļēju bojāeju;
- 3.1.2. uzņemas visu risku par nelaimes gadījumiem ar cilvēkiem, par materiālu, iekārtu vai cita īpašuma bojāšanu vai iznīcināšanu (gan Pasūtītājam, gan trešajam personām), tostarp arī par nejaušu gadījumu;
- 3.1.3. ir atbildīgs par darba drošības, ugunsdrošības, apkārtējās vides aizsardzības, kā arī piemērojamo normatīvo aktu ievērošanu, kas attiecināmi uz šāda Darbu izpildi.
- 3.2. Līdzēji ir atbildīgi par to darbības/bezdarbības rezultātā otram Līdzējam nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem.
- 3.3. Pasūtītājam ir tiesības jebkādos piemērojamos līgumsodus un/vai ražošos tiešos zaudējumus bezstrīdus kārtībā ieturēt no Līguma izpildes nodrošinājuma, ja tāds pastāv, un/vai ieturēt ieskaita kārtībā par līgumsoda un/vai tiešo zaudējumu summu, samazinot Uzņēmējam veicamos maksājumus, un/vai izrakstīt Uzņēmējam līgumsoda rēķinu.

- 3.4. Uzņēmējs garantē un nodrošina Darbu (t.sk. izmantoto materiālu) labu kvalitāti, funkcionālo darbību, drošu ekspluatāciju, atbilstību izgatavotāja tehniskajai dokumentācijai, Latvijas Republikā noteiktajiem standartiem, šī Līguma noteikumiem un Darbu izpildes specifikācijai, kvalitātes sertifikātam un/vai atbilstības sertifikātam un Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.
- 3.5. Pasūtītāja apstiprinātajās politikās ir noteikts, ka Pasūtītāja darbiniekiem un sadarbības partneriem, ieskaitot Uzņēmēju un tā apakšuzņēmējus, savā darbībā jāievēro augstus ētikas standartus. Atbilstoši politikām, gadījumā, ja Pasūtītājam rodas būtiskas aizdomas par koruptīvām vai krāpnieciskām darbībām saistībā ar Līguma izpildi, Pasūtītājam ir tiesības Darba izpildes laikā un 365 dienu laikā pēc Līguma izbeigšanas pieprasīt informāciju un/vai veikt auditu/pārbaudi saistībā ar Līguma izpildi. Audita/pārbaudes veicēju izvēlas un darbus apmaksā Pasūtītājs. Audita/pārbaudes rezultātā iegūtā informācija ir konfidenciala un nav izpaužama trešajām personām. Pasūtītājs nodrošina, ka audita/pārbaudes veicējs ievēro Līguma noteikumus par konfidencialitāti. Uzņēmējam ir pienākums šajā punktā noteiktās prasības iekļaut arī līgumos, ko tas slēdz ar apakšuzņēmējiem Līguma izpildes nodrošināšanai. Ja Pasūtītājs konstatē, ka Uzņēmējs vai tā apakšuzņēmēji nesadarbojas ar Pasūtītāju šī punkta izpildē, tad Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji ar rakstveida paziņojumu mēnesi iepriekš izbeigt Līgumu, bet, ja tas atkārtojas, tad Pasūtītājam ir tiesības Uzņēmēju, ja tas reģistrēts kvalifikācijas sistēmas "Būvdarbi" kvalificēto piegādātāju reģistrā, izslēgt no šīs sistēmas uz gadu, nosūtot Uzņēmējam attiecīgu rakstisku paziņojumu.
- 3.6. Uzņēmējs uz savu rēķina veic Uzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu, atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu un uztur to spēkā visā Darbu veikšanas laikā un garantijas laikā. Uzņēmējs apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā, pēc Līguma abpusējas parakstīšanas, iesniegt Pasūtītājam apdrošināšanas polises kopiju.
- 3.7. Uzņēmējam ir pienākums veikt Uzņēmēja civiltiesisko apdrošināšanu pret Pasūtītāju ne vēlāk kā līdz Darbu uzsākšanai darbu izpildes vietā un iesniegt Pasūtītājam apdrošināšanas līguma un polises kopiju. Uzņēmēja civiltiesiskās apdrošināšanas pret Pasūtītāju apdrošināšanas kompensācijas līmris ir ne mazāks kā Līguma cena.
- 3.8. Uzņēmējs ir atbildīgs par to, lai pirms Darbu uzsākšanas būvvaldē būvatļaujā, ja Darbu veikšanai nepieciešama būvatļauja, tiktu veikta atzīme par Darbu uzsākšanas nosacījumu izpildi un būvvaldei tiktu iesniegtas Līgumā minēto apdrošināšanas līgumu (polišu) kopijas.
- 3.9. Uzņēmējs nodrošina citu Darbu veikšanai vai nodošanai nepieciešamo atļauju saņemšanu un Darbu saņemšanu un Darbu saņemšanu atbildīgajās iestādēs, ja vien Līgumā nav noteikts to veikt Pasūtītājam.
- 3.10. Parakstot šo Līgumu, Uzņēmējs apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar projektu, tajā skaitā ar tajā ietvertajiem risinājumiem, darbu apjomu, pielietojamiem materiāliem un prasībām, kā arī būvlaikumu, un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas. Uzņēmējs apliecina, ka projekts ir realizējams, un ka tāmēs (pielikums) ir iekļauti visi Uzņēmēja ar Darbu veikšanu un objektu būvniecību atbilstoši projektam saistītie izdevumi.
- 3.11. Līdzēji, parakstot Līgumu, apliecina, ka Līguma izpildē ievēros starptautiskās sankcijas un nacionālās sankcijas (tai skaitā tādas Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts sankcijas, kuras saskaņā ar Finanšu un kapitāla tirgus komisijas normatīvajiem noteikumiem būtiski ietekmē finanšu un kapitāla tirgus dalībnieku vai finanšu un kapitāla tirgus intereses) Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma un uz tā pamata izdotu tiesību aktu izpratnē (turpmāk – Sankcijas) un veiks visas nepieciešamās darbības, lai nodrošinātu, ka Līdzēju sadarbība ar to apakšuzņēmējiem neradītu otram Līdzējam nekādus papildu Sankciju riskus, tostarp, bet ne tikai, nodrošinot Līdzēju sadarbību ar tādiem apakšuzņēmējiem, kuru dalībnieku vai akcionāru struktūra ir skaidra un pārbaudāma.
- 3.12. Līdzējam ir pienākums nekavējoties pienācīgā kārtībā informēt otru Līdzēju, ja tas ir konstatējis tādu Sankciju pārkāpumu saistībā ar Līguma izpildi savā vai savu apakšuzņēmēju darbībā vai kāda no valdes vai padomes locekļu, tiešo vai netiešo dalībnieku, akcionāru, patieso labuma guvēju saistību ar Sankcijām vai paša Līdzēja vai iepriekšminēto ar viņu saistīto personu apsūdzēšanu vai sodīšanu Eiropas Savienībā saistībā ar noziedzīgi iegūto līdzekļu legalizāciju, terorismu vai tā finansēšanu, stratēģiskās nozīmes preču aprites pārkāpumiem.
- 3.13. Uzņēmējam ir pienākums pēc Pasūtītāja pieprasījuma, lai Pasūtītājs varētu pārlicināties par Sankciju ievērošanu, ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā, ja vien Līdzēji nav vienojušies par citu termiņu, sniegt Pasūtītājam:
- 3.13.1. uz pārbaudāmiem faktiem balstīto informāciju (fiziskajām personām – vārds, uzvārds, dzimšanas gads, pilsonības valsts; juridiskajām personām – nosaukums, reģistrācijas valsts, reģistrācijas numurs) par Uzņēmēja valdes vai padomes locekļiem, tiešajiem vai netiešajiem dalībniekiem, akcionāriem, patiesajiem labuma guvējiem vai personām, kas citādi faktiski kontrolē Uzņēmēju;

- 3.13.2. informāciju vai dokumentus par Līguma izpildei nepieciešamo materiālu izcelsmes valsti, ražotāju, piegādes maršrutu, ja šādiem materiāliem Eiropas Savienības tiesību aktos Līguma darbības laikā ir noteikti vai 12 (divpadsmit) mēnešus pirms Līguma noslēgšanas bija noteikti importa, eksporta vai tranzīta ierobežojumi.
- 3.14. Uzņēmējs apliecinā, ka ir iepazinies un piekrīt, ka saistībā ar Latvijas Republikas nacionālās drošības normatīvo aktu prasībām Uzņēmējam un tā darbiniekam/-iem var tikt liegta vai anulēta jau izsniegtā atļauja/ieceja AS "Sadales tīkls" administratīvajiem objektiem. Gadījumā, ja šī atļauja/ieceja konkrētam darbiniekam tiek liegta vai anulēta, Uzņēmējs apņemas pēc iespējas īsākā termiņā, bet ne ilgāk kā viena mēneša laikā aizvietot konkrēto darbinieku ar citu atbilstoši kvalificētu darbinieku un neizvirza pret Pasūtītāju nekāda veida pretenzijas, kā arī nepieprasa atmaksāt saistībā ar šādu darbinieka maiņu radušos zaudējumus. Ja šajā termiņā neizdodas īstenot darbinieka aizvietošanu, Līdzējiem ir tiesības vienoties par Līguma izpildes termiņa pagarinājumu par tādu periodu, kurā Uzņēmējs, objektīvi pierādot apstākļus, apņemas nodrošināt darbinieka aizvietošanu, vai arī Līdzēji vienojas par Līguma izbeigšanu.

4. Līgumsodi

- 4.1. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no Līgumā noteikto saistību izpildes un tiešo zaudējumu atlīdzināšanas.
- 4.2. Izdarot Līgumā noteiktos maksājumus, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt aprēķināto līgumsodu.
- 4.3. Līgumsoda rēķini, ja tādi ir izrakstīti, tiek apmaksāti rēķinā norādītā termiņā, kas nav īsāks par 10 (desmit) darba dienām no rēķina izrakstīšanas datuma.

Uzņēmēja līgumsodi

- 4.4. Par Līgumā noteikto Darbu izpildes termiņu (tajā skaitā laika grafiku, ja tāds ir pievienots Līgumam kā pielikums) neievērošanu, Uzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% (nulle komats pieci procenti) apmērā no Līguma cenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma cenas.
- 4.5. Par Darbu vai tā daļas izpildes (kvalitātes, funkcionalitātes, specifikācijas) neatbilstību Līguma nosacījumiem, Uzņēmējs maksā līgumsodu 10% (desmit procenti) apmērā no neatbilstoši izpildītā Darba vai tā daļas summas.
- 4.6. Ja Darbi saistīti ar elektroietaišu būvēm un Uzņēmējs neievēro atslēguma pieteikumā noteikto atslēguma laiku un šāds nokavējums ir saņiedzis 30 (trīsdesmit) pilnas minūtes, sākot ar 31. (trīsdesmit pirmo) pārsniegto minūti Uzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 2.00 EUR (divi euro, 00 centi) apmērā par katru pārsniegto atslēguma laika pilno minūti, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas. Šo līgumsodu nepiemēro gadījumos, kad atslēguma rezultātā netiek traucēta klientu elektroapgāde.
- 4.7. Pasūtītājam ir tiesības kontrolēt un uzraudzīt darba aizsardzības un ugunsdrošības prasību ievērošanu Pasūtītāja objektos. Ja Darbi saistīti ar elektroietaišu būvēm un tiek konstatēts Uzņēmēja personāla spēkā esošo darba aizsardzības un/vai ugunsdrošības normu pārkāpums, Uzņēmējam saskaņā ar S2.15 Instrukcija par kārtību, kādā darbu uzņēmēja personālam tiek piešķirtas un anulētas tiesības veikt darbus AS „Sadales tīkls” elektroietaisēs (SAD ID 077) noteikto procedūru tiek piemēroti šādi līgumsodi:
- 4.7.1. par mazāk bīstamiem pārkāpumiem - brīdinājums ar noteiktu termiņu pārkāpuma novēršanai. Ja pārkāpums tiek konstatēts atkārtoti, tad Uzņēmējam tiek piemērots līgumsods 100,00 EUR (viens simts euro, 00 centi) apmērā par katru pārkāpuma gadījumu;
- 4.7.2. par bīstamiem pārkāpumiem un paaugstinātas bīstamības pārkāpumiem - līgumsods 200,00 EUR (divi simti euro, 00 centi) apmērā par katru pārkāpuma gadījumu un /vai atbilstoši S2.15 Instrukcijai par kārtību, kādā darbu uzņēmēja personālam tiek piešķirtas un anulētas tiesības veikt darbus AS „Sadales tīkls” elektroietaisēs (SAD ID 077) brīdinājums par izsniegtās atļaujas anulēšanu par darbu veikšanu Pasūtītāja objektos vai minētās atļaujas anulēšana.
- Ja Uzņēmējs Pasūtītāja objektos veic darbus vai rāku līgumu ietvaros, šajā punktā norādītie līgumsodi tiek piemēroti par katru līgumu un par katru pārkāpumu atsevišķi.
- 4.8. Gadījumā, ja Pasūtītājs izbeidzis Līgumu pamatojoties uz Līguma vispārīgo noteikumu 12.2. un/vai 12.3.punktu, Uzņēmējs maksā līgumsodu par saistību neizpildi 10% (desmit procenti) apmērā no Līguma cenas.
- 4.9. Uzņēmējs apņemas Līguma spēkā esamības laikā nepieļaut Pasūtītāja darbinieku paralēlu (vienlaicīgu) nodarbinātību un neslēgt darba līgumus vai citus civiltiesiska rakstura līgumus par noteikta darba veikšanu ar Pasūtītāja darbinieku. Slēgt darba līgumus vai citus civiltiesiska rakstura līgumus par noteikta darba veikšanu ar Pasūtītāja darbinieku Uzņēmējs drīkst tikai gadījumā, ja ir saņemta Pasūtītāja rakstiska piekrišana. Gadījumā, ja ir notikusi paralēla (vienlaicīga) Pasūtītāja darbinieka nodarbināšana bez Pasūtītāja piekrišanas un Uzņēmējs nespēj pierādīt, ka ir veiktas nepieciešamās darbības, lai nodrošinātu šajā punktā Uzņēmējam noteiktā darbinieka

para lēlas (vienlaicīgas) nodarbinātības izlieguma izpildi (piemēram, saņemts darbinieka apliecinājums, ka starp darbinieku un Pasūtītāju nepastāv darba tiesiskās attiecības), Pasūtītājam ir tiesības aprēķināt Uzņēmējam līgumsodu 5 (piecu) Latvijas Republikā noteikto minimālo mēneša darba algu apmērā par katru pārkāpuma gadījumu. Līdzēji vienojas, ka šajā punktā noteiktais nodarbinātības ierobežojums attiecināms tikai uz paralēlu (vienlaicīgu) darbinieka nodarbināšanu gan pie Pasūtītāja, gan pie Uzņēmēja, un tas neietekmē parastu secīgu personāla apriti darba tirgū, kuras rezultātā darbinieks izbeidz darba tiesiskās attiecības ar Pasūtītāju un nodibina darba tiesiskās attiecības ar Uzņēmēju.

Pasūtītāja līgumsodi

- 4.10. Par sa maksas termiņu neievērošanu, Pasūtītājs maksā Uzņēmējam līgumsodu 0.5% (nulle komats pieci procenti) apmērā no kavētā maksājuma summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no kavētā maksājuma summas.
- 4.11. Gadījumā, ja Līgums izbeigts no Uzņēmēja puses, pamatojoties uz Līguma vispārīgo noteikumu 12.4.punktu, Pasūtītājs maksā līgumsodu par sa istību neizpildi 10% (desmit procenti) apmērā no Līguma cenas.
- 4.12. Līguma vispārīgo noteikumu 4.10. un 4.11. punktā noteiktais līgumsods netiek aprēķināts gadījumos, kad Uzņēmējam un/vai Līguma vispārīgo noteikumu 12.3.1.punktā norādītajām personām ir piemērotas Sankcijas un tādēļ maksājumu veikt nav iespējams.

5. Līguma izpildes nodrošinājuma noteikumi

- 5.1. Šīs nodaļas noteikumi ir piemērojami, ja Līguma speciālajos noteikumos ir paredzēts pienākums Uzņēmējam iesniegt Līguma izpildes nodrošinājumu.
- 5.2. Līguma izpildes nodrošinājumu var iesniegt kā:
 - 5.2.1. kredītiestādes garantiju;
 - 5.2.2. apdrošināšanas polisi;
 - 5.2.3. ja tas paredzēts Līguma iepirkuma procedūras dokumentos un/vai Līguma speciālajos noteikumos – naudas summas iemaksu Pasūtītāja kredītiestādes kontā.
- 5.3. Līguma izpildes nodrošinājumam, neatkarīgi no iesniegtā Līguma izpildes nodrošinājuma veida, ir jāparedz nodrošinājuma izsniedzēja pienākums beznosacījuma kārtībā un pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma samaksāt Pasūtītājam tā pieprasītās summas nodrošinājumu. Līguma izpildes nodrošinājuma saturam jābūt saskaņotam ar Pasūtītāju. Līguma izpildes nodrošinājumā jābūt norādītam, ka tiek piemēroti Starptautiskās Tirdzniecības palātas izdotie Vienotie noteikumi par pieprasījuma garantijām ("*The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties*", *ICC Publication, No.758*) un visus strīdus izskata Latvijas Republikas tiesa.
- 5.4. Līguma izpildes nodrošinājumam ir jābūt spēkā līdz pilnīgai Darbu izpildei un pieņemšanai un 30 (trīsdesmit) dienas pēc tam. Gadījumā, ja Darbi netiek izpildīti Līgumā noteiktajā termiņā vai Līdzēji vienoja par Darbu termiņa pagarināšanu, Uzņēmējam ir pienākums pagarināt Līguma izpildes nodrošinājumu par termiņu, kas ir vienāds ar Darbu izpildes termiņa pagarinājumu.
- 5.5. Kredītiestādes garantijas vai apdrošināšanas polises iesniegšanas gadījumā Uzņēmējam ir jāiesniedz Pasūtītājam dokumenta oriģināls.
- 5.6. Pasūtītājs Līguma izpildes nodrošinājumu ietur:
 - 5.6.1. lai kompensētu Pasūtītājam radītos tiešos zaudējumus un/vai lai ieturētu Uzņēmējam piemērojamos līgumsodus – to aprēķinātā apmērā;
 - 5.6.2. gadījumā, ja Līguma izpildes nodrošinājums ir jāpagarina atbilstoši Līguma vispārīgo noteikumu 5.4.punktam, bet Uzņēmējs to nedara – tā pilnā apmērā.
- 5.7. Gadījumā, ja kā Līguma izpildes nodrošinājums tiek iesniegta apdrošināšanas polise, tajā ir jābūt norādītam, ka apdrošināšanas polise ir neatšaucama un pēc Pasūtītāja pirmā rakstveida pieprasījuma beznosacījuma kārtībā, ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienas no pieprasījuma iesniegšanas tiks izmaksāta pieprasītā nodrošinājuma summa, nepasot Pasūtītājam pamatot savu prasību, un ka pievienotie apdrošināšanas noteikumi nevar apgrūtināt vai jebkādā veidā grozīt šo noteikto nodrošinājuma summas izmaksas kārtību. Apdrošināšanas prēmijas samaksai jābūt veiktai pilnā apmērā. Apdrošināšanas prēmijas samaksu apliecināšanu Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam vienlaikus ar apdrošināšanas polisi.
- 5.8. Līguma izpildes nodrošinājumu Pasūtītājs atgriež un/vai izbeidz sekojošā kārtībā:

- 5.8.1. Gadījumā, ja Līguma izpildes nodrošinājums ir kredītiestādes garantija vai apdrošināšanas polise, Pasūtītājs, ja Līguma izpildes nodrošinājuma izsniedzējs to pieprasa, nosūta tam rakstveida paziņojumu par Uzņēmēja atbrīvojumu no saistībām un/vai atgriež Līguma izpildes nodrošinājuma dokumentu oriģinālus.
- 5.8.2. Gadījumā, ja Līguma izpildes nodrošinājums ir naudas summas iemaksa, Pasūtītājs to pilnā apmērā vai atlikušās neieturētās daļas apmērā pārskaita uz Līgumā norādīto Uzņēmēja kredītiestādes kontu l0 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma izpildes nodrošinājuma izbeigšanās atbilstoši Līguma vispārīgo noteikumu 5.4.punktam.

6. Garantija

- 6.1. Šīs nodaļas noteikumi ir piemērojami tikai tad, ja Līguma speciālajos noteikumos ir noteikts garantijas termiņš.
- 6.2. Uzņēmējs uzņemas atbildību par trūkumiem un defektiem Darbos, kas radušies garantijas termiņā.
- 6.3. Uzņēmēja garantija neaptver pierādāmus trūkumus, bojājumus vai atteices, kas rodas sakarā ar:
 - 6.3.1. pierādāmu lietotāju nolaidību, nepareizu Darbu rezultāta lietojumu vai apzinātu bojāšanu;
 - 6.3.2. nepārvaramas varas apstākļiem.
- 6.4. Uzņēmējs, garantijas termiņā saņemot Pasūtītāja rakstveida paziņojumu, uzņemas uz sava rēķina novērst bojājumus, trūkumus vai neatbilstību Līgumam vai normatīvo aktu prasībām. Nosūtot paziņojumu, Pasūtītājs norāda arī vietu un laiku, kad Uzņēmējam jāierodas uz defekta akta sagatavošanu. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt īsāks par 2 (divām) darba dienām, ja vien Līdzēji nevienojas citādi. Iepriekšminētais 2 (divu) darba dienu termiņš neattiecas uz avārijām vai citiem ārkārtīgiem gadījumiem, kad Uzņēmējam jāierodas nekavējoties (ne ilgāk kā 24 (divdesmit četru) stundu laikā).
- 6.5. Noteiktajā termiņā Līdzēji sagatavo defekta aktu, tajā norādot bojājumus, neatbilstības vai trūkumus Darbu izpildē, kā arī to novēršanas termiņu. Gadījumā, ja Uzņēmēja noteiktajā termiņā neierodas uz defekta akta sagatavošanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sagatavot šo aktu vienpusēji, un tas ir saistošs Uzņēmējam.
- 6.6. Gadījumā, ja Līdzēji, sagatavojot defekta aktu, nevar vienoties par konstatēto trūkumu, tā piekritību garantijai vai nepieciešamajiem trūkumu novēršanas termiņiem, vai garantijas ietvaros veikto darbu kvalitāti, Līdzēji var vienoties par ekspertu komisijas (līdz trim ekspertiem) iesaistīšanu strīdā risināšanā, kuras slēdziens ir izšķirošs. Ekspertu komisijas izdevumus Līdzēji sedz vienādās daļās.
- 6.7. Gadījumā, ja Uzņēmējs nenovērš uz garantiju attiecināmos trūkumus noteiktajā termiņā vai Līdzēji nespēj vienoties par ekspertu komisiju, Pasūtītājs ir tiesīgs veikt trūkumu un/vai neatbilstību novēršanu saviem spēkiem vai pieaicinot trešās personas. Uzņēmējs šādā gadījumā atlīdzina Pasūtītājam visus ar trūkumu novēršanu saistītos izdevumus.

7. Pilnvarojums

- 7.1. Līguma izpildes nolūkos izsniegtie pilnvarojumi un kontaktpersonas noteiktas Līguma pielikumā (Pilnvarotās personas un Kontaktpersonas).

8. Īpašumtiesības

- 8.1. Visas īpašuma tiesības attiecībā uz Darbu un tā izpildījumu, kā arī ar tā saistītajām sagatavēm un dokumentāciju (projektiem, rasējumiem) pēc Līguma cenas apmaksas pilnā apmērā pieder Pasūtītājam.
- 8.2. Mantiskās tiesības uz Līguma izpildes rezultātā radītajiem autortiesību objektiem pieder Pasūtītājam.
- 8.3. Visas īpašuma tiesības attiecībā uz izmantotiem materiāliem, būvizrādājumiem, iekārtām, būvobjektu, pēc Darbu apmaksas pilnā apmērā, pieder Pasūtītājam.

9. Uzņēmēja kvalificētais personāls un Apakšuzņēmēji

- 9.1. Apakšuzņēmēju un tiem uzticēto darbu saraksts tiek noteikts Līguma pielikumā (Apakšuzņēmēju un tiem nodoto darbu saraksts). Uzņēmējs ir tiesīgs nomainīt apakšuzņēmējus vai iesaistīt papildu apakšuzņēmējus tikai iepriekš rakstveidā saņemot ar Pasūtītāju. Par apakšuzņēmējiem Darbos, kas saistīti ar elektroietaitēm, var būt tikai tie būvkomersanti, kuriem attiecīgajā reģionā Pasūtītājs piešķiris atļauju darbam AS „Sadales tīkls” elektroietaisēs. Ja Līgums ir noslēgts iepirkuma procedūras rezultātā un iepirkuma procedūrā tika vērtēta personāla kvalifikācija, šāda personāla saraksts un tā kvalifikācijas pamatojums tiek norādīts Pielikumā (Uzņēmēja kvalificētā personāla saraksts, tā kvalifikācijas atbilstības pamatojums). Uzņēmējs nodrošina šajā Pielikumā iekļautā personāla

kvalifikācijas atbilstību visā Līguma darbības laikā, izmaiņas kvalificētā personāla sarakstā (Pielikumā) iespējamas tikai ar iepriekšēju rakstisku Pasūtītāja atļauju. Pasūtītājs nepiekrīt personāla nomainai, ja piedāvātais personāls neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām personālam izvirzītajām prasībām vai tam nav vismaz tāda pati kvalifikācija un pieredze kā personālam, kas norādīts Pielikumā (Uzņēmēja kvalificētā personāla saraksts, tā kvalifikācijas atbilstības pamatojums).

- 9.2. Uzņēmējs uzņemas pilnu atbildību par apakšuzņēmēju veikto darbu, par izpildes termiņu ievērošanu darbiem, kurus veic apakšuzņēmēji, un nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem, kā arī veic to darbu apmaksu.
- 9.3. Pasūtītājs neatbild par Uzņēmēja saistībām, kuras tas uzņemies attiecībā pret apakšuzņēmējiem un trešajām personām, lai nodrošinātu Līguma izpildi vai saistībā ar Līgumu.
- 9.4. Līdzēji piemērojamo apakšuzņēmēju piesaistes kārtību norāda Līguma speciālajos noteikumos.

(A) Vienkāršota kārtība

- 9.5. Piemērojot vienkāršoto apakšuzņēmēju piesaistes kārtību, Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam rakstveida iesniegumu par apakšuzņēmēju maiņu vai papildus apakšuzņēmēja piesaisti, vai apakšuzņēmējiem uzticēto darbu sarakstu grozījumiem. Apakšuzņēmēju piesaiste nevar būt pretrunā ar šī Līguma noteikumiem, ka arī iepirkuma procedūras prasībām, ja Līgums noslēgts iepirkuma procedūras rezultātā. Pēc iesnieguma izskatīšanas un Uzņēmēja pieteikto izmaiņu apstiprināšanas no Pasūtītāja puses, Līdzēji pievieno vai attiecīgi groza Līguma pielikumu (Apakšuzņēmēju un tiem nodoto darbu saraksts) atbilstoši Līguma vispārīgo noteikumu 13.4.punktam.

(B) Kārtība atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma prasībām

- 9.6. Piesaistot apakšuzņēmēju atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma prasībām, Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam rakstveida iesniegumu par apakšuzņēmēju maiņu vai papildu apakšuzņēmēja piesaisti, vai apakšuzņēmējiem uzticēto darbu sarakstu grozījumiem, iesniegumam pievienojot vienošanās protokolu ar apakšuzņēmēju, kā arī apakšuzņēmēja kvalifikācijas dokumentus tādā apmērā, kā tas tika prasīts Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumā un iepirkuma procedūras dokumentos.
- 9.7. Pasūtītājs nepiekrīt apakšuzņēmēja nomainai vai piesaistei, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
 - 9.7.1. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumā un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;
 - 9.7.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Uzņēmējs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Uzņēmējs atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumā un iepirkuma procedūras dokumentos minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem;
 - 9.7.3. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu veikti tādi grozījumi iepirkuma piedāvājumā, kas, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 9.8. Pasūtītājs piekrīt apakšuzņēmēja nomainai, ja uz jauno apakšuzņēmēju nav attiecināmi Līguma vispārīgo noteikumu 9.7.punktā minētie nosacījumi, šādos gadījumos:
 - 9.8.1. Līguma pielikumā (Apakšuzņēmēju un tiem nodoto darbu saraksts) norādītais apakšuzņēmējs ir rakstveidā paziņojis par atteikšanos piedalīties Līguma izpildē;
 - 9.8.2. Līguma pielikumā (Apakšuzņēmēju un tiem nodoto darbu saraksts) norādītais apakšuzņēmējs atbilst Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumā un iepirkuma dokumentos minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem.
- 9.9. Pasūtītājs nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu izdarītas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 9.10. Ja Pasūtītājs piekrīt Uzņēmēja pieteiktajām izmaiņām, Līdzēji attiecīgi groza/papildina Līguma pielikumu (Apakšuzņēmēju un tiem nodoto darbu saraksts) atbilstoši Līguma vispārīgo noteikumu 13.4.punktam.

10. Fizisko personu datu aizsardzība

- 10.1. Nolūkā nodrošināt Līguma nosacījumu izpildes iespējamību, tostarp informācijas apriti, ka arī lai izpildītu uz Līdzējiem attiecināmos juridiskos pienākumus un ievērotu Līdzēju legītmās intereses, Līdzējiem ir tiesības

apstrādāt no otra Līdzēja iegūtos fizisko personu datus, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās prasības šādu datu apstrādei un aizsardzībai, tostarp, bet ne tikai, Vispārīgās datu aizsardzības regula s ((ES) 2016/679) prasības.

- 10.2. Līdzējs, kurš nodod otram Līdzējam fizisko personu datus apstrādei, atbild par attiecīgo datu subjektu personas datu apstrādes tiesiskā pamata nodrošināšanu. Līdzējs, kurš Līguma izpildes ietvaros iegūst fizisko personu datus, uzskatāms par iegūto personas datu pārzini un atbild par turpmāku šo personas datu apstrādes atbilstību normatīvo aktu prasībām.
- 10.3. Gadījumā, ja Līguma priekšmeta (Darbu) izpilde paredz, ka viens no Līdzējiem (apstrādātājs) apstrādā fizisko personu datus otrā Līdzēja (pārziņa) uzdevumā, šāda personu datu apstrāde notiek saikā ar noteikumiem "Fizisko personu datu apstrādes noteikumi", kas pievienojami Līgumam kā atsevišķs pielikums.

11. Nepārvaramas varas apstākļi

- 11.1. Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par daļēju vai pilnīgu šajā Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja saistību neizpilde radusies nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma parakstīšanas un kuru iestāšanās Līdzēji nevarēja iepriekš paredzēt un novērst.
- 11.2. Pie šādiem apstākļiem pieskaitāmi - ugunsnelaime, kara darbība, terorakti, epidēmija, dabas stihija, kā arī citi apstākļi, kas neiekļaujas Līdzēju iespējamās kontroles un ietekmes robežās.
- 11.3. Par nepārvaramas varas apstākļi nevar tikt atzīts Uzņēmēja un citu iesaistīto personu saistību neizpilde, vai nesaīcīga izpilde.
- 11.4. Tam Līdzējam, kas atsaucas uz nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, 3 (trīs) dienu laikā par tiem jāpaziņo otram Līdzējam, norādot iespējamo saistību izpildes termiņu.
- 11.5. Ja nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu dēļ Līguma izpilde aizkavējas vairāk kā par 30 (trīsdesmit) dienām, katram no Līdzējiem ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu. Ja Līgums šādā kārtā tiek izbeigts, nevienam no Līdzējiem nav tiesību pieprasīt no otra Līdzēja zaudējumu atlīdzību.

12. Līguma izbeigšana

- 12.1. Līgums var tikt izbeigts, Līdzējiem savstarpēji rakstveidā vienojoties, vai arī Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 12.2. Pasūtītājs, nosūtot Uzņēmējam rakstveida paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu vai tā daļu, ja iestāties vismaz viens no šādiem gadījumiem:
 - 12.2.1. Uzņēmējs neievēro jebkuru no Līgumā noteiktajiem Darbu uzsākšanas un/vai izpildes (nodošanas) termiņiem, ieskaitot atsevišķu posmu nodošanas termiņus, un, ja Uzņēmēja nokavējums ir saīcījis vismaz 10 (desmit) kalendārās dienas;
 - 12.2.2. Uzņēmējs nepilda kādas citas Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus, un ja Uzņēmējs šādu neizpildi nav novērsis 10 (desmit) darba dienu laikā, skaitot no nākamās darba dienas pēc attiecīga rakstveida Pasūtītāja paziņojuma saņemšanas;
 - 12.2.3. Uzņēmējs pēc defektu akta parakstīšanas atkārtoti nodod Līguma noteikumiem neatbilstošu Darbu un/vai ir saīcījis 2 (divi) defektu akti, un/vai Uzņēmējs nav novērsis Darbu trūkumus saskaņā ar Līguma vispārīgo noteikumu 2.29.punktu;
 - 12.2.4. Ja Uzņēmējs pirms Darbu uzsākšanas nav saīcījis būvatļauju un/vai būvvaldes atzīmes par būvniecības ieceres akceptu un/vai nosacījumu izpildi (ja tādas nepieciešamas Darbu veikšanai);
 - 12.2.5. Ja ir pasludināts Uzņēmēja maksātspējas process, apturēta Uzņēmēja saīmnieciskā darbība, vai Uzņēmējs tiek likvidēts;
 - 12.2.6. Tiek konstatēts, ka Uzņēmējs, piedaloties iepirkuma procedūrā, ir saīcījis nepatiesu informāciju tā kvalifikācijas novērtēšanai;
 - 12.2.7. Uzņēmējs vai jebkurš no Uzņēmēja personāla, pārstāvjiem vai pakšuzņēmējiem jebkurai personai ir devis vai piedāvājis (tieši vai netieši) jebkāda veida kukuļi, dāvanu, patēīcības naudu, komisijas naudu vai citu vērtīgu lietu kā pamudinājumu vai atlīdzību par jebkādas darbības veikšanu vai neveikšanu, vai par labvēlības vai nelabvēlības izrādīšanu vai neizrādīšanu jebkādai personai saīstībā ar Līgumu;
 - 12.2.8. Uzņēmējs vai jebkurš no Uzņēmēja personāla, pārstāvjiem vai pakšuzņēmējiem likumā noteiktajā kārtībā ir atzīts par vainīgo prettiesiskā rīcībā saīstībā ar Līguma izpildi;
 - 12.2.9. Tiek konstatēts, ka Uzņēmējs vai jebkurš no Uzņēmēja personāla, pārstāvjiem vai pakšuzņēmējiem ir iesaīcīts darījumu attiecībā, kas rada interešu konflikta situāciju attiecībā uz Līguma izpildi;

- 12.2.10. Uzņēmējs Līgumā noteiktā termiņā neiesniedz Līguma izpildes nodrošinājumu, vai arī ja iesniegtais Līguma izpildes nodrošinājums ir zaudējis spēku;
- 12.2.11. Uzņēmējs ir izslēgts no Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistra (ja Darbu veids klasificējams kā būvdarbi);
- 12.2.12. Uzņēmējs ir izdarījis smagu profesionālās darbības pārkāpumu, kas liek apšaubīt tā godīgumu, vai nav pildījis ar Pasūtītāju noslēgto iepirkuma līgumu, vispārīgo vienošanos vai koncesijas līgumu, un šis fakts ir atzīts ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu, tiesas spriedumu vai prokurora priekšrakstu par sodu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams;
- 12.2.13. Uzņēmējs ir pārkāpis Līgumā noteikto pakšuzņēmēju un/vai kvalificētā personāla iesaistes kārtību un šādu pārkāpumu nav novērsis 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc attiecīga rakstiska Pasūtītāja paziņojuma saņemšanas.
- 12.3. Pasūtītājs, nosūtot Uzņēmējam rakstveida paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu vai tā daļu, un šādu darbību rezultātā Pasūtītājam neiestājas juridiskā atbildība, tai skaitā civiltiesiskā atbildība, ja iestājies vismaz viens no šādiem gadījumiem:
- 12.3.1. Uzņēmējam, tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, pārstāvēttiesīgajai personai vai prokūristam, vai personai, kura ir pilnvarota pārstāvēt Uzņēmēju darbībās, kas saistītas ar filiāli, vai personālsabiedrības biedram, tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, pārstāvēttiesīgajai personai vai prokūristam, ja Uzņēmējs ir personālsabiedrība, tā pakšuzņēmējam ir piemērotas Sankcijas un tādēļ Līguma izpilde tiek apgrūtināta vai Līgumu izpildīt nav iespējams;
- 12.3.2. Pasūtītājam pamatojoties uz pārbaudāmiem faktiem ir pamatotas aizdomas, ka Uzņēmēja kapitāla daļas vai akcijas netieši pieder vai Uzņēmēju faktiski kontrolē fiziskā vai juridiskā persona, vienība vai struktūra, kurai ir piemērotas Sankcijas, tai skaitā gadījumā, kad šī iemesla dēļ Pasūtītāju apkalpojošā kredītiestāde atsakās veikt maksājumus no Līguma izrietošo saistību izpildei, tai skaitā gadījumos, kad šādai Pasūtītāju apkalpojošai kredītiestādei tiek sniegta papildu informācija vai dokumenti attiecīgā maksājuma izpildei;
- 12.3.3. Uzņēmējs pēc Pasūtītāja pieprasījuma Līgumā noteiktajā termiņā nesniedz uz pārbaudāmiem faktiem balstīto informāciju par Uzņēmēja valdes vai padomes locekļiem, tiešajiem vai netiešajiem daļbniekiem, akcionāriem, patiesajiem labuma guvējiem vai informāciju vai dokumentus par Līguma izpildei nepieciešamo preču un/vai materiālu izcelsmes valsti, ražotāju un piegādes maršruti, ja šādiem materiāliem Eiropas Savienības tiesību aktos Līguma darbības laikā ir noteikti vai 12 (divpadsmit) mēnešus pirms Līguma noslēgšanas bija noteikti importa, eksporta vai tranzīta ierobežojumi, vai šādas preces un/vai materiāli ir izmantoti Līguma izpildē;
- 12.3.4. Pasūtītājs Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48.pantā minētajā kārtībā ir konstatējis, ka Uzņēmējs vai kāda šajā pantā norādītā persona atbilst vismaz vienam tur minētajam izslēgšanas iemeslam, un Uzņēmējs nav spējis nodrošināt uzticamības atjaunošanu Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā.
- 12.4. Uzņēmējs, nosūtot Pasūtītājam rakstveida paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, ja Pasūtītājs Līgumā noteiktajā termiņā nav veicis apmaksu par izpildītajiem un Līgumā noteiktajā kārtībā pieņemtajiem Darbiem un Pasūtītāja nokavējums ir sasniedzis vismaz 30 (trīsdesmit) dienas. Šajā punktā noteiktais netiek piemērots gadījumos, kad Uzņēmējam un/vai Līguma vispārīgo noteikumu 12.3.1.punktā norādītajām personām ir piemērotas Sankcijas un tādēļ apmaksu veikt nav iespējams.
- 12.5. Izbeidzot Līgumu vispārīgo noteikumu 12.1. līdz 12.4.punktos noteiktajos gadījumos, Līdzēji sastāda un abpusēji paraksta atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Darbu apjomu un to vērtību. Sagatavojot aktu, Līdzēji ņem vērā izpildīto Darbu kvalitāti. Pasūtītājs samaksā Uzņēmējam par saskaņā ar Līguma noteikumiem izpildīto Darbu vai tā posmiem, atbilstoši sagatavotajam aktam un atbilstoši pielikumā (Darbu apjomi un izmaksas) noteiktajiem izcenojumiem. Izdarot samaksu, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt aprēķināto līgumsodu un/vai tiešo zaudējumu atlīdzību. Līdzēji savstarpējo norēķinu šajā punktā minētajā gadījumā veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc šajā punktā minētā akta parakstīšanas, izņemot gadījumus, kad Pasūtītājam saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem ir aizliegts veikt norēķinus ar Uzņēmēju.

13. Nobeiguma noteikumi

- 13.1. Ja Darbi saistīti ar elektroietaišu būvēm, Pasūtītājs ražošanas apstākļu dēļ ir tiesīgs vienpusēgi apturēt Līguma darbību uz laiku, kas saskaņots ar Uzņēmēju. Ja vienošanās nevar tikt panākta, Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji

- izbeigt Līgumu, samaksājot Uzņēmējam par nopirkām (pasūtītām) iekārtām, materiāliem, faktiski veikto darbu līdz Līguma izbeigšanai.
- 13.2. Līdzēji apliecina, ka tiem ir attiecīgās pilnvaras, lai slēgtu Līgumu un uzņemtos tajā noteiktās tiesības un pienākumus, kā arī iespējas veikt šajā Līgumā noteikto pienākumu izpildi.
 - 13.3. Līdzēji vienojas, ka Līgums kopā ar tā pielikumiem, kā arī Līguma izpildes laikā iegūtā informācija ir konfidenciāla, izņemot Līguma priekšmetu, termiņu, Līguma cenu un Līdzējus, un šī informācija nedrīkst tikt izpausta trešajām personām. Šajā punktā noteiktie ierobežojumi neattiecas uz gadījumiem, kad kādam no Līdzējiem informācija ir jāpubliko saukānā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.
 - 13.4. Izmaiņas vai papildinājumi Līgumā jā sagatavo rakstveidā un jāparaksta abiem Līdzējiem. Šādas izmaiņas un papildinājumi ar to parakstīšanas brīdi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Līguma grozījumi nav jā sagatavo rakstveidā Līguma vispārīgo noteikumu 13.11.punktā noteiktajā gadījumā, kad izmaiņas tiek paziņotas, nosūtot paziņojumu.
 - 13.5. Par izmaiņām, kas, abiem Līdzējiem vienojoties, noformējamās rakstveidā, ir uzskatāma Līguma izpildes laikā radusies un iepriekš objektīvi neparedzama nepieciešamība (kā rezultātā netiek būtiski izmainīts Darbu apjoms un netiek palielināta kopējā Līguma cena, kā arī netiek pasliktināts gala rezultāts un grozīts Līguma izpildes termiņš, ja tam ir objektīvs pamatojums: apstākļi, kas ir ārpus Uzņēmēja kontroles un kas ir uzskatāmi par iepriekš neparedzamiem (nevarēja tikt apzināti pirms piedāvājuma iesniegšanas un/vai, ja Darbu (pakalpojumu) veikšanai nav labvēlīgi laika apstākļi (nokrišņi) un nelabvēlīgi laika apstākļi pārsniedz vidējo meteoroloģisko rādītāju. Iestājoties minētajiem nosacījumiem Darbu izpildes termiņš var tikt pagarināts par šādu apstākļu iestāšanās laiku Līdzējiem savstarpēji vienojoties).
 - 13.6. Līdzēji rakstveidā informē viens otru par apstākļiem (izmaiņām), kuri var ietekmēt Līguma būtiskos noteikumus.
 - 13.7. Jautājumi, kas nav noteikti Līgumā, tiek risināti saukānā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
 - 13.8. Jebkādos ar Līguma izpildi saistītus strīdus un/vai nesaskaņas Līdzēji risina savstarpēju pārrunu ceļā. Ja 2 (divu) nedēļu laikā no strīda rašanās dienas Līdzēji nav spējuši panākt risinājumu savstarpēju pārrunu ceļā, Līdzēji strīdus risina Latvijas Republikas tiesās atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
 - 13.9. Visas Līdzēju sarunas, vienošanās, sarakste un citas darbības, attiecībā uz Līguma noslēgšanu un Līguma priekšmetu, kas veiktas pirms Līguma noslēgšanas, zaudē juridisko spēku pēc Līguma parakstīšanas. Šis nosacījums neattiecas uz ar Līguma saistīto iepirkuma procedūras nolikumu un Uzņēmēja (Pretendenta) iesniegto piedāvājumu.
 - 13.10. Kādam no šī Līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos un šādā gadījumā Līdzējiem ir pienākums piemērot Līgumu spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
 - 13.11. Ja kādam no Līdzējiem tiek mainīts juridiskais statuss, Līdzēju darbinieku pārstāvības tiesības, vai kādi Līgumā noteiktie Līdzēju rekvizīti (t.sk. kredītiestādes norēķinu rekvizīti), telefona numuri, e-pasta adreses, juridiskās adreses u.c., tad tas nekavējoties rakstveidā paziņo par to otram Līdzējam. Ja tiek mainīti Uzņēmēja (Latvijas Republikas rezidenta) norēķinu rekvizīti un tie atrodas ārpus Latvijas Republikas, Uzņēmēja pienākums ir kopā ar šādu paziņojumu iesniegt Pasūtītājam apliecinātu izdruku/izziņu no Valsts ieņēmumu dienesta Elektroniskās deklarēšanas sistēmas (VID EDS), ka šādi norēķinu rekvizīti ir reģistrēti Valsts ieņēmumu dienestā. Ja Līdzējs neizpilda šī punkta noteikumus, uzskatāms, ka otrs Līdzējs ir pilnībā izpildījis savas saistības, lietojot Līgumā esošo informāciju par otru Līdzēju. Šajā punktā minētie noteikumi attiecas arī uz Līgumā un tā pielikumos minētajiem Līdzēju pārstāvjiem un to rekvizītiem.