

## VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

### 7. BŪVDARBU IZPILDES PAMATPRASĪBAS

- 7.1. Būvuzņēmējs Būvdarbus veic saskaņā ar Līdzēju saskaņotu tāmi (-ēm) (Pielikums Nr.1), Būvdarbu izpildes laika grafiku (tiek pievienots Līgumam, tajā skaitā grozījumu gadījumā aktualizētajam Būvdarbu izpildes grafikam), rakšanas darbu atļaujā Pasūtītāja noteiktajiem Būvdarbu izpildes nosacījumiem un būvprojektu, ja būvprojekta izstrādes nepieciešamību Līgumā paredzēto Būvdarbu veikšanai nosaka būvniecību regulējošie normatīvie akti. Gadījumā, ja Līgumā paredzēto Būvdarbu izpildei nav nepieciešams būvprojekts, turpmākie Līguma vispārīgie noteikumi, kas ietver atsauci uz būvprojektu, nav piemērojami. Būvdarbi sevī ietver visus Līgumā un būvprojektā noteiktā objekta izbūvei nepieciešamos būvdarbus un citas darbības, kuras izriet no Līguma vai būvprojekta.
- 7.2. Lai nodrošinātu ierobežotas pieejamības informācijas aizsardzību, datu atbilstošu apriti un efektīvu Līguma saistību pārvaldību Līgumā noteikto saistību izpildei, Pasūtītājs ir piešķīris Būvuzņēmējam lietotāja tiesības Pasūtītāja darbu vadības sistēmā KvikSTEPS, lai Būvuzņēmējs varētu plānot un pieteikt Līguma saistību izpildei nepieciešamos atslēgumus, kā arī veikt citus Līguma saistību izpildei nepieciešamos darba uzdevumus. Ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma abpusējas parakstīšanas Būvuzņēmēja būvdarbu vadītājs (Līguma speciālo noteikumu 4.2.2.1 apakšpunkts) Pasūtītāja darbu vadības sistēmā KvikSTEPS (turpmāk - darbu vadības sistēma KvikSTEPS) izveido *Objekta pieņemšanas* pieteikumu (KvikSTEPS IO) un nodod to saskaņošanai Pasūtītājam, no kura Līguma ietvaros tālāk tiek veidoti darba vadības sistēmas KvikSTEPS plūsmas pieteikumi, kas saistīti ar attiecīgā objekta izbūvi. Ja *Objekta pieņemšanas* pieteikums (KvikSTEPS IO) tiek izveidots automātiski, šajā punktā noteiktajā termiņā tas ir iesniedzams saskaņošanai Pasūtītājam.
- 7.3. Būvuzņēmējs atsāk Būvdarbu izpildi ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā pēc Līguma vispārīgo noteikumu 18.3.punktā minētajiem saistību izpildes pagarināšanas iemesliem, ja vien daļēja Būvdarbu izpilde iepriekš nav bijusi iespējama citu objektīvu apstākļu dēļ.
- 7.4. Līguma speciālo noteikumu 4.2.2.1. apakšpunktā norādītajam būvdarbu vadītājam ir pienākums būvniecības informācijas sistēmā (BIS) aizpildīt būvdarbu žurnālu Ministru kabineta noteikumos Nr.253 *Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi* (turpmāk - Speciālie būvnoteikumi) noteiktajā kārtībā.
- 7.5. Būvuzņēmējs nodrošina, ka Līguma izpildē netiks piesaistīti Krievijas Federācijas un Baltkrievijas Republikas pilsoņi, ja vien attiecīgu personu iesaiste nav iepriekš saskaņota ar Pasūtītāju izņēmuma kārtā. Būvuzņēmējs vienlaikus nodrošina, ka Līguma izpildē netiks izmantotas preces un/vai materiāli, kuru izcelsmes valsts ir Krievijas Federācija vai Baltkrievijas Republika, ja vien stingrākus ierobežojumus neparedz Līguma speciālie noteikumi. Līguma izpratnē par precēm tiek uzskatīta arī programmatūra, tās komponentes vai citi atbilstoši Līguma speciālo noteikumu priekšmetam paredzētie Būvuzņēmēja nodevumi.
- 7.6. Būvuzņēmējs apņemas nodrošināt Līguma izpildei nepieciešamo preču un/vai materiālu, un to komponentu piegādes ķēdes izsekojamību. Būvuzņēmējam ir pienākums 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma iesniegt Pasūtītājam informāciju vai dokumentus par Līguma izpildei nepieciešamo preču un/vai materiālu, vai to komponentu izcelsmes valsti, ražotāju un piegādes maršrutiem. Ja Būvuzņēmējs pieprasīto informāciju vai dokumentus noteiktajā termiņā nevar iesniegt, Pasūtītājam ir tiesības izbeigt Līgumu saskaņā ar Līguma vispārīgo noteikumu 18.9. un 18.10. punktu.
- 7.7. Būvuzņēmējs Līguma izpildē apņemas ievērot Pasūtītāja izstrādātas kārtības, instrukcijas un vadlīnijas, kuras ir pieejamas interneta vietnē [https://stinfo.energo.lv/dok/rokasgramatas/DU/normativie\\_dokumenti/Visi%20dokumenti/Forms/AllItems.aspx](https://stinfo.energo.lv/dok/rokasgramatas/DU/normativie_dokumenti/Visi%20dokumenti/Forms/AllItems.aspx) (piemēram, bet ne tikai C2.9 Investīciju objektu pieņemšanas instrukcija (SAD ID 124 ), C1.3 Uzraudzīt neelektrisko projektu (SAD ID 117), E1.5 Elektroapgādes atslēgumu plānošana, saskaņošana un klientu brīdināšana (SAD ID 134), S2.15 Instrukcija par kārtību, kādā darbuzņēmēja personālam tiek piešķirtas un anulētas tiesības veikt darbus AS „Sadales tīkls” elektroietaisēs (SAD ID 077), AS "Sadales tīkls" vadlīnijas būvkomersantu saziņai ar klientiem un medijiem u.c.). Būvuzņēmējs ar Līguma parakstīšanu apliecina, ka ir iepazinies ar šajā punktā noteikto Pasūtītāja kārtību, instrukciju un lietošanas rokasgrāmatu saturu, tas Būvuzņēmējam ir saprotams un pieņemams un Būvuzņēmējs apņemas tos ievērot.
- 7.8. Līguma speciālo noteikumu 1.punktā noteikto pienākumu izpildei Pasūtītājs piešķir Būvuzņēmējam lietotāja tiesības ģeogrāfiskās informācijas sistēmā (ĢIS) tādā apjomā, kas ir nepieciešams no Līguma izrietošā pienākuma izpildei, tas ir, noteikta apgabala (poligona) attēlošanu, kā arī nodrošina izlecošā logā informāciju par pieslēguma punkta numuru, mērījuma punkta numuru, mērījuma punkta adresi, sadales apakšstaciju (TP), atļauto slodzi (kW), gada enerģiju (kWh), fāzi, drošinātāju (A), slodzes veidu. Būvuzņēmējam nav tiesību izmantot ĢIS citiem mērķiem un plašākā apjomā nekā tas ir noteikts šajā punktā. Ja Būvuzņēmējs pārkāpj šajā punktā noteikto lietošanas ierobežojumu, Būvuzņēmējs uzņemas atbildību par neatļauti iegūtu datu tālāk izmantošanu un daļā par personas datiem kļūst par neatkarīgu pārzini.
- 7.9. Darbu vadības sistēmā KvikSTEPS pieejamie dati (neatkarīgi no tā, kas tos ievadījis – Būvuzņēmējs, Pasūtītājs vai cits būvkomersants) ir ierobežotas pieejamības informāciju, kas satur fiziskās personas datus un komercnoslēpumu. Lai aizsargātu ierobežotas pieejamības informāciju, nodrošinātu tās atbilstošu apriti, veicinātu drošu un efektīvu pārvaldību, vienlaikus sasniedzot mērķi samazināt kopējo elektroenerģijas lietotāju atslēguma laiku, Būvuzņēmējs, parakstot Līgumu, apņemas un piekrīt, ka:
  - 7.9.1. Līgumā noteikto saistību izpildei Pasūtītājs ir piešķīris Būvuzņēmējam lietotāja tiesības Pasūtītāja darbu vadības sistēmā KvikSTEPS, lai Būvuzņēmējs varētu plānot un pieteikt Līguma saistību izpildei

nepieciešamos atslēgumus, kā arī veikt citus Līguma saistību izpildei nepieciešamos darba uzdevumus. Būvuzņēmējs veic visu ar objekta izpildi saistīto komunikāciju, tai skaitā informācijas sniegšanu par darbu progresu, termiņu pagarinājumu nepieciešamību un citiem ar Līguma izpildi saistītiem jautājumiem darbu vadības sistēmā KvikSTEPS. Komunikācija, kas veikta tikai ārpus darbu vadības sistēmai KvikSTEPS, netiek uzskatīta par Pasūtītājam saistošu vai pienācīgi iesniegtu;

- 7.9.2. Līguma vispārīgo noteikumu 7.8. punktā minēto datu apstrāde un izmantošana pieļaujama tikai un vienīgi, ievērojot Līgumā noteiktās prasības un nolūkus, kā arī Būvuzņēmējs apņemas nodrošināt šajā punktā minēto datu konfidencialitāti un atbilstošu aizsardzību;
- 7.9.3. Darbu vadības sistēmā KvikSTEPS Būvuzņēmēja norādītie dati (piemēram, bet ne tikai, Būvuzņēmēja darbinieka vārds, uzvārds, tālruna numurs) par plānoto atslēgumu attiecīgajā objektā ir pieejami Pasūtītājam vai citiem būvkomersantiem tādā apjomā, kāds nepieciešams, lai efektīvi saplānotu kopēju darbu izpildi attiecīgajā objektā (proti, sazinātos un vienotos par kopēju atslēguma datumu un laiku attiecīgajā objektā) vai izpildītu citus Pasūtītāja iniciētus un ar attiecīgiem darbu vadības sistēmā KvikSTEPS pieteiktajiem atslēgumiem saistītus darba uzdevumus;
- 7.9.4. Būvuzņēmējam nav tiesību izmantot darbu vadības sistēmā KvikSTEPS norādītos datus citiem mērķiem un plašākā apjomā, nekā tas ir noteikts Līgumā. Ja Būvuzņēmējs pārkāpj Līgumā noteikto lietošanas ierobežojumu, Būvuzņēmējs uzņemas atbildību par neatļauti iegūtu datu tālāk izmantošanu, kā arī daļā par personas datiem kļūst par neatkarīgu pārzini. Papildus iepriekš minētajam Būvuzņēmējs sedz visus šajā sakarā Pasūtītājam vai trešajai personai nodarītos zaudējumus;
- 7.9.5. Gadījumā, ja Līguma darbības laikā tiek veiktas izmaiņas tiesību aktos, kas skar informācijas un komunikācijas tehnoloģiju drošību vai nosaka stingrākas kiberdrošības prasības, Būvuzņēmējs apņemas nodrošināt atbilstību minētajām prasībām, Līdzējiem izdarot nepieciešamos grozījumus Līgumā.

## **8. LĪGUMA SUMMA UN MAKSĀŠANAS KĀRTĪBA**

- 8.1. Līguma summa ietver Būvdarbu procesā izmantojamo būvniecības materiālu, izstrādājumu (turpmāk kopā tekstā arī kā būvizstrādājumi), visu Līgumā minēto darbu, iekārtu, piegādes, transporta un apdrošināšanas izmaksas, būvgрузu (atkritumu), ietaišu, demontēto turpmākai izmantošanai nederīgo un Būvuzņēmējam nodoto materiālu apsaimniekošanu, iespējamus nodokļus un nodevu maksājumus valsts un pašvaldības budžetos, un citus maksājumus, kas būs jāizdara Būvuzņēmējam, lai pienācīgi un pilnībā izpildītu Būvdarbus, kā arī izdevumus, kas saistīti ar būves pieņemšanu ekspluatācijā. Tās pozīcijas, kuras nav atsevišķi izdalītas tāmēs (Pielikums Nr.1), ir iekļautas citās tāmju pozīcijās.
- 8.2. Jebkurus papildus izdevumus, t.sk, arī par neparedzētu darbu veikšanu, Pasūtītājs Būvuzņēmējam apmaksā tikai gadījumā, ja pirms šādu izdevumu veikšanas Līdzēji rakstiski par to ir vienojušies.
- 8.3. Pasūtītājs maksājumus veic ar pārskaitījumu uz Būvuzņēmēja rēķinā norādīto kredītiestādes norēķinu kontu šādā kārtībā:
  - 8.3.1. maksājumi par iepriekšējā mēnesī izpildītiem un ar starpaktu apstiprinātiem Būvdarbiem vai maksājumi par izpildītiem un ar Aktu par izpildi pieņemtiem Būvdarbiem tiek veikti atbilstoši tāmēm 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc starpakta apstiprināšanas vai Akta par izpildītiem darbiem parakstīšanas un atbilstoša rēķina no Būvuzņēmēja saņemšanas. Starpaktu ne vēlāk kā 7 (septiņas) kalendārās dienas pirms tekošā mēneša beigām Būvuzņēmējs iesniedz darbu vadības sistēmā KvikSTEPS kā darba Apakšuzdevumu "Akts par izpildītiem darbiem" būvuzraudzīšanai, tam pievienojot tāmi (Excel), kurā norādīts izpildītais Līguma apjoms (tas ir, izņemtais tāmēs apjoms iepriekšējos mēnešos, kā arī izņemamais apjoms tekošajā mēnesī). Starpaktu iesniedz tikai pēc pilnībā pabeigtiem (izpildītiem) attiecīgā posma Būvdarbiem ar nosacījumu, ka izpildīto Būvdarbu summa ir vismaz 10 000.00 EUR (desmit tūkstoši euro), ja vien Līdzēji nevienojas citādi;
  - 8.3.2. atliktais maksājums (izņemot Līguma vispārīgo noteikumu 8.3.4.apakšpunktā minēto gadījumu) 10% apmērā no Līguma summas tiek ieturēts no rēķiniem par Būvdarbu izpildi, atskaitot atliktā maksājuma daļu 10% apmērā no katra iesniegtā rēķina. Galīgais norēķins (izņemot Līguma vispārīgo noteikumu 8.3.3.apakšpunktā minēto gadījumu) Būvuzņēmējam tiek veikts 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Akta par energoapgādes objekta pieņemšanu ekspluatācijā apstiprināšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (ar nosacījumu, ka būvvalde (būvniecības pārraudzības institūcija) veikusi attiecīgas nepieciešamās atzīmes (paskaidrojuma rakstā vai būvatļaujā, vai būvniecības informācijas sistēmā) par Būvdarbu pabeigšanu) un Akta par atliktā maksājuma norēķiniem parakstīšanas (Aktu par atliktā maksājuma norēķiniem sagatavo Būvuzņēmējs, aktā norādot norēķinu apmēru, ko Pasūtītājs ir samaksājis Būvuzņēmējam par Līguma saistību izpildi, neapmaksātus atliktos maksājumus atšifrējumā pa iepriekš iesniegtajiem rēķiniem par Būvdarbu izpildi, kā arī neapmaksātā atliktā maksājuma kopsummā), kā arī izziņas par būves neesību iesniegšanas (ja Līguma ietvaros Būvdarbi paredz arī energoapgādes objekta ēkas demontāžu);
  - 8.3.3. ja vienas būvniecības ieceres ietvaros ir apvienota vairāku būvju būvniecība, no kurām katrai būvei ir savs īpašnieks, un ir izsniegta viena būvatļauja dažādām personām piederošu būvju būvniecībai, Līguma vispārīgo noteikumu 8.3.2.apakšpunktā noteiktais galīgais norēķins tiek veikts 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Tehniskā akta par energoietaisies pieņemšanu ekspluatācijā abpusējas parakstīšanas un Akta par atliktā maksājuma norēķiniem parakstīšanas (Aktu par atliktā maksājuma norēķiniem sagatavo Būvuzņēmējs, aktā norādot norēķinu apmēru, ko Pasūtītājs ir samaksājis Būvuzņēmējam par Līguma saistību izpildi,

- neapmaksātus atliktos maksājumus atšifrējumā pa iepriekš iesniegtajiem rēķiniem par Būvdarbu izpildi, kā arī neapmaksātā atliktā maksājuma kopsummu), pie nosacījuma, ka elektroietaise ierīkota atbilstoši Speciālo būvnoteikumu 9.nodaļā noteiktajam, kā arī Būvuzņēmējs ir iesniedzis ierīkoto un/vai ieguldīto elektrotīklu izpildmērījumu atbilstoši Līguma vispārīgo noteikumu 13.3.punktam;
- 8.3.4. Līguma vispārīgo noteikumu 8.3.2.apakšpunkta nosacījumi netiek piemēroti, ja Akts par energoapgādes objekta pieņemšanu ekspluatācijā (būvniecības pārraudzības institūcijas izveidotas komisijas akts vai būvvaldes (būvniecības pārraudzības institūcijas) attiecīgas atzīmes būvniecības informācijas sistēmā par Būvdarbu pabeigšanu) nav nepieciešams atbilstoši Līguma vispārīgo noteikumu 13.2.punktam.
- 8.4. Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam elektronisko rēķinu, kas atbilst normatīvajiem aktiem par piemērojamo elektroniskā rēķina standartu un tā pamatelementu izmantošanas specifikāciju un aprītes kārtību. Šajā punktā minēto rēķinu Būvuzņēmējs pievieno KvikSTEPS plūsmā *Objekta pieņemšanas* pieteikumam (KvikSTEPS IO).
- 8.5. Nekvalitatīvi vai Līguma noteikumiem neatbilstoši veiktie Būvdarbi netiek pieņemti un apmaksāti līdz defektu novēršanai un šo Būvdarbu pieņemšanai.
- 8.6. Par samaksas dienu uzskatāms Pasūtītāja maksājuma uzdevuma datums.
- 8.7. Pasūtītājam ir tiesības Līguma ietvaros aprēķinātos un piemērojamos līgumsodus un/vai radušos zaudējumus ieturēt ieskaita kārtībā, samazinot Līguma ietvaros veicamos maksājumus Būvuzņēmējam, un/vai bezstrīdus kārtībā ieturēt no kvalifikācijas sistēmas "Būvdarbi un pakalpojumi" ietvaros iesniegtā kvalifikācijas nodrošinājuma.
- 8.8. Būvuzņēmējs nodrošina savu atbilstību kredītiestāžu un maksājumu iestāžu prasībām Līgumā paredzēto norēķinu veikšanai ar Pasūtītāju (Pasūtītāja kredītiestāde ir norādīta Līguma rekvizītu daļā).

## 9. BŪVDARBU IZPILDES NOTEIKUMI

- 9.1. Būvuzņēmējs apņemas Būvdarbus veikt atbilstoši būvprojekta dokumentācijai un ievērojot Pasūtītāja norādījumus, spēkā esošos būvnormatīvus, būvniecības un citu normatīvo aktu prasības, kā arī būvizstrādājumu ražotāju standartus, ciktāl tie nav pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem. Būvdarbiem jābūt izpildītiem precīzi un profesionāli.
- 9.2. Būvuzņēmējam ir saistoši un obligāti jāievēro standarti - LEK 025 "Drošības prasības, veicot darbus elektroietaisēs", Latvijas nacionālo standartu sērijas LVS 1082 "Energoietaišu tehniskā ekspluatācija" standarti, pārējie standarti (tostarp LEK), kas attiecināmi uz Būvdarbiem, kā arī Pasūtītāja instrukcijas, kas attiecas uz elektroietaišu montāžu un ekspluatāciju, ar kurām Būvuzņēmējs ir iepazinies un apņēmis tās pildīt. Būvuzņēmējs pirms Būvdarbu uzsākšanas nodrošina drošas darba izpildes nosacījumus, nepieciešamo personāla instruēšanu un drošu piekļuvi darba vietai.
- 9.3. Būvuzņēmējs apņemas piegādāt un/vai Būvdarbu veikšanā izmantot tikai būvprojektā un/vai Tāmē paredzētos, sertificētus būvizstrādājumus. Tādu būvizstrādājumu izmantošana, kuri nav sertificēti, ir pieļaujama tikai tādā veidā un gadījumos, kad tas nav pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un tos ir apstiprinājis Pasūtītājs.
- 9.4. Ja Pasūtītājs elektrotīkla atjaunošanas, izbūves, pārbūves un remonta darbus Būvuzņēmēja piegādē nodod materiālus (t.sk., būvizstrādājumus), attiecībā uz kuriem norādīts, ka Būvuzņēmējam jāpiegādā un Būvdarbu veikšanā jāizmanto Pasūtītāja izveidotajā Materiālā iepriekšējās atbilstības novērtēšanas sistēmā iekļautie materiāli (t.sk., būvizstrādājumi), Būvuzņēmējs apņemas piegādāt un Būvdarbu veikšanā izmantot Pasūtītāja izveidotajā Materiālā iepriekšējās atbilstības novērtēšanas sistēmā iekļautos materiālus (t.sk., būvizstrādājumus). Materiālu atbilstības novērtēšanas sistēmā iekļauto materiālu (t.sk., būvizstrādājumu) saraksts pieejams interneta vietnē: [https://stinfo.energo.lv/dok/rokasgramatas/DU/SitePages/ST\\_materiali.aspx](https://stinfo.energo.lv/dok/rokasgramatas/DU/SitePages/ST_materiali.aspx).
- 9.5. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt Būvdarbus izmantoto būvizstrādājumu kvalitātes, atbilstības būvprojektam vai Tāmē norādītajiem materiāliem kontroli, lai pārliecinātos par izmantoto būvizstrādājumu (izņemot būvizstrādājumus, ko piegādā Pasūtītājs) atbilstību Līguma nosacījumiem. Būvuzņēmējam ir pienākums nodrošināt izmantojamo būvizstrādājumu paraugus (t.sk. pārbaudei ar sagraujošām metodēm) un pēc Pasūtītāja pieprasījuma Būvuzņēmējam ir jāuzrāda Būvdarbus izmantojamo būvizstrādājumu (izņemot būvizstrādājumus, ko piegādā Pasūtītājs) atbilstības deklarācijas un citi būvizstrādājumu izcelsmi un to kvalitāti apliecināšie dokumenti (sertifikāti u.c.). Šie sertifikāti un citi būvizstrādājumu izcelsmi un kvalitāti apliecināšie dokumenti ir pievienojami Izpilddokumentācijai kā tās sastāvdaļa. Neatbilstošu būvizstrādājumu nomaiņu pret atbilstošiem, būvprojektā un/vai tāmē norādītiem Būvuzņēmējs veic uz sava rēķina, ievērojot nosacījumus par Līguma izpildi.
- 9.6. Būvuzņēmējs nodrošina nepieciešamo būvizstrādājumu pareizu, kvalitatīvu un standartos noteiktajiem tehnoloģiskajiem procesiem atbilstošu izmantošanu Būvdarbu procesā.
- 9.7. Būvuzņēmēja pienākums ir nodrošināt Būvlaukuma norobežošanu un brīdinājuma zīmju izlikšanu atbilstoši Vispārīgajos būvnoteikumos un pašvaldību saistošajos noteikumos noteiktajā apmērā un kārtībā.
- 9.8. Būvuzņēmēja pienākums ir aizvākt no Būvlaukuma nevajadzīgos materiālus, atkritumus, Būvuzņēmēja iekārtas un mehānismus, kas nav nepieciešami Būvdarbu izpildei.
- 9.9. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par visu nepieciešamo Būvdarbu sagatavošanas darbu veikšanu. Būvuzņēmējam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai novērstu kaitējumu un/vai jebkādu draudošu kaitējumu, kāds varētu rasties Pasūtītājam vai jebkurai trešajai personai Būvdarbu izpildes rezultātā.

- 9.10. Būvuzņēmēja pienākums ir informēt Pasūtītāju, ja Būvuzņēmēja vainas dēļ ir radies kaitējums videi vai 3. personām, un segt soda sankcijas, ja tādas ir noteiktas.
- 9.11. Ja Līgumā paredzēti demontāžas darbi, Būvuzņēmējs saskaņā ar būvprojektu veiks būvju, attiecīgo iekārtu un/vai materiālu demontāžu. Šādos gadījumos Līgumam tiek pievienots pielikums (Demontāžas akts), kurā tiks uzskaitīti Pasūtītājam nododamie demontētie materiāli, iekārtas, ierīces un to nodošanas vietas, kā arī norādīti turpmākai izmantošanai nederīgie demontētie materiāli (atkritumi). Būvuzņēmējs, pēc demontāžas darbu veikšanas, par demontēto materiālu nodošanu-pieņemšanu sastādīto un parakstīto aktu pievieno Objekta izpildedokumentācijai pirms tās iesniegšanas Pasūtītājam. Līdzēji vienojas un, parakstot Līgumu, piekrīt, ka Līdzēju pilnvarotie pārstāvji aktu par demontēto materiālu nodošanu-pieņemšanu paraksta elektroniski Pasūtītāja informācijas sistēmās, izmantojot Līdzēju pārstāvjiem piešķirto lietotājvārdu un paroli, kas ir pielīdzināms Līdzēju pārstāvju fiziskajiem parakstiem un šajā gadījumā akts tiek uzskatīts par pašrocīgi parakstītu. Turpmākai izmantošanai nederīgos, Līguma pielikumā uzskaitītos demontētos materiālus (atkritumus) Būvuzņēmējs izmantos atbilstoši normatīvajiem aktiem, kas regulē atkritumu t.sk. bīstamo atkritumu izmantošanu, kā arī ir atbildīgs par to turpmāko izmantošanu (t.sk. nodošanu apsaimniekošanai atkritumu pārstrādes vai apglabāšanas komercsabiedrībām). Būvuzņēmējam netiek nodoti demontēti materiāli, kas ir krāsainā un melnā metāla lūžņi. Būvuzņēmējs pēc Būvdarbu pabeigšanas iesniedz Pasūtītājam dokumentus (kopijas) par Līguma pielikumā uzskaitīto demontēto materiālu (atkritumu) pārstrādi vai apglabāšanu (atkritumu savākšanas/nodošanas akts, bīstamo atkritumu reģistrācijas karte-pavadzīme).
- 9.12. Būvuzņēmējam ir pienākums normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādāt un kārtot Būvdarbu veikšanas dokumentāciju.
- 9.13. Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem (jebkurā laikā, ar vai bez Būvuzņēmēja piedalīšanos) veikt Būvdarbu izpildes pārbaudes.
- 9.14. Pasūtītāja veiktā Līguma izpildes kontrole vai Būvuzņēmēja izpildīto Būvdarbu (t.sk., izmantoto būvizstrādājumu) pārbaude nevar būt par pamatu Līgumā vai normatīvajos aktos noteiktās Būvuzņēmēja atbildības par neatbilstoši veiktajiem darbiem vai neatbilstoši būvprojektam un/vai tāmei iebūvētiem/izmantotiem būvizstrādājumiem samazināšanai.
- 9.15. Pasūtītājam ir tiesības apturēt Būvdarbus, ja Būvuzņēmējs vai tā personāls (t.sk., apakšuzņēmēji) neievēro uz Būvdarbiem attiecināmos normatīvos aktus vai Līgumu vai tiek konstatēts, ka būvdarbu izpildē tiek izmantoti tādi būvizstrādājumi, kas neatbilst Līguma nosacījumiem. Būvdarbus Būvuzņēmējs ir tiesīgs atsākt, saskaņojot to ar Pasūtītāju, pēc konstatētā pārkāpuma novēršanas. Būvuzņēmējam nav tiesību uz Līgumā noteiktā Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu sakarā ar šādu Būvdarbu apturēšanu.
- 9.16. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs konstatē kļūdas vai neprecizitātes būvprojektā vai citā Pasūtītāja iesniegtajā ar Būvdarbiem saistītajā dokumentācijā, vai ja Būvuzņēmējs atklāj Līgumā neparedzētus apstākļus, kas var kavēt izpildīt ar Līgumu uzņemtās saistības vai ietekmēt būves drošību vai kvalitāti, Būvuzņēmējam ir pienākums nekavējoties rakstiski, izmantojot darbu vadības sistēmu KvikSTEPS, paziņot par to Līguma speciālo noteikumu 4.2.1.2. norādītajam projektu vadītājam no Pasūtītāja puses. Šajā gadījumā Būvuzņēmējs turpina pildīt Līgumu tādā mērā, cik tas neietekmē būves vai personāla drošību, ja vien Pasūtītājs nav rakstiski pieprasījis apturēt Būvdarbu veikšanu. Ja Pasūtītājs ir apturējis Būvdarbu izpildi, Būvuzņēmējs to atsāk pēc tam, kad Līdzēji ir vienojušies par grozījumiem izpildāmo darbu apjomos un būtiskajos noteikumos vai kad Pasūtītājs ir devis rīkojumu turpināt Būvdarbus saskaņā ar Līgumā noteiktajiem darbu apjomiem.
- 9.17. ja Būvuzņēmējs 45 (četrdesmit piecu) kalendāro dienu laikā (ja Līguma speciālajos noteikumos nav noteikts cits termiņš) no Līguma speciālajos noteikumos 2.1.punktā noteiktā Būvdarbu uzsākšanas datuma nav paziņojis par Līguma vispārīgo noteikumu 9.16.punktā minētajām kļūdām, neprecizitātēm vai neparedzētiem apstākļiem, kuri saistīti ar Pasūtītāja pienākumu izpildi (zemes planēšana, koku izciršana, nepieciešamo saskaņojumu trūkums u.c.), Būvuzņēmējs tos novērš par saviem līdzekļiem
- 9.18. Būvuzņēmējs ir tiesīgs izdarīt jebkādas atkāpes no būvprojekta tikai ar iepriekšēju rakstisku Pasūtītāja piekrišanu, ievērojot normatīvajos aktos noteikto attiecībā uz pieļaujamām izmaiņām un to akceptēšanas kārtību pēc būvatļaujas vai akcepta par būvniecības ieceri (uz paskaidrojuma raksta) saņemšanas. Tāpat arī jebkuru Līgumā neparedzētu darbu veikšanu Būvuzņēmējs ir tiesīgs uzsākt tikai pēc tam, kad Līdzēji ir noslēguši vienošanos par šādu darbu izpildi rakstiskā formā.
- 9.19. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 92 *Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus II, III d.* Būvuzņēmējs veic projekta vadītāja pienākumus (t.sk. nodrošina, lai pirms Būvdarbu uzsākšanas tiktu izstrādāts darbu izpildes projekts (ja nepieciešams), darba aizsardzības plāns, nosūta informāciju Valsts darba inspekcijai u.c.) un nozīmē darba aizsardzības koordinatoru; darba aizsardzības pasākumu koordinēšana neatbrīvo Būvuzņēmēju no atbildības par darba aizsardzības prasību neievērošanu.

## **10. ATĻAUJAS, PAZIŅOJUMI UN APDROŠINĀŠANA**

- 10.1. Speciālo būvnoteikumu paredzētajos gadījumos pirms Būvdarbu uzsākšanas Būvuzņēmējs nosūta paziņojumu būvvaldei par būvniecību atbilstoši šajos būvnoteikumos noteiktajam informācijas apjomam vai aizpilda attiecīgu paziņojumu būvniecības informācijas sistēmā, ievērojot *Būvniecības likuma* 14.panta ceturtajā daļā noteikto. Šajos gadījumos Būvuzņēmējs Būvdarbus var uzsākt tikai tad, ja tas atbilstoši normatīvajiem aktiem nosūtījis paziņojumu būvvaldei un saņēmis attiecīgās atļaujas, ja tādas saskaņā ar normatīvajiem aktiem

- nepieciešamas.
- 10.2. Būvuzņēmējs uz sava rēķina veic Būvuzņēmēja un būvspeciālistu, kas piedalās Būvdarbu veikšanā, civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu Ministru kabineta noteikumos Nr. 502 *Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu* noteiktajā kārtībā un apjomā, noslēdzot attiecīgu apdrošināšanas līgumu un uztur to spēkā visā Būvdarbu veikšanas un garantijas laikā, kā arī būvniecības informācijas sistēmā uztur aktuālu informāciju par Būvdarbu veikšanā iesaistīto būvspeciālistu (t.sk. apakšuzņēmēja) civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu.
  - 10.3. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par to, lai pirms Būvdarbu uzsākšanas būvatļaujā vai būvniecības informācijas sistēmā tiktu veikta atzīme par Būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi un būvvaldei tiktu iesniegtas vai augšupielādētas būvniecības informācijas sistēmā (ja šāda informācija jau nav pieejama) Līguma vispārīgo noteikumu 10.2.punktā minēto apdrošināšanas līgumu (polišu) kopijas.
  - 10.4. Gadījumā, ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem Būvdarbiem nav nepieciešama būvatļauja vai paskaidrojuma raksts, Būvuzņēmējs 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas iesniedz Pasūtītājam Līguma vispārīgo noteikumu 10.2. punktā minēto apdrošināšanas līgumu kopijas un apdrošinātāja izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrētu objektu (apdrošinātāja izziņu iesniedz tad, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu).
  - 10.5. Ar Līgumu Pasūtītājs pilnvaro Būvuzņēmēju iesniegt, parakstīt un saņemt būvvaldē dokumentus (t.sk., augšupielādēt tos būvniecības informācijas sistēmā pie attiecīgās būvniecības lietas) saistībā ar nepieciešamību veikt grozījumus būvatļaujā vai paskaidrojuma rakstā gadījumos, kuros Būvdarbu laikā šādi grozījumi nepieciešami, ievērojot normatīvajos aktos noteikto attiecībā uz pieļaujamām izmaiņām un to veikšanas, akceptēšanas kārtību pēc būvatļaujas vai akcepta par būvniecības ieceri (uz paskaidrojuma raksta) saņemšanas, kā arī ievērojot to, ka Būvuzņēmējs šādus grozījumus rakstiski saskaņojis ar Pasūtītāju; bez tam ar Līgumu Pasūtītājs pilnvaro Būvuzņēmēju pieprasīt un saņemt institūciju (t.sk., tehnisko noteikumu izsniedzēju) atzinumus par inženierbūves gatavību ekspluatācijai un/vai būvvaldes izziņu par būves neesību, kā arī pieprasīt un saņemt ciršanas atļauju, ja Būvdarbu ietvaros nepieciešama koku ciršana.
  - 10.6. Būvuzņēmējs nodrošina citu Būvdarbu veikšanai vai nodošanai nepieciešamo atļauju saņemšanu un Būvdarbu saskaņošanu atbildīgajās iestādēs, ja vien Līgumā nav noteikts to veikt Pasūtītājam.

## **11. ĪPAŠIE NOSACĪJUMI**

- 11.1. Būvuzņēmējs C2.9 Investīciju objektu pieņemšanas instrukcijā (SAD ID 124 ) noteiktajā termiņā iesniedz Pasūtītājam Būvdarbu izpildes dokumentāciju (tajā skaitā, izpildmērījuma plānus) atbilstoši Latvijas nacionālo standartu sērijas LVS 1082 "Energoietaišu tehniskā ekspluatācija" standartiem un spēkā esošai Pasūtītāja apstiprinātai *Tehniskās ekspluatācijas instrukcijai 0,4-20 kV sadales tīkliem*, kā arī apliecinājumu par Pasūtītāja izveidotajā Materiālu iepriekšējās atbilstības novērtēšanas sistēmā iekļauto materiālu pielietojumu (pielikums), ja Būvdarbu izpildē atbilstoši Līguma vispārīgo noteikumu 9.4.punkta nosacījumiem izmantoti Materiālu iepriekšējās atbilstības novērtēšanas sistēmā iekļautie materiāli.
- 11.2. Būvuzņēmējs *Aizsargjoslu likuma 35.panta otrajā daļā* noteiktajā gadījumā un noteiktajā termiņā un *Enerģētikas likuma 19.panta trešajā daļā* noteiktajā gadījumā un noteiktajā termiņā nosūta zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam, uz kura zemes tiks veikti Būvdarbi, rakstisku brīdinājumu atbilstoši Līguma pielikumā noteiktai formai. Būvuzņēmējs KvikSTEPS sistēmai pievieno Apliecinājumu par zemes īpašnieku/tiesisko valdītāju brīdināšanu atbilstoši Līguma pielikumam un pēc Pasūtītāja pieprasījuma citus vēstules nosūtīšanu pierādošos dokumentus.
- 11.3. Būvuzņēmējs Būvniecības likumā un *Speciālajos būvnoteikumos* noteiktajā kārtībā, termiņā un paredzētajos gadījumos izvietot būvtafelī sabiedrības informēšanai par Būvdarbiem.

## **12. BŪVUZŅĒMĒJAM NODODAMO MATERIĀLU UN/VAI IEKĀRTU NODOŠANAS KĀRTĪBA**

- 12.1. Ja Pasūtītājs Būvdarbu veikšanai nodod Būvuzņēmējam savus materiālus un/vai iekārtas, tad tie tiek norādīti tāmē un/vai pielikumā, kuros sniegts šādu materiālu uzskaitījums un saņemšanas adrese. Būvuzņēmējs piekrīt, ka saimnieciski organizatorisku pasākumu dēļ Pasūtītājam ir tiesības Līguma darbības laikā grozīt materiālu saņemšanas vietu uz citu vietu Latvijas teritorijā. Turpmākie Līguma vispārīgo noteikumu 12.punkta noteikumi ir piemērojami, ja Pasūtītājs nodod Būvuzņēmējam savus materiālus un/vai iekārtas Būvdarbu veikšanai.
- 12.2. Pasūtītājs (Loģistikas centrs) ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienas pirms plānotās materiālu piegādes nosūta Būvuzņēmējam pa e-pastu paziņojumu par to, ka Būvuzņēmējam nododamie materiāli un/vai iekārtas ir nokomplektēti, un veic materiālu un/vai iekārtu piegādi uz Būvuzņēmēja norādīto materiālu novietni, bet Būvuzņēmējs nodrošina materiālu un/vai iekārtu (kravas) izkraušanu. Paziņojums tiek uzskatīts par saņemtu paziņojuma nosūtīšanas dienā un Būvuzņēmējam ir pienākums saņemt Būvuzņēmējam nododamos materiālus un/vai iekārtas. Būvuzņēmējs, par to iepriekš savlaicīgi brīdinot Loģistikas centru, bet ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienas pirms plānotās piegādes dienas, var pieteikt materiālu un/vai iekārtu saņemšanu Loģistikas centrā (pašizvešanu), vienojoties par dienu un laiku.
- 12.3. Materiālu un/vai iekārtu izsniegšana notiek uz preču transportēšanas pavadzīmes pamata, kas ievietota un abu Līdzēju saskaņota KvikSTEP sistēmā.
- 12.4. Pēc Būvuzņēmēja pamatota lūguma Pasūtītājs (Loģistikas centrs) var pagarināt Būvuzņēmējam nododamo

- materiālu un/vai iekārtu saņemšanas/piegādes termiņu, Līdzējiem to iepriekš savstarpēji rakstiski vienojoties.
- 12.5. Būvuzņēmējs atbild par materiālu un/vai iekārtu, kurus Pasūtītājs nodevis Būvuzņēmējam Būvdarbu veikšanai, saglabāšanu un par materiāliem un/vai iekārtām nodarītajiem bojājumiem vai to iznīcināšanu vai nozaudēšanu, kā arī atlīdzina Pasūtītājam šajā sakarā radītos zaudējumus.
  - 12.6. Ja vien Līdzēji nav vienojušies citādi, Būvuzņēmējam ir pienākums atgriezt Pasūtītājam Būvuzņēmējam nodotos kabeļus un/vai citus materiālus vai to atlikumus (izņemot kabeļu, piekarkabeļu, pārklāto vadu, kailvadu atgriezumus, kas ir īsāki par Pasūtītāja rīkojumus noteiktajiem atgrieztuma garumiem, par ko informē Pasūtītājs) un/vai iekārtas (vienu) darba dienu pirms Akta par izpildītajiem darbiem parakstīšanas un/vai līdz Līguma izbeigšanas dienai ar nosacījumu, ka atgriešana netiek veikta attiecīgā kalendārā mēneša pēdējā darba dienā. Būvuzņēmējs atgriež kabeļus, citus materiālus un/vai iekārtas vai to atlikumus, saskaņā ar Preču transportēšanas pavadzīmi, tajā norādot būvobjekta kodu, materiālu izsniegšanas pieprasījuma numuru. Pasūtītājs veic atmaksu par Būvuzņēmēja neizmantotajiem un atgrieztajiem Pasūtītāja nodotajiem materiāliem vai iekārtām. Ja Būvuzņēmējs neatgriež Pasūtītājam nodotos Būvuzņēmējam materiālus vai iekārtas, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt to vērtību no Būvuzņēmējam maksājāmās summas vai izrakstīt attiecīgu rēķinu.
  - 12.7. Būvuzņēmējs atgriež kabeļu, citu materiālu un/vai iekārtu atlikumus Pasūtītāja noliktavā - Rīgā, Stigu ielā 8, piesakot atgriešanu elektroniski darbu vadības sistēmā KvikSTEPS, kur vienojas par atgriešanas datumu un laiku ar Loģistikas centru. Šī apakšpunkta nosacījumi netiek piemēroti attiecībā uz krāsaino un melno lūžņu atgriešanu.
  - 12.8. Būvuzņēmējam nodoto atgriežamo kabeļu tukšo saivu atgriešanu nodrošina Pasūtītājs ar savu transportu atbilstoši Pasūtītāja instrukcijai SAD\_ID161, iepriekš vienojoties par datumu un apjomu. Būvuzņēmējs atgriešanu piesaka elektroniski sistēmā KvikSTEPS, kur vienojas par atgriešanas datumu un apjomu.

### 13. BŪVDARBU NODOŠANA-PIEŅEMŠANA

- 13.1. Būvdarbi uzskatāmi par izpildītiem dienā, kad ir abpusēji parakstīts Tehniskais akts par energoietaisies pieņemšanu ekspluatācijā vai Tehniskajā aktā norādītajā datumā. (Būvuzņēmējs no savas puses parakstītu Tehnisko aktu par energoietaisies pieņemšanu ekspluatācijā iesniedz Pasūtītājam 2 (divu) darba dienu laikā). Būvdarbi uzskatāmi par nodotiem, ja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā būvvalde ir izdarījusi atzīmi par būvdarbu pabeigšanu būvniecības informācijas sistēmā vai arī apstiprināts Akts par energoapgādes objekta pieņemšanu ekspluatācijā (būvniecības pārraudzības institūcijas izveidotas komisijas akts) un *Speciālajos būvnoteikumos* noteiktajos gadījumos un kārtībā būvvalde veikusi attiecīgas atzīmes paskaidrojuma rakstā vai būvatļaujā par būvdarbu pabeigšanu.
- 13.2. Akts par energoapgādes objekta pieņemšanu ekspluatācijā nav nepieciešams, ja veikti *Speciālajos būvnoteikumos* minētie būvdarbi (nesaņemot būvatļauju, paskaidrojuma rakstu). Šādā gadījumā Būvdarbi uzskatāmi par nodotiem, ja ir abpusēji parakstīts Tehniskais akts par energoietaisies pieņemšanu ekspluatācijā. Starpakti par iepriekšējā mēnesī paveiktajiem darbiem netiek uzskatīti par Būvdarbu pieņemšanas dokumentu, bet kalpo tikai kā pamats samaksas veikšanai pa posmiem.
- 13.3. Pirms Akta par izpildītajiem darbiem parakstīšanas Būvuzņēmējs nodrošina ierīkoto un/vai ieguldīto elektrotīklu izpildmērījuma reģistrāciju pašvaldības inženiertīklu turētāja datu bāzē (vai iesniedz izpildmērījumu ar apliecinājumu, ka dati iesniegti pašvaldības inženiertīklu turētāja datu bāzē), izpilddokumentācijas sagatavošanu, ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu (t.sk. būvnormatīvu) noteikumus, normatīvajos aktos noteiktās izpilddokumentācijas, apliecinājumu un aktu pievienošanu būvniecības informācijas sistēmā. Būvuzņēmējs, pēc Pasūtītāja pieprasījuma, apņemas pēc energoapgādes objekta nodošanas ekspluatācijā iesniegt Valsts zemes dienestā datu reģistrācijai vai aktualizācijai *Speciālajos būvnoteikumos* noteikto informāciju.
- 13.4. Būvuzņēmējs pēc Būvdarbu izpildes un pilnvērtīgas izpilddokumentācijas sagatavošanas paziņo Pasūtītājam par gatavību nodot Būvdarbus un iesniedz Pasūtītājam visu uz šiem Būvdarbiem attiecināmo ar Būvdarbu veikšanu saistīto dokumentāciju atbilstoši Līguma vispārīgo noteikumu 11.1.punktam, citiem Līguma vispārīgajiem noteikumiem, spēkā esošajiem būvniecības dokumentācijas sastāvu un saturu reglamentējošajiem normatīviem, kā arī ievērot Pasūtītāja izstrādātas kārtības, instrukcijas un vadlīnijas ([https://stinفو.energo.lv/dok/rokasgramatas/DU/normativie\\_dokumenti/Visi%20dokumenti/Forms/AllItems.aspx](https://stinفو.energo.lv/dok/rokasgramatas/DU/normativie_dokumenti/Visi%20dokumenti/Forms/AllItems.aspx)) (minētās dokumentācijas nodošana Pasūtītājam ir priekšnoteikums Akta par izpildītajiem darbiem parakstīšanai, kā arī Tehniskā akta par energoietaisies pieņemšanu ekspluatācijā sagatavošanai), kā arī ierodas uz objekta pieņemšanu. Pasūtītāja un Būvuzņēmēja parakstīts Akts par izpildītajiem darbiem, tajā skaitā iekļautā informācija par faktisko Līguma summu pēc Būvdarbu izpildes, aizstāj Līguma speciālo noteikumu 3.punktā norādītās Līguma summas grozījumu veikšanu atbilstoši Līguma vispārīgo noteikumu 20.5.punktā noteiktajam
- 13.5. Būvuzņēmējs pēc Būvdarbu pabeigšanas sakārto (aizvāc nevajadzīgos materiālus, atkritumus, Būvuzņēmēja iekārtas un mehānismus) Būvdarbu sniegšanas teritoriju un atstāj to tīrā un drošā stāvoklī.
- 13.6. Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties no Būvdarbu pieņemšanas vai starpakta parakstīšanas, ja veiktie Būvdarbi (t.sk. būvizstrādājumi) neatbilst Līguma noteikumiem un/vai nav pilnībā pabeigti. Lai pārliecinātos par veikto Būvdarbu izpildes kvalitāti un atbilstību būvprojektam, Pasūtītājam pirms Būvdarbu pieņemšanas ir tiesības pieprasīt, bet Būvuzņēmējam ir pienākums par saviem līdzekļiem un ar saviem resursiem veikt 1 (vienu) skatrakumu uz izbūvētās kabeļu līnijas katriem 500 m, bet ne vairāk kā 3 (trīs) skatrakumus vienā objektā. Skatrakumus pēc iespējas veic vietās, kur nav nepieciešama seguma atjaunošana.
- 13.7. Gadījumā, ja Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā no paziņojuma (kopā ar dokumentiem) saņemšanas dienas

- nav no savas puses parakstījis Aktu par izpildītajiem darbiem, tas informē par to Būvuzņēmēju, vienlaicīgi norādot termiņu, kādā Būvuzņēmējam jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. Šāds termiņš nedrīkst būt mazāks par 3 (trīs) darba dienām no paziņojuma saņemšanas brīža. Ja Būvuzņēmējs neierodas uz defekta akta sastādīšanu, Pasūtītājs noformē defektu aktu bez tā klātbūtnes, un defektu akts ir saistošs Būvuzņēmējam. Defektu aktā norāda konstatēto neatbilstību, atkāpi vai pārkāpumu konkrētam Līguma vai tā pielikuma punktam vai funkcionālajam kritērijam, standartam vai normatīvam, defekta novēršanai nepieciešamās galvenās darbības, ja tās iespējams noteikt, vai citādi – defekta cēloņa noskaidrošanai nepieciešamās aktivitātes, un minēto darbību īsākos iespējamajos izpildes termiņus.
- 13.8. Defektu aktā konstatētos defektus un trūkumus novērš Būvuzņēmējs uz sava rēķina šajā aktā noteiktajā termiņā. Defektu aktā norādītais defektu un trūkumu novēršanas termiņš nav uzskatāms par Būvdarbu (attiecīgā posma) izpildes termiņa pagarinājumu.
- 13.9. Atkārtota Būvdarbu nodošana-pieņemšana tiek veikta Līguma vispārīgo noteikumu 13.punktā noteiktajā kārtībā.
- 13.10. Būvuzņēmējs 90 (deviņdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Tehniskā akta par energoietaisies pieņemšanu ekspluatācijā abpusējas parakstīšanas veic visas nepieciešamās darbības Akta par energoapgādes objekta pieņemšanu ekspluatācijā (būvniecības pārraudzības institūcijas izveidotas komisijas akts) apstiprināšanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, kā arī nodrošina, ka *Speciālajos būvnoteikumos* noteiktajos gadījumos un kārtībā būvvalde veikusi attiecīgas atzīmes paskaidrojuma rakstā vai būvatļaujā par būvdarbu pabeigšanu vai arī veic darbības būvvaldes atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanai būvniecības informācijas sistēmā. Būvuzņēmējs pirms Akta par atliktā maksājuma norēķiniem sagatavošanas iesniedz Pasūtītājam šajā punktā minētos dokumentus (t.sk., apstiprināto Aktu par būves pieņemšanu ekspluatācijā), kā arī būvvaldes izziņu par būves neesību (ja Līguma ietvaros Būvdarbi paredz arī energoapgādes objekta ēkas demontāžu).

#### 14. GARANTIJAS SAISTĪBAS

- 14.1. Būvuzņēmējs garantē Būvdarbu un būves (t.sk izmantoto būvizstrādājumu) labu kvalitāti, funkcionālo darbību, drošu ekspluatāciju, atbilstību Līgumam un būvprojektam. Būvuzņēmējs uzņemas atbildību par trūkumiem un defektiem Būvdarbos (t.sk., iebūvētajos būvizstrādājumos), kas radušies garantijas termiņā. Šajā punktā minētās garantijas termiņš izpildītajiem Būvdarbiem ir 5 (pieci) gadi, bet uzstādītajām iekārtām vai izmantotajiem būvizstrādājumiem – ne mazāks kā 2 (divi) gadi (ja vien iekārtas vai būvizstrādājumu ražotājs vai piegādātājs nav noteicis garāku termiņu) no Tehniskā akta par energoietaisies pieņemšanu ekspluatācijā abpusējas parakstīšanas brīža.
- 14.2. Būvuzņēmēja pienākums ir segt gan tiešos, gan netiešos (dīkstāve, u.c.) Pasūtītāja un/vai trešo personu zaudējumus, kas radušies saistībā ar Būvdarbu (t.sk izmantoto būvizstrādājumu) neatbilstību Līguma vispārīgo noteikumu 14.1.punktā noteiktajam.
- 14.3. Ņemot vērā to, ka elektroietaišu bojājumu gadījumā saskaņā ar normatīvajiem aktiem tie novēršami nekavējoties, Pasūtītājs, konstatējot vai saņemot informāciju par bojājumiem, nekavējoties par to informē pa tālruni Būvuzņēmēju (uz Līguma speciālo noteikumu 4.2.2.1. apakšpunktā norādīto par Līguma izpildi atbildīgās personas Būvdarbu vadītāja tālruņa numuru, arī ārpus darba laika - naktī, svētku un brīvdienās). Pasūtītājs (vai trešā persona, kura saskaņā ar Līgumu ar Pasūtītāju novērš bojājumus) nekavējoties dodas uz bojājuma novēršanu un sastāda defektu aktu, tajā norādot bojājumus, neatbilstības vai trūkumus un nekavējoties novērš bojājumus saviem spēkiem (vai pieaicinot trešās personas). Būvuzņēmēja pārstāvja neierašanās uz bojājumu novēršanu apliecina, ka tas piekrit Pasūtītāja (trešās personas) sastādītajiem dokumentiem. Pamatojoties uz sastādīto defektu aktu, Pasūtītājs iesniedz Būvuzņēmējam rēķinu par bojājumu (trūkumu) novēršanu garantijas termiņā. Būvuzņēmējs atlīdzina Pasūtītājam visus ar defektu (trūkumu) novēršanu saistītos izdevumus. Izdevumu apmēru nosaka, pamatojoties uz maksājumu dokumentiem par izmantotajiem materiāliem, veiktajiem bojājumu novēršanas darbiem.
- 14.4. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs nepiekrīt tam, ka bojājumi (trūkumi) radušies saistībā ar Būvdarbu (t.sk izmantoto būvizstrādājumu) neatbilstību Līguma vispārīgo noteikumu 14.1.punktā noteiktajam, Līdzēji 10 (desmit) darba dienu laikā no defektu akta sastādīšanas dienas rakstiski vienojas par ekspertu komisiju (līdz trim ekspertiem), kura tiek pieaicināta un kuras viedoklis ir izšķirošs. Ekspertu komisijas izdevumus Līdzēji sedz vienādās daļās.
- 14.5. Gadījumā, ja Līdzēji nespēj vienoties par ekspertu komisiju strīda izšķiršanai, strīds tiek izšķirts vispārējā kārtībā.
- 14.6. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs ir reģistrēts kā komandītsabiedrība vai pilnsabiedrība, tās likvidācijas gadījumā Līguma vispārīgo noteikumu 14.punktā noteiktās garantijas saistības uzņemas viens no komandītsabiedrības vai pilnsabiedrības biedriem, par garantijas saistību uzņemšanos rakstveidā informējot Pasūtītāju.

#### 15. ATBILDĪBA, APLIECINĀJUMI UN KONFIDENCIALITĀTE

- 15.1. Ja Būvuzņēmējs neievēro Līguma speciālo noteikumu 2.1.punktā noteiktos Būvdarbu uzsākšanas un/vai izpildes termiņus, Būvuzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% (nulle komats pieci procenti) apmērā no Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas (tas ir, galvenās saistības apmēra). Izdarot Līgumā noteiktos maksājumus, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt aprēķināto līgumsodu.
- 15.2. Ja Pasūtītājs neveic savlaicīgi Līguma summas apmaksu, tad viņš maksā Būvuzņēmējam līgumsodu 0,5% (nulle komats pieci procenti) apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru maksājuma kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no nokavētā maksājuma summas. Šajā punktā noteiktais līgumsods netiek

- aprēķināts gadījumos, kad Būvuzņēmējam un/vai Līguma vispārīgo noteikumu 18.10.1.apakšpunktā norādītajām personām ir piemērotas starptautiskās sankcijas un nacionālās sankcijas (tai skaitā tādas Eiropas Savienības dalībvalsts vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas (turpmāk – NATO) dalībvalsts sankcijas, kuras būtiski ietekmē finanšu tirgus dalībnieku vai finanšu tirgus intereses) Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma un uz tā pamata izdotu tiesību aktu izpratnē (turpmāk – Sankcijas) un tādēļ maksājumu veikt nav iespējams.
- 15.3. Ja Būvuzņēmējs, tā vainojamas rīcības dēļ, neievēro atslēguma pieteikumā (KvikSTEPS sistēma) norādīto atslēguma sākuma vai beigu laiku un šāds nokavējums ir sasniedzis 30 (trīsdesmit) pilnas minūtes, sākot ar 31. (trīsdesmit pirmo) pārsniegto minūti Būvuzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 2,00 EUR (divi *euro* un 00 centi) apmērā par katru pārsniegto atslēguma laika pilno minūti, sākot ar pirmo pārsniegto minūti, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas. Izdarot Līgumā noteiktos maksājumus, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt aprēķināto līgumsodu. Šo līgumsodu nepiemēro gadījumos, kad atslēguma rezultātā netiek traucēta klientu elektroapgāde vai citu iepriekš neparedzamu neatkarīgu apstākļu dēļ, tostarp gadījumos, kad projekta īstenošanas gaitā tiek konstatētas iepriekš neparedzamas projekta tehniskā risinājuma izmaiņas.
- 15.4. Ja Būvuzņēmējs neveic Būvdarbus Līguma speciālo noteikumu 2.3. punktā noteiktajās klientu stundās, Būvuzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 10,00 EUR (desmit *euro* un 00 centi) apmērā par katru pārsniegto pilno klienta stundu. Ja Pasūtītāja saimnieciskās darbības rezultātā ir mainījies attiecīgajam objektam iepriekš noteikto klientu stundu skaits, Pasūtītājs pārrēķina attiecīgā objekta izbūvei nepieciešamo klientu stundu skaitu un piemēro šajā punktā noteikto līgumsodu, ja faktiskais klientu stundu skaits pārsniedz pārrēķināto klientu stundu skaitu. Izdarot Līgumā noteiktos maksājumus, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt aprēķināto līgumsodu. Šo līgumsodu nepiemēro, ja Līguma speciālo noteikumu 2.punktā Būvdarbu izpildei nav noteiktas klientu stundas vai citu iepriekš neparedzamu projekta tehnisko risinājumu izmaiņu rezultātā Būvuzņēmējam radušies papildus darbi, kuri nebija paredzēti sākotnējā projekta tehniskajā risinājumā.
- 15.5. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no saistību izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas.
- 15.6. Parakstot šo Līgumu, Būvuzņēmējs apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar būvprojektu, tajā skaitā ar tajā ietvertajiem risinājumiem, darbu apjomu, pielietojamiem materiāliem un prasībām, kā arī būvlaukumu, un atsaucās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas. Būvuzņēmējs apliecina, ka būvprojekts ir realizējams, un ka tāmēs (Pielikums Nr.1) ir iekļauti visi Būvuzņēmēja ar Būvdarbu veikšanu un objektu būvniecību atbilstoši būvprojektam saistītie izdevumi.
- 15.7. Veicot Būvdarbus, Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darba drošības, ugunsdrošības, apkārtējās vides aizsardzības kā arī citu normatīvo aktu ievērošanu, kas regulē šādu Būvdarbu veikšanu. Būvuzņēmējs saistībā ar Būvdarbu veikšanu atbild par vides piesārņošanu. Būvuzņēmējs ir iepazīstināts un apņemas ievērot Pasūtītāja noteikto vides politiku.
- 15.8. Pasūtītājam ir tiesības kontrolēt un uzraudzīt darba aizsardzības un ugunsdrošības prasību ievērošanu Pasūtītāja objektos. Gadījumos, ja tiek konstatēts Būvuzņēmēja personāla spēkā esošo darba aizsardzības un/vai ugunsdrošības normu pārkāpums, Būvuzņēmējam saskaņā ar "Instrukcija par kārtību, kādā darbuuzņēmēja personālam tiek piešķirtas un anulētas tiesības veikt darbus AS "Sadales tīkls" elektroietaisēs" (SAD\_ID077) noteikto procedūru tiek piemēroti sekojoši līgumsodi:
- 15.8.1. par mazāk bīstamiem pārkāpumiem - brīdinājums ar noteiktu termiņu pārkāpuma novēršanai. Ja pārkāpums tiek konstatēts atkārtoti, tad Būvuzņēmējam tiek piemērots līgumsods 100,00 EUR (viens simts *euro*, 00 centi) apmērā par katru pārkāpuma gadījumu;
- 15.8.2. par bīstamiem pārkāpumiem un paaugstinātas bīstamības pārkāpumiem - līgumsods 200,00 EUR (divi simti *euro*, 00 centi) apmērā par katru pārkāpuma gadījumu un /vai atbilstoši "Instrukcijai par kārtību, kādā darbuuzņēmēja personālam tiek piešķirtas un anulētas tiesības veikt darbus AS "Sadales tīkls" elektroietaisēs" (SAD\_ID077) brīdinājums par izsniegtās atļaujas anulēšanu par darbu veikšanu Pasūtītāja objektos vai minētās atļaujas anulēšana.
- 15.9. Ja Būvuzņēmējs Pasūtītāja objektos veic darbus vairāku līgumu ietvaros, Līguma vispārīgo noteikumu 15.8. punktā norādītie līgumsodi tiek piemēroti par katru līgumu un par katru pārkāpumu atsevišķi. Pasūtītājs līgumsodu ir tiesīgs ieturēt no Būvuzņēmējam izmaksājāmās summas.
- 15.10. Būvuzņēmējs ir iepazinies un atbild par savu darbinieku (t.sk., apakšuzņēmēju) iepazīstināšanu ar Pasūtītāja noteiktajiem vides politikas pamatprincipiem, nozīmīgiem vides aspektiem un esošām vai potenciālām ietekmēm uz vidi, izpildot Būvdarbus.
- 15.11. Līdz Tehniskā akta par energoietaisies pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanai Būvuzņēmējs ir atbildīgs par tā darbības/bezdarbības rezultātā Pasūtītājam nodarītajiem zaudējumiem, kā arī nes risku par nelaimes gadījumiem ar cilvēkiem, par materiālu, iekārtu vai cita īpašuma bojāšanu vai iznīcināšanu (gan Pasūtītājam, gan trešajam personām), tajā skaitā arī par nejausu gadījumu.
- 15.12. Veicot Būvdarbus Latvijas Valsts mežu objektos Būvuzņēmējs apņemas nodrošināt pieeju Latvijas Valsts Mežu - īpašnieka/valdītāja pilnvarotajam pārstāvim un/vai akreditētam sertifikācijas institūcijas pārstāvim, kas meža apsaimniekošanas sertifikācijas procesa ietvaros veic īpašnieka/valdītāja meža zemes auditu, Līgumā noteikto Būvdarbu veikšanas vietā sniegt informāciju par būvdarbu veikšanas tiesisko pamatu.
- 15.13. Pasūtītājam ir tiesības 6 (sešu) mēnešu laikā no Tehniskā akta par energoietaisies pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas celt pretenzijas par Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas laikā nekonstatētu, Līguma nosacījumiem

- neatbilstošu būvizstrādājumu izmantošanu Būvdarbu izpildes laikā. Ja Pasūtītājs ir cēlis pretenzijas šajā punktā noteiktajā termiņā, Būvuzņēmējam ir pienākums nekavējoties uz sava rēķina novērst konstatētos trūkumus (defektus), nomainot neatbilstošos būvizstrādājumus pret atbilstošiem, būvprojektā un/vai tāmē norādītiem, kā arī segt gan tiešos, gan netiešos (dīkstāve, u.c.) Pasūtītāja un/vai trešo personu zaudējumus, kas radušies saistībā ar Būvdarbu laikā izmantoto būvizstrādājumu neatbilstību Līguma nosacījumiem. Šī punkta ietvaros veiktā pārbaude nevar būt par pamatu Līgumā vai normatīvajos aktos noteiktās Būvuzņēmēja atbildības par neatbilstoši veiktajiem darbiem vai neatbilstoši būvprojektam un/vai tāmē iebūvētiem/ izmantotiem būvizstrādājumiem samazināšanai, t.sk., Līguma vispārīgo noteikumu 14.punktā noteiktajā garantijas laikā.
- 15.14. Ja Būvuzņēmējs nav novērsis konstatētos trūkumus Defektu aktā noteiktajā termiņā un/vai Būvuzņēmējs piegādā un/vai iebūvē būvizstrādājumus, par kuriem tiek atkārtoti sastādīts defektu akts, Pasūtītājam ir tiesības veikt nepieciešamās darbības konstatēto trūkumu novēršanai uz Būvuzņēmēja rēķina un riska un/vai neatkarīgi no trūkumu novēršanas izbeigt Līgumu saskaņā ar Līguma vispārīgo noteikumu 18.punktu.
- 15.15. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs Līgumā noteikto Būvdarbu izpildē bez rakstiskas saskaņošanas ar Pasūtītāju piesaista personālu, kas nav norādīts Līguma Pielikumā (Būvuzņēmēja kvalificētā personāla saraksts, tā kvalifikācijas atbilstības pamatojums), un/vai nesaskaņotus apakšuzņēmējus, tad Būvuzņēmējs par šādu pārkāpumu maksā Pasūtītājam līgumsodu 100,00 EUR (viens simts *euro*, 00 centi) apmērā par katru konstatēto gadījumu.
- 15.16. Būvuzņēmējs apņemas Līguma spēkā esamības laikā nepieļaut Pasūtītāja darbinieku paralēlu (vienlaicīgu) nodarbinātību un neslēgt darba līgumus vai citus civiltiesiska rakstura līgumus par noteikta darba veikšanu ar Pasūtītāja darbinieku. Slēgt darba līgumus vai citus civiltiesiska rakstura līgumus par noteikta darba veikšanu ar Pasūtītāja darbinieku Būvuzņēmējs drīkst tikai gadījumā, ja ir saņemta Pasūtītāja rakstiska piekrišana. Gadījumā, ja ir notikusi paralēla (vienlaicīga) Pasūtītāja darbinieka nodarbināšana bez Pasūtītāja piekrišanas un Būvuzņēmējs nespēj pierādīt, ka ir veiktas nepieciešamās darbības, lai nodrošinātu šajā punktā Būvuzņēmējam noteiktā darbinieka paralēlas (vienlaicīgas) nodarbinātības aizlieguma izpildi (piemēram, saņemts darbinieka apliecinājums, ka starp darbinieku un Pasūtītāju nepastāv darba tiesiskās attiecības), Pasūtītājam ir tiesības aprēķināt Būvuzņēmējam līgumsodu 5 (piecu) Latvijas Republikā noteikto minimālo mēneša darba algu apmērā par katru pārkāpuma gadījumu. Līdzēji vienojas, ka šajā punktā noteiktais nodarbinātības ierobežojums attiecināms tikai uz paralēlu (vienlaicīgu) darbinieka nodarbināšanu gan pie Pasūtītāja, gan pie Būvuzņēmēja, un tas neietekmē parastu secīgu personāla apriti darba tirgū, kuras rezultātā darbinieks izbeidz darba tiesiskās attiecības ar Pasūtītāju un nodibina darba tiesiskās attiecības ar Būvuzņēmēju. Šajā punktā minētie nosacījumi un atbildība attiecas arī uz apakšuzņēmējiem, ievērojot šajā Līgumā noteikto apakšuzņēmēju iesaistīšanas kārtību un Būvuzņēmēja atbildību par apakšuzņēmēju darbību/bezdarbību, kā par paša Būvuzņēmēja darbību/bezdarbību (Būvuzņēmējs nodrošina šajā punktā minēto noteikumu iekļaušanu līgumos ar apakšuzņēmējiem un ir atbildīgs par to, ja apakšuzņēmēji neievēro šajā punktā minētos noteikumus).
- 15.17. Pasūtītāja apstiprinātajās politikās ir noteikts, ka Pasūtītāja darbiniekiem un sadarbības partneriem, ieskaitot Būvuzņēmēju un tā apakšuzņēmējus, savā darbībā jāievēro augstus ētikas standartus. Būvuzņēmējs, parakstot Līgumu, apliecina, ka ir iepazinies ar Pasūtītāja mājas lapā publicētajiem Ētikas principiem partneriem un Latvenergo concerna Ētikas kodeksu (<https://sadalestikls.lv/lv/etikas-principi-partneriem>) (turpmāk – Kodeksi) un nodrošina, ka gan tā darbinieki, gan apakšuzņēmēji, kas iesaistīti Līguma izpildē, ir informēti par tiem un ievēro to prasības savā darbībā. Būvuzņēmējam ir pienākums nekavējoties informēt Pasūtītāju, ja tiek konstatēti apstākļi, kas liecina par Kodeksu prasību pārkāpumu. Atbilstoši politikām, gadījumā, ja Pasūtītājam rodas būtiskas aizdomas par koruptīvām vai krāpnieciskām darbībām, tai skaitā iespējamiem Kodeksu prasību pārkāpumiem, saistībā ar Līguma izpildi, Pasūtītājam ir tiesības Darbu veikšanas laikā un 365 dienu laikā pēc Līguma izbeigšanas pieprasīt informāciju un/vai veikt auditu/pārbaudi saistībā ar Līguma izpildi. Pārbaudes veidu un apjomu, kā arī audita/pārbaudes veicēju izvēlas un darbus apmaksā Pasūtītājs. Audita/pārbaudes rezultātā iegūtā informācija ir konfidenciāla un nav izpauzama trešajam personām. Pasūtītājs nodrošina, ka audita/pārbaudes veicējs ievēro Līguma noteikumus par konfidencialitāti. Būvuzņēmējam ir pienākums šajā punktā noteiktās prasības iekļaut arī līgumos, ko tas slēdz ar apakšuzņēmējiem Līguma izpildes nodrošināšanai. Ja Pasūtītājs konstatē, ka Būvuzņēmējs vai tā apakšuzņēmēji nesadarbojas ar Pasūtītāju šī punkta izpildē, tad Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji ar rakstisku paziņojumu mēnesi iepriekš izbeigt Līgumu, bet ja tas atkārtojas, tad Pasūtītājam ir tiesības Būvuzņēmēju, ja tas reģistrēts kvalifikācijas sistēmas "Būvdarbi" kvalificēto piegādātāju reģistrā, izslēgt no šīs sistēmas uz gadu, nosūtot Būvuzņēmējam attiecīgu rakstisku paziņojumu.
- 15.18. Līdzēji, parakstot Līgumu, apliecina, ka Līguma izpildē ievēros Sankcijas un veiks visas nepieciešamās darbības, lai nodrošinātu, ka Līdzēju sadarbība ar to apakšuzņēmējiem neradītu otram Līdzējam nekādus papildu Sankciju riskus, tostarp, bet ne tikai, nodrošinot Līdzēju sadarbību ar tādiem apakšuzņēmējiem, kuru dalībnieku vai akcionāru struktūra ir skaidra un pārbaudāma.
- 15.19. Līdzējam ir pienākums nekavējoties pienācīgā kārtībā informēt otru Līdzēju, ja tas ir konstatējis tādu Sankciju pārkāpumu saistībā ar Līguma izpildi savā vai savu apakšuzņēmēju darbībā vai kāda no valdes vai padomes locekļu, tiešo vai netiešo dalībnieku, akcionāru, patieso labuma guvēju, vai personu, kas faktiski kontrolē Būvuzņēmēju saistību ar Sankcijām vai paša Līdzēja vai iepriekšminēto ar viņu saistīto personu apsūdzēšanu vai

- sodīšanu Eiropas Savienībā saistībā ar noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizāciju, terorismu vai tā finansēšanu, stratēģiskās nozīmes preču aprites pārkāpumiem.
- 15.20. Būvuzņēmējam ir pienākums pēc Pasūtītāja pieprasījuma, lai Pasūtītājs varētu pārliecināties par Sankciju ievērošanu, ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā, ja vien Līdzēji nav vienojušies par citu termiņu, sniegt Pasūtītājam:
- 15.20.1. uz pārbaudāmiem faktiem balstīto informāciju (fiziskajām personām – vārds, uzvārds, dzimšanas gads, pilsonības valsts; juridiskajām personām – nosaukums, reģistrācijas valsts, reģistrācijas numurs) par Būvuzņēmēja valdes vai padomes locekļiem, tiešajiem vai netiešajiem dalībniekiem, akcionāriem, patiesajiem labuma guvējiem vai personām, kas citādi faktiski kontrolē Būvuzņēmēju;
- 15.20.2. informāciju vai dokumentus par Līguma izpildei nepieciešamo materiālu izcelsmes valsti, ražotāju, piegādes maršrutu, ja šādām precēm un/vai materiāliem Eiropas Savienības tiesību aktos Līguma darbības laikā ir noteikti vai 12 (divpadsmit) mēnešus pirms Līguma noslēgšanas bija noteikti importa, eksporta vai tranzīta ierobežojumi.
- 15.21. Būvuzņēmējs apliecina, ka ir iepazinies un piekrīt, ka saistībā ar Latvijas Republikas nacionālās drošības normatīvo aktu prasībām Būvuzņēmējam un tā darbiniekam/-iem var tikt liegta vai anulēta jau izsniegtā atļauja/pieceja Akciju sabiedrības "Sadales tīkls" administratīvajiem un ražošanas objektiem. Gadījumā, ja šī atļauja/pieceja konkrētam darbiniekam tiek liegta vai anulēta, Būvuzņēmējs apņemas pēc iespējas īsākā termiņā, bet ne ilgāk kā viena mēneša laikā aizvietot konkrēto darbinieku ar citu atbilstoši kvalificētu darbinieku un neizvirza pret Pasūtītāju nekāda veida pretenzijas, kā arī nepieprasa atmaksāt saistībā ar šādu darbinieka maiņu radušos zaudējumus. Ja šajā termiņā neizdodas īstenot darbinieka aizvietošanu, Līdzējiem ir tiesības vienoties par Līguma izpildes termiņa pagarinājumu par tādu periodu, kurā Būvuzņēmējs, objektīvi pierādot apstākļus, apņemas nodrošināt darbinieka aizvietošanu, vai arī Līdzēji vienojas par Līguma izbeigšanu.
- 15.22. Visa Pasūtītāja informācija un dokumentācija, kuru Būvuzņēmējs saņem no Pasūtītāja vai iegūst Līguma saistību izpildes procesā, ja nav publiski pieejama, ir konfidenciāla un izmantojama vienīgi Līguma saistību izpildei. Tās izmantošana citiem mērķiem ir pieļaujama vienīgi ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu katrā atsevišķā gadījumā. Līdzēji vienojas, ka konfidencialitātes neievērošana ir rupjš Līguma noteikumu pārkāpums, kas Pasūtītājam dod tiesības prasīt zaudējumu atlīdzību.

**(A) Līdzēju vispārējie pienākumi un atbildība kiberdrošības jomā (šī nodaļa ir piemērojama tikai tad, ja Līguma priekšmets ietver informāciju un komunikāciju tehnoloģiju resursa vai pakalpojuma iegādi vai piegādi)**

- 15.23. Līdzēji apņemas ievērot un nodrošināt Līgumā paredzēto saistību izpildi atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem kiberdrošības jomā, tostarp Latvijas Republikas Nacionālās kiberdrošības likumam, kā arī Ministru kabineta 2025.g. 25. jūnija noteikumiem Nr. 397 "Minimālās kiberdrošības prasības" (turpmāk – Noteikumi). Būvuzņēmējs ir atbildīgs par atbilstošu tehnisko un organizatorisko pasākumu īstenošanu, lai aizsargātu informāciju, informācijas sistēmas un datus pret nesankcionētu piekļuvi, bojāšanu vai izpaušanu, kā arī nodrošinātu to konfidencialitāti, integritāti un pieejamību.
- 15.24. Būvuzņēmējs apņemas nekavējoties informēt Pasūtītāju, ja attiecībā uz to vai Līguma izpildē piesaistītu apakšuzņēmēju Līguma izpildes laikā stājies spēkā kāds no Noteikumu minētajiem ierobežojumiem, kas aizliedz slēgt Līgumu, proti:
- 15.24.1. Būvuzņēmējs ir juridiska persona, kas reģistrēta Krievijas Federācijā, Baltkrievijas Republikā vai valstī, kuru Eiropas Parlaments vai Latvijas Republikas Saeima ir atzinusi par terorismu atbalstošu valsti;
- 15.24.2. ja Būvuzņēmējs, tā dalībnieks, kapitāla daļu īpašnieks vai patiesais labuma guvējs (ja saskaņā ar Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas likumu patieso labuma guvēju ir iespējams noskaidrot) ir Līguma vispārīgo noteikumu 15.24.1. apakšpunktā minētās valsts pilsonis;
- 15.24.3. ja Būvuzņēmēja kā juridiskās personas valde un padome sastāv no fiziskām personām, kuras ir Līguma vispārīgo noteikumu 15.24.1. apakšpunktā minētās valsts pilsoņi;
- 15.24.4. ja Līguma izpildē ir iesaistīts Līguma vispārīgo noteikumu 15.24.1. apakšpunktā minētās valsts pilsonis;
- 15.24.5. ja Līguma priekšmetā norādītā informācijas un komunikācijas pakalpojuma vai resursa ražotājs ir Līguma vispārīgo noteikumu 15.24.1. apakšpunktā minētajā valstī reģistrēta juridiska persona vai šīs valsts pilsonis.
- 15.25. Līgums, pamatojoties uz Līguma vispārīgo noteikumu 18.10. punktu, tiek nekavējoties izbeigts, ja Būvuzņēmējs vai Līguma izpildē piesaistīta persona vai apakšuzņēmējs atbilst kādam no Līguma vispārīgo noteikumu 15.24.punktā noteiktajiem ierobežojumiem.
- 15.26. Būvuzņēmējs nekavējoties informē Pasūtītāju par kiberincidentiem (t.sk. personas datu aizsardzības pārkāpumiem) vai kiberdraudiem, kā arī par sniegtā pakalpojuma vai pakalpojuma ietvaros piegādātās programmas atklātajām ievainojamībām, to novēršanas pasākumiem un termiņiem, kā arī veic visas kiberincidenta vai kiberdraudu novēršanai nepieciešamās darbības.
- 15.27. Būvuzņēmējs Līguma ietvaros ir atbildīgs par visas Pasūtītājam nepieciešamās informācijas, dokumentu vai auditācijas pierakstu sniegšanu Pasūtītāja norādītajos termiņos.
- 15.28. Līguma darbības termiņa beigās Būvuzņēmējam ir pienākums iznīcināt un dzēst no saviem informācijas sistēmu resursiem Pasūtītāja datus, izņemot gadījumu, ja Līgums tiek pagarināts vai Līgums neparedz pretējo. Saņemot Pasūtītāja pieprasījumu, Būvuzņēmējs iesniedz apliecinājumu par Pasūtītāja datu dzēšanu.

**(B) Īpašas prasības Informācijas un komunikācijas tehnoloģiju (IKT) kritiskajai kritiskajai infrastruktūrai kiberdrošības jomā**

- 15.29. Ja Līguma priekšmets ir pakalpojuma sniegšana Pasūtītāja A klases informācijas sistēmai (Noteikumu izpratnē), Līgumu slēdz, saņemot Satversmes aizsardzības biroja atzinumu.
- 15.30. Ja Līguma priekšmets ir tehnisko resursu iegāde Pasūtītāja A klases informācijas sistēmai, Līgumu slēdz ar Būvuzņēmēju, kurš (to piemērojot arī attiecīgam tehniskā resursa ražotājam):

*kā juridiskā persona:*

- 15.30.1. ir reģistrēts NATO, Eiropas Savienības vai Eiropas Brīvās tirdzniecības asociācijas (turpmāk – EBTA) dalībvalstī vai NATO Indijas un Klusā okeāna reģiona sadarbības valstī (turpmāk – IP4 valsts);
- 15.30.2. tā valde un padome sastāv no fiziskām personām, kuras ir NATO, Eiropas Savienības vai EBTA dalībvalstu vai IP4 valstu pilsoņi;
- 15.30.3. tā patiesais labuma guvējs ir NATO, Eiropas Savienības vai EBTA dalībvalsts vai IP4 valsts pilsonis (ja saskaņā ar Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas likumu patieso labuma guvēju ir iespējams noskaidrot);
- 15.30.4. tā dalībnieki un kapitāla daļu īpašnieki (turētāji) ir juridiskas personas, kuras ir reģistrētas NATO, Eiropas Savienības, EBTA dalībvalstī vai IP4 valstī, vai fiziskas personas, kuras ir NATO, Eiropas Savienības vai EBTA dalībvalsts vai IP4 valsts pilsoņi.

*kā fiziskā persona:*

- 15.30.5. ir NATO, Eiropas Savienības vai EBTA dalībvalsts vai IP4 valsts pilsonis.
- 15.31. Līguma vispārīgo noteikumu 15.30. punkts netiek piemērots, ja Būvuzņēmēja kapitāla daļu turētājs vai netiešās ietekmes guvējs ir Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktā Latvijas Republikas publiskā persona vai ir saņemts Satversmes aizsardzības biroja atzinums, ka Līgumu var slēgt izņēmuma kārtā.
- 15.32. Būvuzņēmējs nekavējoties ziņo Līgumā norādītajai Pasūtītāja kontaktpersonai, ja Līguma darbības laikā tiek veiktas izmaiņas, kas skar Būvuzņēmēju vai attiecīgu tehnisko iekārtu ražotāju (reģistrācijas valsts), tās patiesā labuma guvēju, dalībniekus, kapitāla daļu īpašniekus (turētājus), valdi vai padomi.
- 15.33. Ja Līguma priekšmets paredz Pasūtītāja informācijas sistēmas izstrādi, esošās informācijas sistēmas izmaiņas, informācijas sistēmas uzturēšanu vai informācijas tehnoloģiju resursu apkopi, Būvuzņēmējs ir atbildīgs, ka līdz Līguma noslēgšanas brīdim Pasūtītājam no Būvuzņēmēja puses ir iesniegts Līguma izpildē iesaistīto fizisko personu saraksts, norādot katras personas vārdu, uzvārdu, personas kodu un amatu/specialitāti saistībā ar Līguma izpildi, sniegts skaidrojums par attiecīgās personas iesaistes nepieciešamību, apliecināts, ka ir saņemta attiecīgo personu piekrišana pārbaudes veikšanai Satversmes aizsardzības birojā. Ja Līguma darbības laikā plānotas izmaiņas Līguma izpildē iesaistīto fizisko personu sastāvā, Būvuzņēmējs nekavējoties informē Pasūtītāja Līgumā norādīto kontaktpersonu par šādām plānotajām izmaiņām, nosūtot savlaicīgu paziņojumu, kā arī apliecinā, ka ir saņemta attiecīgo personu piekrišana pārbaudes veikšanai Satversmes aizsardzības birojā. Pēc izmaiņu apstiprināšanas no Satversmes aizsardzības biroja un Pasūtītāja puses, Līdzēji paraksta grozījumus attiecīgā Līguma pielikumā.
- 15.34. Līgums, pamatojoties uz Līguma vispārīgo noteikumu 18.10. punktu, tiek nekavējoties izbeigts, ja Būvuzņēmējs vai attiecīgo tehnisko iekārtu ražotājs neatbilst kādam no Līguma vispārīgo noteikumu 15.30.punktā ietvertajiem nosacījumiem un Satversmes aizsardzības birojs nav saskaņojis Līguma turpināšanu izņēmuma kārtā.
- 15.35. Līguma vispārīgo noteikumu 15.30. un 15.33.punktā izvirzītā prasība un 15.32. un 15.33. punktā noteiktas paziņošanas pienākums attiecināms arī uz Būvuzņēmēja Līguma izpildē piesaistītajiem apakšuzņēmējiem.

## **16. BŪVUZŅĒMĒJA KVALIFICĒTAIS PERSONĀLS UN APAKŠUZŅĒMĒJI**

- 16.1. Būvuzņēmējam ir tiesības Līguma saistību izpildē iesaistīt apakšuzņēmējus. Par apakšuzņēmējiem elektroietaišu būvdarbu veikšanai var būt tikai tie būvkomersanti, kuriem Pasūtītājs piešķīris atļauju darbam AS "Sadales tīkls" elektroietaisēs. Apakšuzņēmēju iesaistīšana (t.sk., Būvuzņēmēja noslēgto apakšlīgumu noteikumi) nevar būt pretrunā ar Līguma un iepirkuma noteikumiem. Būvuzņēmējs atbild par apakšuzņēmēju darbību/bezdarbību (t.sk., apakšuzņēmēju veikto darbu izpildes termiņu ievērošanu) kā par paša Būvuzņēmēja darbību/bezdarbību, uzņemas pilnu atbildību par apakšuzņēmēju nodarītajiem zaudējumiem, kā arī veic to darbu apmaksu. Pasūtītājs neatbild par Būvuzņēmēja saistībām, kuras tas uzņemies attiecībā pret apakšuzņēmējiem un trešajām personām, lai nodrošinātu Līguma izpildi vai sakarā ar Līgumu.
- 16.2. Ja Līguma saistību izpildē tiek iesaistīti apakšuzņēmēji, Līgumam tiek pievienots atsevišķs pielikums – Apakšuzņēmēju saraksts, kurā ir uzskaitīti apakšuzņēmējam paredzētie darbi un kurā apakšuzņēmējs uzņemas šos darbus veikt saskaņā ar Līgumu. Apakšuzņēmēju sarakstā jānorāda arī apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus un uz tiem attiecas Līguma vispārīgo noteikumu 16.punktā minētie nosacījumi un noteikumi.
- 16.3. Būvuzņēmējs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt Līgumā minēto apakšuzņēmēju un/vai tiem uzticēto darbu nomaiņu un/vai iesaistīt papildus apakšuzņēmējus Līguma izpildē.
- 16.4. Rakstveida iesniegumam par apakšuzņēmēju maiņu un/vai papildus apakšuzņēmēja piesaisti, un/vai apakšuzņēmējiem uzticēto Darbu sarakstu grozījumiem jāpievieno vienošanās protokols ar apakšuzņēmēju, kā arī apakšuzņēmēja kvalifikācijas dokumenti tādā apmērā, kā tas tika prasīts iepirkuma dokumentos.
- 16.5. Pasūtītājs nepiekrīt apakšuzņēmēja nomaiņai vai jauna apakšuzņēmēja piesaistei, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
- 16.5.1. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst iepirkuma dokumentos noteiktajām apakšuzņēmējiem izvirzītajām

- prasībām;
- 16.5.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Būvuzņēmējs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Būvuzņēmējs atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkumā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst iepirkuma dokumentos minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem;
  - 16.5.3. apakšuzņēmēja maiņas vai jauna apakšuzņēmēja piesaistes rezultātā tiktu veikti tādi grozījumi iepirkuma piedāvājumā, kas, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem;
  - 16.5.4. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 000 euro, atbilst Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 48. panta otrajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas iemesliem.
- 16.6. Pasūtītājs piekrīt apakšuzņēmēja nomainīšanai, ja uz jauno apakšuzņēmēju nav attiecināmi Līguma vispārīgo noteikumu 16.5.punktā minētie nosacījumi, šādos gadījumos:
- 16.6.1. Līgumā norādītais apakšuzņēmējs ir rakstveidā paziņojis par atteikšanos piedalīties Līguma izpildē;
  - 16.6.2. Līgumā norādītais apakšuzņēmējs atbilst iepirkuma dokumentos minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem.
- 16.7. Pārbaudot jaunā apakšuzņēmēja atbilstību, Pasūtītājs piemēro Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 48. panta noteikumus un izslēgšanas iemeslu pārbaudi veic tajā datumā, kad Pasūtītājs lemj par atļaujas sniegšanu Būvuzņēmējam nomainīt apakšuzņēmēju vai piesaistīt jaunu apakšuzņēmēju Līguma izpildes nodrošināšanai.
- 16.8. Ja Līgums ir noslēgts iepirkuma rezultātā un iepirkumā tika vērtēta personāla kvalifikācija, šāda personāla saraksts un tā kvalifikācijas pamatojums tiek norādīts Pielikumā (Būvuzņēmēja kvalificētā personāla saraksts, tā kvalifikācijas atbilstības pamatojums). Būvuzņēmējs nodrošina šajā Pielikumā iekļautā personāla kvalifikācijas atbilstību visā Līguma darbības laikā, izmaiņas kvalificētā personāla sarakstā (Pielikumā) iespējamas tikai ar iepriekšēju rakstisku Pasūtītāja atļauju. Pasūtītājs nepiekrīt personāla nomainīšanai, ja piedāvātais personāls neatbilst iepirkuma dokumentos noteiktajam personālam izvirzītajām prasībām vai tam nav vismaz tāda pati kvalifikācija un pieredze kā personālam, kas norādīts Pielikumā (Būvuzņēmēja kvalificētā personāla saraksts, tā kvalifikācijas atbilstības pamatojums).
- 16.9. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt apakšuzņēmēju vai kvalificētā personāla nomainīšanu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē pēc tam, kad ir saņemta visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami apakšuzņēmēja vai kvalificētā personāla izvērtēšanai saskaņā ar Līguma vispārīgo noteikumu 16.punktu.

## **17. NEPĀRVARAMAS VARAS APSTĀKĻI**

- 17.1. Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja saistību neizpilde radusies nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma parakstīšanas un kuru iestāšanos Līdzēji nevarēja iepriekš paredzēt un novērst.
- 17.2. Pie šādiem apstākļiem pieskaitāmi - ugunsnelaime, kara darbība, epidēmija, pandēmija, dabas stihija, kā arī citi apstākļi, kas neiekļaujas Līdzēju iespējamās kontroles un ietekmes robežās.
- 17.3. Par nepārvaramas varas apstākļi nevar tikt atzīti apakšuzņēmēju, piegādātāju un citu iesaistīto personu saistību neizpilde, vai nesavlaicīga izpilde.
- 17.4. Tam Līdzējam, kas atsauca uz nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, 3 (trīs) kalendāro dienu laikā par tiem jāpaziņo otram Līdzējam, norādot iespējamo saistību izpildes termiņu.
- 17.5. Ja nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu dēļ Līguma izpilde aizkavējas vairāk kā par 30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām, katram no Līdzējiem ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu. Ja Līgums šādā kārtā tiek izbeigts, nevienam no Līdzējiem nav tiesību pieprasīt no otra Līdzēja zaudējumu atlīdzību.

## **18. LĪGUMA TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANA**

- 18.1. Līgums stājas spēkā ar dienu, kad tas ir parakstīts gan no Pasūtītāja, gan no Būvuzņēmēja puses, un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību izpildei.
- 18.2. Pasūtītājs ir tiesīgs pagarināt Līguma speciālo noteikumu 2.punktā noteikto Būvdarbu izpildes vai nodošanas termiņu šajā punktā noteiktajos gadījumos un Līguma vispārīgo noteikumu 18.3. punktā noteiktajos termiņos, ja Pasūtītājs noteicis tehnoloģisko pārtraukumu - periods, kad Būvuzņēmējam, no viņa neatkarīgu, objektīvu iemeslu dēļ ar Pasūtītāju saskaņotā periodā, nav iespējama atsevišķu vai visu Būvdarbu veikšana, tajā skaitā:
  - 18.2.1. tiek kavēts materiālu un/vai iekārtu (tajā skaitā, to materiālu un/vai iekārtu, kurus Pasūtītājs atbilstoši Līguma nosacījumiem nodod Būvuzņēmējam Būvdarbu veikšanai) piegādes termiņš, pie nosacījuma ka Būvuzņēmējs savlaicīgi, nekavējoties ir veicis materiālu pasūtīšanu;
  - 18.2.2. meteoroloģiskie apstākļi;
  - 18.2.3. atcelts plānotais atslēgums;
  - 18.2.4. nepieciešamas izmaiņas Būvprojektā vai tā tehniskajā risinājumā saistībā ar faktisko pazemes inženiertīklu izvietojumu, zemes īpašnieku (tiesisko valdītāju), inženiertīklu turētāju, valsts vai pašvaldības iestāžu vai citu personu, kuru intereses tiek skartas, izvirzītajām pamatotajām prasībām un bez šādu izmaiņu veikšanas

- (tostarp saskaņošanas ar Pasūtītāju) Būvdarbu tālāka izpilde nav iespējama;
- 18.2.5. Līguma izpildi kavē trešo pušu (tajā skaitā, bet ne tikai, piegādātāju, apakšuzņēmēju, pakalpojumu sniedzēju, institūciju vai citu ārēju dalībnieku) rīcība vai bezdarbība, kas nav tieši atkarīga no Līdzēju kontrolē esošiem apstākļiem;
  - 18.2.6. Ja Pasūtītājs ir apturējis vai saskaņojis Būvdarbu izpildi, par to iepriekš rakstveidā paziņojot Būvuzņēmējam.
  - 18.3. Pasūtītājam ir tiesības noteikt tehnoloģisko pārtraukumu atsevišķu vai visu Būvdarbu veikšanai Līguma vispārīgo noteikumu 18.2. noteiktajos gadījumos, pagarinot proporcionāli Būvdarbu izpildes termiņu attiecībā uz konkrētajiem darbu veidiem vai visiem darbiem atbilstoši Būvdarbu izpildes grafikam, nemainot kopējo Būvdarbu izpildes dienu skaitu. Tehnoloģiskā pārtraukuma sākumu un beigas fiksē, izveidojot apakšuzdevumu darbu vadības sistēmā KvikSTEPS, kuru izvērtējot, ir saskaņojis Pasūtītājs:
    - 18.3.1. saistībā ar Līguma vispārīgo noteikumu 18.2.1.apakšpunktu - kamēr tiek saņemti Būvdarbu veikšanai nepieciešamie materiāli un/vai iekārtas, bet ne ilgāk kā par vienu mēnesi, ja vien Līdzēji nevienojas citādi;
    - 18.3.2. saistībā ar Līguma vispārīgo noteikumu 18.2.2.-18.2.6. apakšpunktu - līdz darbu vadības sistēmā KvikSTEPS norādītā tehnoloģiskā pārtraukuma beigām atsevišķiem vai visiem Būvdarbiem.
  - 18.4. Tehnoloģiskais pārtraukums Būvuzņēmējam jāprasa nekavējoties un tiklīdz attiecīgais kavējošais apstāklis ir iestājies. Ja Būvuzņēmējam ir ziņas, ka kavējošais apstāklis vēl tikai var iestāties, taču šāda notikuma iestāšanās ticamības pakāpe ir pietiekami augsta, Būvuzņēmējam nekavējoties jādara Pasūtītājam zināms arī tas. Vienlaikus Būvuzņēmējam jāiesniedz arī citi Līgumā noteiktie paziņojumi un paskaidrojošā informācija attiecībā uz šo prasījumu, kas ir būtiska saistībā ar šo notikumu vai apstākļiem. Rakstisks paziņojums iesniedzams pēc iespējas ātrāk un ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienas kopš brīža, kad Būvuzņēmējs ir uzzinājis, vai viņam vajadzēja uzzināt par šo notikumu vai apstākļiem. Ja Būvuzņēmējs šo 5 (piecu) darba dienu laikā rakstiski nesniedz informāciju Pasūtītājam, Būvuzņēmējs zaudē tiesības atsaukties uz šiem apstākļiem, darbu izpildes laiks netiek pagarināts un Pasūtītājs ir atbrīvots no jebkādas atbildības saistībā ar šo prasījumu.
  - 18.5. Ja vien likumā vai citā normatīvajā aktā nav norādīts tieši pretējais, jebkura Līgumā norādīto darbu izpildes pārtraukšanas nepieciešamība tehnoloģiskā pārtraukuma gadījumā pierādīšanas nasta gulstas uz Būvuzņēmēju.
  - 18.6. Pats par sevi tehnoloģiskais pārtraukums nemaina nekādus citus Līguma nosacījumus un jebkurā gadījumā Būvuzņēmējam ir pienākums pildīt visas tās Līguma saistības, kas kavējošam apstāklim pastāvot ir iespējamas un ciktāl tās ir iespējamas.
  - 18.7. Līguma speciālajos noteikumos norādītais Būvdarbu izpildes vai nodošanas termiņš grozījumu gadījumā tiek noformēts, Līdzējiem par to savstarpēji rakstiski vienojoties, atbilstoši izveidotajam apakšuzdevumam darbu vadības sistēmā KvikSTEPS, kas ir saskaņots ar Pasūtītāju. Ja tiek pārsniegts kopējais Būvdarbu noteiktais dienu skaits, tad veicami Līguma grozījumi atbilstoši Līguma vispārīgo noteikumu 20.5. punktam.
  - 18.8. Līgums var tikt izbeigts, Līdzējiem savstarpēji rakstiski vienojoties, vai arī Līgumā noteiktajā kārtībā.
  - 18.9. Pasūtītājs, nosūtot Būvuzņēmējam rakstisku paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu vai tā daļu, ja iestājies vismaz viens no šādiem gadījumiem:
    - 18.9.1. Būvuzņēmējs neievēro jebkuru no Līgumā noteiktajiem Būvdarbu uzsākšanas un/vai izpildes (nodošanas) termiņiem, ieskaitot atsevišķu objektu un/vai posmu uzsākšanas, izpildes un/vai nodošanas termiņus, un ja Būvuzņēmēja nokavējums ir sasniedzis vismaz 20 (divdesmit) kalendārās dienas;
    - 18.9.2. Būvuzņēmējs nav novērsis defektus Līguma vispārīgo noteikumu 13.8. punktā noteiktajā kārtībā un termiņā;
    - 18.9.3. Būvuzņēmējs nepilda kādas Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus, un ja Būvuzņēmējs šādu neizpildi nav novērsis 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā pēc attiecīga rakstiska Pasūtītāja paziņojuma saņemšanas;
    - 18.9.4. ja Būvuzņēmējs Līgumā noteiktajā termiņā nav iesniedzis Pasūtītājam Līguma vispārīgo noteikumu 10.2. punktā minēto apdrošināšanas līgumu kopijas vai, ja apdrošināšanas līgums zaudējis spēku vai pēc apdrošināšanas atlīdzības izmaksas nav atjaunojis atbildības limitu iepriekšējā apmērā;
    - 18.9.5. ja Būvuzņēmējs pirms Būvdarbu uzsākšanas nav saņēmis būvatļauju un/vai būvvaldes atzīmes par būvniecības ieceres akceptu un/vai nosacījumu izpildi, izņemot *Speciālajos būvnoteikumos* paredzētajos gadījumos;
    - 18.9.6. ja ir ierosināts Būvuzņēmēja tiesiskās aizsardzības process, pasludināts Būvuzņēmēja maksātnespējas process, apturēta Būvuzņēmēja saimnieciskā darbība vai Būvuzņēmējs tiek likvidēts;
    - 18.9.7. tiek konstatēts, ka Būvuzņēmējs, piedaloties iepirkumā, ir sniedzis nepatiesu informāciju tā kvalifikācijas novērtēšanai;
    - 18.9.8. Būvuzņēmējs vai jebkurš no Būvuzņēmēja personāla, pārstāvjiem vai apakšuzņēmējiem jebkurai personai ir devis vai piedāvājis (tieši vai netieši) jebkāda veida kukuli, dāvanu, pateicības naudu, komisijas naudu vai citu vērtīgu lietu kā pamudinājumu vai atlīdzību par jebkādas darbības veikšanu vai neveikšanu, vai par labvēlības vai nelabvēlības izrādīšanu vai neizrādīšanu jebkādai personai saistībā ar Līgumu;
    - 18.9.9. Būvuzņēmējs vai jebkurš no Būvuzņēmēja personāla, pārstāvjiem vai apakšuzņēmējiem likumā noteiktajā kārtībā ir atzīts par vainīgo prettiesiskajā rīcībā saistībā ar Līguma izpildi;
    - 18.9.10. tiek konstatēts, ka Būvuzņēmējs vai jebkurš no Būvuzņēmēja personāla, pārstāvjiem vai apakšuzņēmējiem ir iesaistīts darījumu attiecībās, kas rada interešu konflikta situāciju attiecībā uz Līguma izpildi;
    - 18.9.11. Būvuzņēmējs ir izslēgts no Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistra;
    - 18.9.12. ja Būvuzņēmējs pēc defektu akta sastādīšanas atkārtoti piegādā un /vai iebūvē Līguma nosacījumiem neatbilstošus būvizstrādājumus;

- 18.9.13. ja audita rezultātā (kamēr Līgums ir spēkā) tiek konstatētas pretlikumīgas darbības no Būvuzņēmēja puses saistībā ar Līguma izpildi;
- 18.9.14. Būvuzņēmējs ir izdarījis smagu profesionālās darbības pārkāpumu, kas liek apšaubīt tā godīgumu, vai nav pildījis ar Pasūtītāju noslēgto iepirkuma līgumu, vispārīgo vienošanos vai koncesijas līgumu, un šis fakts ir atzīts ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu, tiesas spriedumu vai prokurora priekšrakstu par sodu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams;
- 18.9.15. valsts vai pašvaldības iestādes vai amatpersonas izdod tiesisko regulējumu vai administratīvo aktu, kas ir saistošs, veicot Būvdarbus, un šāds tiesiskais regulējums vai administratīvais akts aptur Būvdarbu izpildi.
- 18.10. Pasūtītājs, nosūtot Būvuzņēmējam rakstveida paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu vai tā daļu, un šādu darbību rezultātā Pasūtītājam neiestājas juridiskā atbildība, tai skaitā civiltiesiskā atbildība, ja iestājies vismaz viens no šādiem gadījumiem:
- 18.10.1. Būvuzņēmējam, tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, pārstāvēt tiesīgajai personai vai prokūristam, vai personai, kura ir pilnvarota pārstāvēt Būvuzņēmēju darbībās, kas saistītas ar filiāli, vai personālsabiedrības biedram, tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, pārstāvēt tiesīgajai personai vai prokūristam, ja Būvuzņēmējs ir personālsabiedrība, tā apakšuzņēmējam ir piemērotas Sankcijas un tādēļ Līguma izpilde tiek apgrūtināta vai Līgumu izpildīt nav iespējams;
- 18.10.2. Pasūtītājam pamatojoties uz pārbaudāmiem faktiem ir pamatotas aizdomas, ka Būvuzņēmēja kapitāla daļas vai akcijas netieši pieder vai Būvuzņēmēju faktiski kontrolē fiziskā vai juridiskā persona, vienība vai struktūra, kurai ir piemērotas Sankcijas, tai skaitā gadījumā, kad šī iemesla dēļ Pasūtītāju apkalpojoša kredītiestāde atsakās veikt maksājumus no Līguma izrietošo saistību izpildei, tai skaitā gadījumos, kad šādi Pasūtītāju apkalpojošai kredītiestādei tiek sniegta papildu informācija vai dokumenti attiecīgā maksājuma izpildei;
- 18.10.3. Būvuzņēmējs pēc Pasūtītāja pieprasījuma Līgumā noteiktajā termiņā nesniedz uz pārbaudāmiem faktiem balstīto informāciju par Būvuzņēmēja valdes vai padomes locekļiem, tiešajiem vai netiešajiem dalībniekiem, akcionāriem, patiesajiem labuma guvējiem vai informāciju vai dokumentus par Līguma izpildei nepieciešamo materiālu izcelsmes valsti, ražotāju un piegādes maršruti, ja šādiem materiāliem Eiropas Savienības tiesību aktos Līguma darbības laikā ir noteikti vai 12 (divpadsmit) mēnešus pirms Līguma noslēgšanas bija noteikti importa, eksporta vai tranzīta ierobežojumi, vai šādas preces un/vai materiāli ir izmantoti Līguma izpildē;
- 18.10.4. Pasūtītājs Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48.pantā minētajā kārtībā ir konstatējis, ka Būvuzņēmējs vai kāda šajā pantā norādītā persona atbilst vismaz vienam tur minētajam izslēgšanas iemeslam, un Būvuzņēmējs nav spējis nodrošināt uzticamības atjaunošanu Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā;
- 18.11. Būvuzņēmējs, nosūtot Pasūtītājam rakstisku paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, ja Pasūtītājs Līgumā noteiktajā termiņā nav veicis Līguma summas apmaksu un Pasūtītāja nokavējums ir sasniedzis vismaz 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas. Šajā punktā noteiktais nosacījums netiek piemērots gadījumos, kad Būvuzņēmējam un/vai Līguma vispārīgo noteikumu 18.10.1.apakšpunktā norādītajām personām ir piemērotas Sankcijas un tādēļ maksājumu veikt nav iespējams.
- 18.12. Gadījumā, ja Līgums tiek izbeigts Līguma vispārīgo noteikumu 18.9., 18.10. vai 18.11.punktos minētajos gadījumos, Būvuzņēmējs Līguma vispārīgo noteikumu 18.9. vai 18.10.punktā minētajos gadījumos, bet Pasūtītājs Līguma 18.11.punktā minētajā gadījumā maksā otram Līdzējam līgumsodu par saistību neizpildi 10% (desmit procenti) apmērā no Līguma summas. Šajā punktā Pasūtītājam noteiktais līgumsods netiek aprēķināts gadījumos, kad Būvuzņēmējam un/vai Līguma vispārīgo noteikumu 18.10.1.apakšpunktā norādītajām personām ir piemērotas Sankcijas un tādēļ maksājumu veikt nav iespējams.
- 18.13. Līguma izbeigšana Līguma vispārīgo noteikumu 18.9., 18.10. un 18.11. punktā noteiktajos gadījumos neatbrīvo vainīgo pusi no zaudējumu atlīdzības un līgumsoda samaksas.
- 18.14. Izbeidzot Līgumu vispārīgo noteikumu 18.8.-18.11. punktos noteiktajos gadījumos, Līdzēji sastāda un abpusēji paraksta atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Būvdarbu apjomu un to vērtību. Sastādot aktu, Līdzēji ņem vērā izpildīto Būvdarbu kvalitāti. Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam par saskaņā ar Līguma noteikumiem izpildītajiem Būvdarbiem, atbilstoši sastādītajam aktam, atbilstoši Līguma 1. pielikumā pievienotajam tāmēm. Izdarot samaksu, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt aprēķināto līgumsodu un/vai zaudējumu atlīdzību. Līdzēji savstarpējo norēķinu šajā punktā minētajā gadījumā veic 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc šajā punktā minētā akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas. Izbūvētais objekts, būvizstrādājumi ir Pasūtītāja īpašums.

## **19. FIZISKO PERSONU DATU AIZSARDZĪBA**

- 19.1. Nolikā nodrošināt normatīvo aktu un Līguma nosacījumu izpildes iespējamību, tostarp informācijas apriti, ka arī lai izpildītu uz Līdzējiem attiecināmos juridiskos pienākumus un ievērotu Līdzēju leģitīmās intereses, Līdzējiem ir tiesības apstrādāt no otra Līdzēja iegūtos fizisko personu datus, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās prasības šādu datu apstrādei un aizsardzībai, tostarp, bet ne tikai, Vispārīgās datu aizsardzības regulas ((ES) 2016/679) prasības.
- 19.2. Līdzējs, kurš nodod otram Līdzējam fizisko personu datus apstrādei, atbild par attiecīgo datu subjektu personas datu apstrādes tiesiskā pamata nodrošināšanu, datu subjektu informēšanu un citu no Vispārīgās datu aizsardzības

- regulas izrietošo prasību ievērošanu attiecībā uz personas datu izpaušanu otram Līdzējam. Līdzējs, kurš Līguma izpildes ietvaros iegūst fizisko personu datus, uzskatāms par iegūto personas datu pārzini un atbild par turpmāku šo personas datu apstrādes atbilstību normatīvo aktu prasībām.
- 19.3. Gadījumā, ja Līguma priekšmeta (Būvdarbu) izpilde paredz, ka viens no Līdzējiem (apstrādātājs) apstrādā fizisko personu datus otrā Līdzēja (pārziņa) uzdevumā, šāda personu datu apstrāde notiek saskaņā ar noteikumiem "Fizisko personu datu apstrādes noteikumi", kas pievienojami Līgumam kā atsevišķs pielikums.

## **20. CITI NOTEIKUMI**

- 20.1. Izbūvētie objekti ir Pasūtītāja īpašums.
- 20.2. Pasūtītājs ražošanas apstākļu dēļ ir tiesīgs vienpusēgi apturēt Līguma darbību uz laiku, kas saskaņots ar Būvuzņēmēju. Ja vienošanās nevar tikt panākta, Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, samaksājot Būvuzņēmējam par nopirktām (pasūtītām) iekārtām, materiāliem, faktiski veikto darbu līdz Līguma izbeigšanai.
- 20.3. Līdzēji Līguma izpildes gaitā, atsevišķi rakstveidā par to vienojoties, var noteikt citu Līguma vispārīgo noteikumu 8.3.2. apakšpunktā minēto norēķinu kārtību, ja no Būvuzņēmēja rīcības neatkarīgu apstākļu dēļ nav iespējams uzsākt atbilstoši būvprojektam izbūvētā objekta nodošanas procesu būvvaldē.
- 20.4. Līdzēji vienojas, ka Līgums kopā ar tā pielikumiem, kā arī Līguma izpildes laikā iegūtā informācija ir konfidenciāla, izņemot Līguma priekšmetu, termiņu, Līguma summu un Līdzējus, izmantojama vienīgi Līgumā noteiktā uzdevuma izpildei un šī informācija nedrīkst tikt izpausta trešajām personām. Šajā punktā noteiktie ierobežojumi neattiecas uz gadījumiem, kad kādam no Līdzējiem informācija ir jāpublisko saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem. Līdzēji apņemas ievērot konfidencialitāti savstarpējās attiecībās. Līdzēji vienojas, ka konfidencialitātes neievērošana ir rupjš Līguma noteikumu pārkāpums, kas cietušajam Līdzējam dod tiesības prasīt zaudējumu atlīdzību.
- 20.5. Izmaiņas vai papildinājumi Līgumā jānoformē rakstiski un jāparaksta abiem Līdzējiem. Šādas izmaiņas un papildinājumi ar to parakstīšanas dienu kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Līguma izmaiņas un papildinājumi nav jānoformē rakstveidā Līguma vispārīgo noteikumu 20.8.punktā noteiktajā gadījumā, kad izmaiņas tiek paziņotas, nosūtot paziņojumu. Līguma grozījumi nav jāveic Līguma vispārīgo noteikumu 13.4.punktā noteiktajā gadījumā, aizstājot grozījumus ar Aktu par izpildītajiem darbiem.
- 20.6. Līguma dokumenti ir šis Līgums kopā ar tā pielikumiem, iepirkuma nolikums un Būvuzņēmēja piedāvājums iepirkuma. Pretrunu gadījumā starp šiem dokumentiem Līdzēji vadās no Līguma noteikumiem. Jautājumi, kas nav atrunāti šajā punktā minētajos dokumentos, tiek atrisināti saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 20.7. Līguma izpildes laikā radušos strīdus Līdzēji risina vienojoties vai, ja vienošanās nav iespējama, strīdu izskata tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 20.8. Par Līguma izpildei būtisko rekvizītu (juridiskais statuss, atrašanās vieta u.c.) maiņu Līdzēji nekavējoties informē viens otru. Ja kādam no Līdzējiem tiek mainīts juridiskais statuss, Līdzēju darbinieku pārstāvības tiesības, vai kādi Līgumā minētie Līdzēju rekvizīti, telefona numuri, e-pasta adreses, adreses u.c., tad tas nekavējoties rakstiski paziņo par to otram Līdzējam. Ja tiek mainīti Būvuzņēmēja (Latvijas Republikas rezidenta) norēķinu rekvizīti un tie atrodas ārpus Latvijas Republikas, Būvuzņēmēja pienākums ir kopā ar šādu paziņojumu iesniegt Pasūtītājam apliecinātu izdruku/izziņu no Valsts ieņēmumu dienesta Elektroniskās deklarēšanas sistēmas (VID EDS), ka šādi norēķinu rekvizīti ir reģistrēti Valsts ieņēmumu dienestā. Ja Līdzējs neizpilda šī punkta noteikumus, uzskatāms, ka otrs Līdzējs ir pilnībā izpildījis savas saistības, lietojot Līgumā esošo informāciju par otru Līdzēji. Šajā punktā minētie noteikumi attiecas arī uz Līguma un tā pielikumos minētajiem Līdzēju pārstāvjiem un to rekvizītiem. Līguma grozījumi šādā gadījumā netiek sagatavoti.

Adresāts:

\_\_\_\_\_ (zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja  
vārds, uzvārds/nosaukums (reģ.Nr.), adrese)

**INFORMATĪVĀ VĒSTULE**

par \_\_\_\_\_ (remonta/ renovācijas/ rekonstrukcijas/ izbūves/ elektroapgādes pieslēguma izbūves)  
būvdarbu veikšanu objektā \_\_\_\_\_, kadastra Nr., adrese \_\_\_\_\_

(Datums, vēstules Nr.)

Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 35.panta otrajā daļā/Enerģētikas likuma 19.panta trešajā daļā (atstāt atsauci uz  
atbilstošo normatīvo aktu) noteikto, informējam Jūs, ka no \_\_\_\_gada \_\_\_\_ līdz \_\_\_\_gada  
\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (Būvuzņēmēja nosaukums, reģ.nr.) veiks  
\_\_\_\_\_ (remonta/ renovācijas/ rekonstrukcijas/ izbūves/ elektroapgādes pieslēguma izbūves)  
būvdarbus objektā \_\_\_\_\_ ar kadastra Nr. \_\_\_\_\_, kas atrodas \_\_\_\_\_.

Lūdzam Jūs nodrošināt piekļūšanu elektriskā tīkla objektiem.

Informāciju par personas datu apstrādi, lasiet [www.sadalestikls.lv](http://www.sadalestikls.lv) sadaļā Personas datu apstrāde.

\_\_\_\_\_ (Būvuzņēmēja kontaktpersona, tās mob. tālruņa numurs, e-pasts)

\_\_\_\_\_ (Būvuzņēmēja būvdarbu vadītāja vārds, uzvārds, paraksts)

## SPECIĀLIE FIZISKO PERSONU DATU APSTRĀDES NOTEIKUMI

Pasūtītājs, turpmāk šajā pielikumā – Pārzinis, un Būvuzņēmējs, turpmāk šajā pielikumā – Apstrādātājs, turpmāk tekstā katrs atsevišķi – Līdzējs, vai attiecīgi, abi kopā – Līdzēji, nolūkā nodrošināt atbilstību Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula), turpmāk – Regula, 28. panta 3. un 4. punktam, apņemas ievērot šos speciālos fizisko personu datu aizsardzības noteikumus (turpmāk – Noteikumi) par sekojošo:

### 1. Definīcijas

Personas datu, personas datu apstrādes, datu subjekta, pārziņa un apstrādātāja definīcijas ir līdzvērtīgas tām, kādas tās tiek izmantotas un kā tās tiek interpretētas, ievērojot Regulas prasības.

### 2. Apstrādes priekšmets

Pārziņa klientu, zemes īpašnieku (tiesisko valdītāju), u.c. personas datu apstrāde.

### 3. Personas datu apstrādes mērķis un ilgums

3.1. Personas datu nodošanas un apstrādes mērķis:

3.1.1. Pārziņa klientu, zemes īpašnieku (tiesisko valdītāju) rakstiska brīdināšana būvdarbos, atbilstoši *Aizsargjoslu likuma* 35.panta otrajā daļā un *Enerģētikas likuma* 19.panta trešajā daļā noteiktajiem gadījumiem.

3.1.2. Pārziņa klientu, zemes īpašnieku (tiesisko valdītāju) rakstiska informēšana un saskaņojumu iegūšana atbilstoši normatīvajiem aktiem, *Enerģētikas likuma* 19. panta 1.<sup>1</sup> un 1.<sup>2</sup> daļā noteiktajos gadījumos, kā arī būvprojekta saskaņošana ar Pasūtītāju pirms tā nodošanas Pasūtītājam un/vai iesniegšanas Būvvaldē vai Būvniecības informācijas sistēmā atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanai.

3.2. Personas dati tiek apstrādāti starp Pārzini un Apstrādātāju noslēgtā Būvdarbu līguma (turpmāk –Līgums) darbības laikā.

3.3. Personas dati tiek glabāti Līguma darbības laikā (t.sk. pēc Līguma noteikto būvdarbu izpildes) un pēc Līguma termiņa beigām vēl trīs gadus, lai nodrošinātu kontroli un pieeju Pārzinim, lai pamatoti pierādītu normatīvajos aktos noteikto pienākumu izpildi.

### 4. Datu subjektu kategorijas

4.1. Līguma ietvaros tiek apstrādāti sekojošo fizisko personu kategoriju dati:

4.1.1. Pasūtītāja klientu, zemes īpašnieku (tiesisko valdītāju) personas dati;

4.1.2. Trešo personu dati, kurus iesniedz Līdzējs.

### 5. Personas datu veidi:

Līguma ietvaros tiks apstrādāti sekojošie personas datu veidi: vārds, uzvārds, tālrunis, e-pasts, deklarētā dzīves vietas adrese, objekta adrese, objekta nosaukums, skaitītāja (t.sk., viedā) sērijas numurs.

### 6. Personas datu apstrādes raksturs

6.1. Līgumā ietvaros Apstrādātājs veiks šādas darbības ar personas datiem:

6.1.1. personas datu saņemšana no Pārziņa;

6.1.2. personas datu apskate, apstrāde, labošana, pārbaude tiktāl, cik nepieciešams no Līguma izrietošo saistību izpildei, tai skaitā, bet ne tikai paziņojumu par plānotu darbību sagatavošanai un nosūtīšanai Pasūtītāja klientiem un/vai zemes īpašniekiem(tiesiskiem valdītājiem);

6.1.3. personas datu nosūtīšana Pārzinim;

6.1.4. papildu informācijas pieprasīšana Pārzinim;

6.1.5. personas datu dzēšana pēc apstrādes nolūka sasniegšanas.

6.2. Apstrādātājs personas datu apstrādi veiks Apstrādātāja informācijas sistēmās.

6.3. Apstrādātājs, bez Pārziņa iepriekšējās rakstveida atļaujas, nav tiesīgs sniegt trešajām personām (izņemot tās trešās personas, kuras iegūst informāciju Līdzēja vārdā) jebkādu informāciju, kas satur šo Noteikumu 5.punktā norādītus datus, informāciju, kas saistīta ar Noteikumu 5.punktā norādītiem datiem, un jebkuru citu informāciju no Pārziņa sistēmām.

### 7. Tehniskie un organizatoriskie pasākumi personu datu aizsardzības nodrošināšanai

7.1. Apstrādātājs veic personu datu apstrādi tikai saskaņā ar Līgumā un tās pielikumu noteikumiem, Pārziņa rakstveida norādījumiem, Latvijas Republikas normatīvo aktu un Regulas prasībām.

7.2. No Apstrādātāja puses veikt datu apstrādi ir tiesīgi tikai Apstrādātāja darbinieki, kurus Apstrādātājs pilnvaro veikt personas datu apstrādi. Apstrādātājs piešķir saviem darbiniekiem piekļuvi apstrādē esošajiem personas datiem tikai tiktāl, ciktāl tas ir objektīvi nepieciešams Līgumā īstenošanai, pārvaldībai un uzraudzībai.

7.3. Apstrādātājs nodrošina, ka Apstrādātāja pilnvarotie darbinieki, kuri tiek iesaistīti personas datu apstrādē, ir apņēmušies ievērot konfidencialitāti vai tiem ir noteikts attiecīgs tiesisks pienākums ievērot konfidencialitāti. Personu, kas veic datu apstrādi, pienākums ir neizpaust un neapstrādāt personas datus arī pēc tiesisko attiecību izbeigšanās.

7.4. Līdzēji ar personas datus saturošu informāciju apmainās Pārziņa IS vai droša savienojuma Web servisā un/vai droša savienojuma sFTP serverī.

- 7.5. Apstrādātājs, novērtējot personas datu apstrādes drošības līmeni, ievieš un īsteno tādas tehniskus un organizatoriskus pasākumus, kādi nepieciešami, ņemot vērā jaunākos tehnoloģiskos sasniegumus, īstenošanas izmaksas, apstrādes raksturu, tvērumu, kontekstu un nolūkus, kā arī datu subjektiem radītos riskus.
- 7.6. Apstrādātājs nodrošina personas datu drošību, tajā skaitā aizsardzību pret drošības pārkāpumiem, un veic vismaz šādus tehniskus un organizatoriskus pasākumus:
  - 7.6.1. nodrošina personas datu apstrādes informācijas sistēmu un pakalpojumu nepārtrauktu konfidencialitāti, integritāti, pieejamību un noturību, tai skaitā iespēju robežās nodrošina personas datu pseidonimizāciju un/vai šifrēšanu;
  - 7.6.2. nodrošina to vietu fizisko drošību, kurās apstrādā personas datus;
  - 7.6.3. gadījumā, ja ir noticis fizisks vai tehnisks negadījums, laicīgi nodrošina personu datu pieejamības un piekļuves atjaunošanu;
  - 7.6.4. veic regulāru tehnisko un organizatorisko pasākumu kopumu efektivitātes testēšanai, izvērtēšanai un novērtēšanai;
  - 7.6.5. veic pasākumus piekļuves kontroles īstenošanai, tai skaitā, bet ne tikai veic personas datu piekļuves un piekļuves mēģinājumu reģistrēšanu, piekļuves tiesību lomu nodalīšanu, veikto darbību reģistrēšanu un atsekošanu.

#### **8. Apstrādātāja pienākumi un tiesības**

- 8.1. Apstrādātājs dara Pārzinim pieejamu visu informāciju, kas nepieciešama, lai:
  - 8.1.1. apliecinātu, ka tiek pildīti šajos Noteikumos un Regulas 28.pantā paredzētie Apstrādātāja pienākumi un Regulas 32.pantā noteiktās apstrādes drošības prasības;
  - 8.1.2. ļautu Pārzinim vai Pārziņa pilnvarotajam revidentam veikt revīzijas, tostarp pārbaudes.
- 8.2. Apstrādātājs nodrošina, ka viņa tehniskie līdzekļi ļauj nekavējoties pēc paziņojuma no Pārziņa saņemšanas veikt nepieciešamās darbības, lai izpildītu šo Noteikumu 13. un 14.punktā noteiktos pienākumus.
- 8.3. Apstrādātājs nodrošina, ka viņa tehniskie līdzekļi ļauj veikt personas datu nodošanu un glabāšanu saskaņā ar Līguma noteikumiem, Pārziņa rakstveida norādījumiem un fizisko personu datu apstrādi regulējošo normatīvo aktu prasībām.
- 8.4. Apstrādātājs, saņemot datu subjekta pieprasījumu par Pārziņa veikto personas datu apstrādi vai pakalpojuma sniegšanu Līguma ietvaros, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā nodod saņemto pieprasījumu Pārzinim.
- 8.5. Apstrādātājs apņemas veikt personas datu apstrādi Latvijas Republikas, Eiropas Savienības dalībvalstu vai Eiropas Ekonomikas zonas teritorijā. Ja ir nepieciešams apstrādāt personas datus ārpus Latvijas Republikas, Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomikas zonas, Apstrādātājs vismaz 10 (desmit) darba dienas iepriekš rakstiski informē Pārzini, nosūtot informāciju uz Līgumā norādītās kontaktpersonas e-pasta adresi, šādi dodot Pārzinim iespēju pamatoti iebilst pret plānoto personas datu apstrādi.
- 8.6. Apstrādātājs, ņemot vērā apstrādes raksturu, palīdz Pārzinim atbildēt uz pieprasījumiem, kas saistīti ar Regulas III nodaļā paredzētajām datu subjektu tiesībām.
- 8.7. Apstrādātājam ir aizliegts pakalpojumu sniegšanas procesā iegūtos personas datus pārsūtīt vai citādi izplatīt un darīt pieejamu trešajām personām.

#### **9. Pārziņa pienākumi un tiesības**

- 9.1. Pārzinis nodrošina, ka Apstrādātājam tiek nodoti apstrādei tikai tādi personas dati, kuru apstrādei ir tiesisks pamats.
- 9.2. Pārzinis īsteno atbilstošus tehniskus un organizatoriskus pasākumus, lai nodrošinātu, ka tiek apstrādāti tikai tādi personas dati, kas ir nepieciešami katram konkrētajam apstrādes nolūkam.

#### **10. Rīcība datu aizsardzības pārkāpuma gadījumā.**

- 10.1. Personu datu aizsardzības pārkāpums ir jebkura veida neatļautā personu datu apstrāde, datu izpaušana, datu noplūde fiziskā vai tehniskā negadījuma rezultātā.
- 10.2. Apstrādātājs, tiklīdz tam kļuvis zināms personas datu aizsardzības pārkāpums nekavējoši 1 (vienas) stundas laikā no pārkāpuma konstatēšanas brīža, paziņo par to Pārzinim, nosūtot Regulas 33.panta trešajā daļā noteikto informāciju par pārkāpumu (piemēram, bet ne tikai pārkāpuma būtība, notikšanas laiks, konstatēšanas laiks utt.) uz Pārziņa e-pastu: atbalsts@sadalestikls.lv un paziņojot telefoniski uz tel. Nr.67728888.

#### **11. Citu apstrādātāju (apakšuzņēmēju) piesaiste**

- 11.1. Apstrādātājs bez iepriekšējas konkrētas Pārziņa rakstveida atļaujas nepiesaista citu apstrādātāju (apakšuzņēmēju).
- 11.2. Piesaistot citu datu apstrādātāju (apakšuzņēmēju) datu apstrādei Apstrādātāja vārdā, Apstrādātājs nosaka citam apstrādātājam (apakšuzņēmējam) pienākumu ievērot visus šajos Noteikumos noteiktos datu aizsardzības noteikumu nosacījumus. Ja minētais cits apstrādātājs (apakšuzņēmējs) nepilda savus datu aizsardzības pienākumus, Apstrādātājs paliek pilnībā atbildīgs Pārzinim par šā cita apstrādātāja (apakšuzņēmēja) pienākumu izpildi.

#### **12. Atbildība**

- 12.1. Apstrādātājs ir atbildīgs par kaitējumu, kas nodarīts ar apstrādi, ja tas nav izpildījis šajos Noteikumos un/vai Regulā paredzētos pienākumus, kas konkrēti adresēti Apstrādātājam, vai ja Apstrādātājs ir rīkojies neatbilstīgi vai pretēji Pārziņa likumīgiem norādījumiem.

12.2. Ja Pārzinis par nodarīto kaitējumu pilnā apmērā ir izmaksājis kompensāciju vai samaksājis administratīvo sodu, Pārzinis ir tiesīgs no Apstrādātāja par nodarīto kaitējumu pieprasīt kompensācijas vai administratīvā soda izmaksu daļu, kas atbilst to atbildības apmēram saskaņā ar Noteikumu 12.1.punkta nosacījumiem.

### **13. Personas datu labošana vai apstrādes ierobežošana**

13.1. Pārzinis, saņemot no datu subjekta pieprasījumu par viņa personas datu labošanu vai apstrādes ierobežošanu, nekavējoties paziņo Apstrādātājam par nepieciešamību daļēji izbeigt konkrēta datu subjekta personas datu apstrādi un/vai veikt attiecīgus labojumus datu subjekta personas datos. Apstrādātājs, saņemot paziņojumu, nekavējoties izpilda paziņojumā noteikto.

### **14. Personas datu apstrādes izbeigšana**

14.1. Apstrādātājs nav tiesīgs turpināt veikt personu datu apstrādi, tajā skaitā datu glabāšanu, pēc Līguma izbeigšanas vai pēc datu apstrādes, t.sk. glabāšanas mērķa sasniegšanas.

14.2. Pēc personas datu apstrādes pabeigšanas Apstrādātājs pēc Pārziņa pieprasījuma nodod Pārzinim atpakaļ un dzēš/iznīcina visus Apstrādātāja rīcībā esošos personu datus un to kopijas, kas ir Pārziņa nodoti un Apstrādātāja iegūti Līguma darbības laikā.

14.3. Apstrādātājs, saņemot no Pārziņa paziņojumu par datu subjekta personas datu apstrādes izbeigšanu, nekavējoties izbeidz konkrēta datu subjekta personas datu apstrādi un visus iegūtos datu subjekta personas datus nodod Pārzinim un dzēš/iznīcina.

## Kiberdrošības noteikumi

### 1. Pielikumā tiek lietoti šādi termini un saīsinājumi.

- 1.1. **Informācijas sistēma** (turpmāk tekstā – IS), organizēta sistēma, kas paredzēta informācijas resursu pārvaldībai un elektroniskajai apstrādei, izmantojot tehniskos resursus.
- 1.2. **Ievainojamība** — informācijas un komunikācijas tehnoloģiju vai to pakalpojumu vājums, uzņēmība pret tehniskām problēmām vai nepilnība, kas var tikt izmantota kiberapdraudējumam.
- 1.3. **Kiberdrošības incidents** (turpmāk tekstā — kiberincidents) notikums, kas apdraud apstrādātus datus vai tādu pakalpojumu pieejamību, autentiskumu, integritāti vai konfidencialitāti, kurus piedāvā tīklu un informācijas sistēmas vai kuri pieejami ar tīklu un informācijas sistēmu starpniecību.
- 1.4. **Kiberdrošība** ir darbības, kas jāveic, lai aizsargātu tīklu un informācijas sistēmas, to lietotājus un citas personas, kuras skar kiberdraudi.
- 1.5. **Kiberdraudi** ir jebkādi iespējami apstākļi, notikums vai darbība, kas varētu radīt bojājumus vai traucējumus vai citādi negatīvi ietekmēt tīklu un informācijas sistēmas, to lietotājus un citas personas.

### 2. Droša saziņa un atbildību sadalījums.

- 2.1. Pasūtītājs, līguma darbības laikā, nodrošina Būvuzņēmējam drošu un šifrētu datu pārraidi pie Pasūtītāja datu pārraides tīkla, Līdzējiem vienojoties par tehnoloģisko risinājumu.
- 2.2. Jebkāda informācijas apmaiņa, kas var ietekmēt Būvdarbu pakalpojuma drošību, tiek veikta tikai ar šajā Līgumā norādītajām pilnvarotajām kontaktpersonām un izmantojot turpmāk minētos drošās saziņas kanālus, kas nodrošina informācijas konfidencialitāti, integritāti un pieejamību:
  - 2.2.1. Šifrēts e-pasts;
  - 2.2.2. Pasūtītāja noteikta ziņu apmaiņas (čats, tērzēšana) risinājums;
  - 2.2.3. Pasūtītāja noteikta pieteikumu apstrādes IS.
- 2.3. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par to, ka darbības Pasūtītāja IS tiek veiktas tikai tādā apjomā, lai nodrošinātu Līguma priekšmeta izpildi.

### 3. Piekļuves tiesību kontrole un kontu pārvaldība.

- 3.1. Pasūtītājs, Līguma darbības laikā, savstarpēji saskaņotiem Būvuzņēmēja pārstāvjiem Pasūtītāja IS izveido Lietotāja kontus uz noteiktu laika periodu, bet ne ilgāku par Līgumā noteikto Būvdarbu pakalpojuma sniegšanas termiņu, nodrošinot Būvuzņēmējam pieeju Pasūtītāja valdījumā vai īpašumā esošai IS produkcijas, testa un/vai izstrādes videi.
- 3.2. Būvuzņēmējs nodrošina šādus kiberdrošības kontroles pasākumus lietotāju kontu pārvaldībai:
  - 3.2.1. Sākotnējās Lietotāja paroles nomaiņu vietnē <https://parole.latvenergo.lv> ne vēlāk kā 72 stundu laikā pēc saņemšanas;
  - 3.2.2. Turpmākās paroles maiņu saskaņā ar IS paroles maiņas iestatījumiem un drošības paziņojumiem;
  - 3.2.3. IS autentifikācijas datu drošu glabāšanu, neizpaušanu un konfidencialitāti.
- 3.3. Ja Būvuzņēmēja darbinieks, kuram ir izveidots Lietotāja konts, pārtrauc darba attiecības un/vai saistības ar Būvuzņēmēju, Būvuzņēmējs nekavējoties par to paziņo Pasūtītājam.

### 4. Kiberdrošības atbilstība.

- 4.1. Būvuzņēmējs pastāvīgi nodrošina Būvuzņēmēja īpašumā, valdījumā, lietošanā esošus tehniskos un organizatoriskos pasākumus atbilstoši Latvijas Republikas Nacionālās kiberdrošības likumam un saistītajiem Ministru kabineta noteikumiem, pielietojot drošu IS konfigurāciju ieviešanu, aizsardzību pret ļaunatūram, tīkla drošības pārvaldību, savlaicīgu atjauninājumu un ievainojamību pārvaldību, kā arī atbilstošu fiziskās un vides drošības pasākumu nodrošināšanu. Minētās kontroles tiek uzturētas visu Būvdarbu pakalpojuma sniegšanas laiku.
- 4.2. Būvuzņēmējs apņemas pielietot Pasūtītāja norādītu papildus kiberdrošības aizsardzības programmatūru un tās uzturēšanu Līguma saistību izpildes termiņā, ja tādu pieprasa uzstādīt Pasūtītājs. Programmatūras izmaksas sedz Pasūtītājs.
- 4.3. Būvuzņēmējs apņemas nodrošināt Pasūtītājam iespēju pastāvīgi uzraudzīt Būvuzņēmējam nodotās informācijas, kiberdrošības pasākumu ievērošanu, pārbaudīt atbilstību spēkā esošajām kiberdrošības prasībām attiecībā uz informācijas apstrādi, pārvaldību, aizsardzību, kas uzticēta Būvuzņēmējam. Šim nolūkam Pasūtītājam ir tiesības veikt auditus — gan patstāvīgi, gan ar trešās personas starpniecību — Būvuzņēmēja telpās un jebkurā vietā, kur tiek sniegti Būvdarbu pakalpojumi, par to rakstiski paziņojot Būvuzņēmējam vismaz 2 (divas) darba dienas iepriekš.
- 4.4. Audita process ietver, bet neaprobežojas ar attiecīgās dokumentācijas, fizisko un tehnisko drošības pasākumu, programmatūras un IS konfigurāciju pārbaudi, kā arī jebkādas informācijas iegūšanu, kas nepieciešama, lai novērtētu atbilstību Līgumam un spēkā esošajām kiberdrošības prasībām.
- 4.5. Būvuzņēmējam ir pienākums sadarboties ar Pasūtītāju audita procesa veikšanas laikā.

### 5. Drošības apmācības un izpratne.

- 5.1. Būvuzņēmējs nodrošina, ka visas personas, kas iesaistītas Būvdarbu pakalpojuma nodrošināšanā, ir iepazinušas un ievēro kiberdrošības prasības, kas noteikts Līgumā.
- 5.2. Būvuzņēmējs nodrošina regulāras apmācības par kiberdrošības labās prakses principiem, kiberhigiēnu, konfidencialas informācijas aizsardzību un atbilstību piemērojamajām tiesiskajām un līgumiskajām prasībām kiberdrošības jomā.

## 6. Kiberincidentu vadība.

- 6.1. Būvuzņēmējs nekavējoties informē Pasūtītāju pa e-pastu [palidzibas.dienests@latvenergo.lv](mailto:palidzibas.dienests@latvenergo.lv) vai tālruni +371 67728888 par jebkādu kiberincidentu, tostarp, bet ne tikai, drošības pārkāpumu, konstatētām ievainojamībām, apdraudējumiem vai citām aizdomīgām aktivitātēm, kas var ietekmēt Būvdarbu pakalpojuma drošību, konfidencialitāti, integritāti vai pieejamību.
- 6.2. Kiberincidenta gadījumā Būvuzņēmējs sniedz detalizētu informācija par kiberincidenta raksturu, apmēru un iespējamo ietekmi, kā arī par veiktajiem tūlītējiem aizsardzības pasākumiem tā seku mazināšanai.
- 6.3. Būvuzņēmējs sadarbojas ar Pasūtītāju kiberincidentu izmeklēšanā, sniedzot visu nepieciešamo atbalstu, tostarp piekļuvi attiecīgajiem auditācijas pierakstiem, personālam, lai veicinātu kiberincidenta atrisināšanu normatīvos aktos noteiktajā kārtībā.
- 6.4. Būvuzņēmējs nodrošina, ka visi ar kiberincidentu saistītie auditācijas pieraksti, drošības notikumi tiek droši glabāti vismaz 18 (astoņpadsmit) mēnešus no kiberincidenta vai notikuma dienas.

**APLIECINĀJUMS**

**par AS "Sadales tīkls" Materiālu iepriekšējas atbilstības novērtēšanas sistēmā iekļauto materiālu  
pielietojumu objektā "\_\_\_\_\_"**

(vieta, datums)

Mēs, apakšā parakstījušies un būdami attiecīgi pilnvaroti, \_\_\_\_\_ (uzņēmuma nosaukums) vārdā, apliecinām, ka Būvdarbu, kas veikti saskaņā ar 20\_\_gada \_\_\_\_\_ noslēgto Būvdarbu līgumu Nr. \_\_\_\_\_ (turpmāk – Līgums), izpildē (elektromontāžas darbos) Pasūtītāja objektā \_\_\_\_\_ izmantoti šādi AS "Sadales tīkls" Materiālu iepriekšējas atbilstības novērtēšanas sistēmā ([https://stinfo.energo.lv/dok/rokasgramatas/DU/SitePages/ST\\_materiالي.aspx](https://stinfo.energo.lv/dok/rokasgramatas/DU/SitePages/ST_materiالي.aspx)) iekļautie materiāli:

Būvdarbu izmantotā kategorijas atbilstoši EIS specifikācijai	izpildē materiāla numurs publicētajai specifikācijai	Būvdarbu izpildē izmantotā materiāla nosaukums atbilstoši EIS publicētajai specifikācijai	Būvdarbu izpildē izmantotā materiāla kods atbilstoši AS "Sadales tīkls" Materiālu iepriekšējas atbilstības novērtēšanas sistēmai	Būvdarbu izpildē izmantotā materiāla ražotāja un tipa apzīmējums atbilstoši AS "Sadales tīkls" Materiālu iepriekšējas atbilstības novērtēšanas sistēmai

Ar šo, uzņemos pilnu atbildību par iesniegto informāciju un tās atbilstību Līguma nosacījumiem. Sniegtā informācija un dati ir patiesi.

Uzņēmuma vadītāja (pilnvarotās personas) vārds, uzvārds: \_\_\_\_\_  
Uzņēmuma vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

APLIECINĀJUMS  
par zemes īpašnieku/tiesisko valdītāju brīdināšanu

vieta

20\_\_ .gada \_\_\_\_.

SIA/AS "Būvfirma", reģ. Nr. \_\_\_\_\_, adrese \_\_\_\_\_, apliecina, ka atbilstoši noslēgtā Būvdarbu līguma Nr. \_\_\_\_\_ "nosaukums" nosacījumiem *Aizsargjoslu likuma 35.panta otrajā daļā noteiktajā kārtībā un termiņā / Enerģētikas likuma 19.panta trešajā daļā noteiktajā kārtībā un termiņā (atstāt atsauci uz atbilstošo normatīvo aktu)* ir nosūtīts rakstisks brīdinājums atbilstoši Būvdarbu līguma Nr.pielikumā noteiktai formai šādiem zemes īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem, uz kuru zemes tiks veikti Būvdarbi:

Zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja		Objekta			Nosūtāmās vēstules	
vārds, uzvārds / nosaukums (reģ.Nr.)	adrese	nosaukums	kadastra Nr.	adrese	datums	Nr.

Domstarpību vai pretenziju gadījumā SIA/AS "Būvfirma" apņemas pēc AS "Sadales tīkls" pieprasījuma iesniegt zemes īpašniekiem/tiesiskajiem valdītājiem nosūtīto brīdinājumu vēstuļu kopijas.

SIA/AS "Būvfirma" paraksttiesīgā persona

Vārds, Uzvārds